

令和 7 年地価調査総括表（大阪市内）

	全用途			住宅地			商業地			工業地		
	R5	R6	R7	R5	R6	R7	R5	R6	R7	R5	R6	R7
平均変動率 （％）	4.0	7.6	8.6	2.5	4.5	6.1	5.5	10.6	11.1	4.3	7.1	8.0
最高変動率 （％）	11.5	21.6	21.4	6.6	8.1	9.9	11.5	21.6	21.4	10.6	16.2	15.8
平均価格 （千円／㎡）	971	1,077	1,183	258	271	288	1,761	1,967	2,171	154	165	180
最高価格 （千円／㎡）	23,000	23,900	24,500	675	725	786	23,000	23,900	24,500	275	294	320
地点数 （選定替）	186(3)	186(4)	186(4)	87(0)	87(3)	87(2)	89(2)	89(1)	89(1)	10(1)	10(0)	10(1)