

令和 7 年地価公示総括表（大阪市内）

	全用途			住宅地			商業地			工業地		
	R5	R6	R7	R5	R6	R7	R5	R6	R7	R5	R6	R7
平均変動率 (%)	2.4	6.2	8.2	1.6	3.7	5.8	3.3	9.4	11.6	3.6	5.9	7.5
最高変動率 (%)	13.1	25.3	22.6	7.4	8.4	10.5	8.0	25.3	22.6	13.1	19.8	19.3
平均価格 (千円／㎡)	856	943	1,060	254	265	283	1,768	1,970	2,237	138	145	156
最高価格 (千円／㎡)	22,400	23,600	24,300	1,160	1,250	1,350	22,400	23,600	24,300	225	245	270
地点数 (選定替)	420(1)	420(1)	413(3)	223(1)	223	219(2)	169	169(1)	166(1)	28	28	28