

(住吉区地価公示)

標準地 番号	住居表示	面積 ㎡	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			30.1.1 30/29	31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	帝塚山中 二丁目2番12号	336	358 0.6	360 0.6	365 1.4	365 0.0	366 0.3	2中専	準防	200	
-2	長居東 三丁目7番26号	167	293 1.4	297 1.4	302 1.7	302 0.0	303 0.3	2中専	準防	200	
-3	我孫子 二丁目8番10号	637	249 0.4	251 0.8	253 0.8	253 0.0	254 0.4	2中専	準防	200	
-4	大領 五丁目7番30号	69	225 0.0	225 0.0	226 0.4	225 ▲ 0.4	225 0.0	1住居	準防	200	
-5	上住吉 二丁目11番30号	123	227 0.0	228 0.4	229 0.4	228 ▲ 0.4	228 0.0	2中専	準防	200	
-6	南住吉 三丁目18番18号	133	259 0.0	259 0.0	259 0.0	259 0.0	260 0.4	2中専	準防	200	-4
-7	山之内 三丁目7番12号	156	207 0.0	207 0.0	207 0.0	206 ▲ 0.5	206 0.0	1住居	準防	200	
-8	遠里小野 六丁目11番21号	170	189 0.0	189 0.0	189 0.0	188 ▲ 0.5	188 0.0	1住居	準防	200	
-9	長居西 三丁目3番8号	210	----- ----- -----	----- ----- -----	----- ----- -----	266 -----	267 0.4	2中専	準防	200	-6
-10	我孫子 五丁目14番25号	214	226 0.4	227 0.4	228 0.4	228 0.0	229 0.4	1住居	準防	200	
-11	東粉浜 二丁目11番31号	135	249 0.4	250 0.4	251 0.4	250 ▲ 0.4	250 0.0	1住居	準防	200	
-12	万代 四丁目17番20号	67	248 0.4	249 0.4	250 0.4	249 ▲ 0.4	250 0.4	2中専	準防	200	
-13	清水丘 一丁目11番11号	110	226 0.0	226 0.0	226 0.0	225 ▲ 0.4	225 0.0	1住居	準防	200	
-14	万代東 二丁目2番9号	249	241 0.0	242 0.4	243 0.4	242 ▲ 0.4	243 0.4	1住居	準防	200	
-15	南住吉 四丁目12番8号	93	240 0.0	241 0.4	242 0.4	242 0.0	242 0.0	2中専	準防	200	
-16	長居西 一丁目11番18号	231	225 0.0	226 0.4	228 0.9	228 0.0	229 0.4	2中専	準防	200	
-17	苅田 六丁目6番11号	117	157 0.0	157 0.0	157 0.0	156 ▲ 0.6	156 0.0	2中専	準防	200	
5-1	苅田 五丁目19番19号	406	509 3.0	525 3.1	552 5.1	547 ▲ 0.9	546 ▲ 0.2	商業	防	400	
5-2	長居東 四丁目9番18号	262	432 4.6	454 5.1	490 7.9	484 ▲ 1.2	483 ▲ 0.2	商業	防	400	5-3
5-3	墨江 四丁目4番3号	264	220 -----	220 0.0	222 0.9	221 ▲ 0.5	221 0.0	近商	準防	300	
5-4	我孫子 三丁目6番7号	219	256 1.6	261 2.0	266 1.9	265 ▲ 0.4	265 0.0	近商	準防	300	

(東住吉区地価公示)

標準地 番号	住居表示	面積 ㎡	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			30.1.1 30/29	31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	山坂 二丁目20番12号	104	276 0.7	278 0.7	281 1.1	281 0.0	282 0.4	1住居	準防	300	
-2	湯里 二丁目13番17号	161	230 0.0	230 0.0	231 0.4	231 0.0	231 0.0	2中専	準防	200	
-3	東田辺 一丁目11番14号	236	273 0.7	275 0.7	279 1.5	279 0.0	280 0.4	2中専	準防	300	
-4	西今川 三丁目9番4号	135	244 0.4	245 0.4	246 0.4	246 0.0	247 0.4	1住居	準防	200	
-5	矢田 一丁目21番14号	116	152 ▲ 1.3	150 ▲ 1.3	149 ▲ 0.7	148 ▲ 0.7	147 ▲ 0.7	2中専	準防	200	
-6	南田辺 五丁目12番4号	278	259 0.4	261 0.8	265 1.5	265 0.0	266 0.4	2中専	準防	200	
-7	駒川 一丁目15番11号	130	259 0.4	260 0.4	261 0.4	261 0.0	262 0.4	1住居	準防	200	-4
-8	鷹合 三丁目13番25号	120	235 0.0	236 0.4	237 0.4	237 0.0	237 0.0	2中専	準防	200	
-9	桑津 四丁目39番3(※)	117	217 0.0	218 0.5	219 0.5	218 ▲ 0.5	218 0.0	1住居	準防	300	
-10	杭全 五丁目9番17号	173	227 0.0	228 0.4	229 0.4	228 ▲ 0.4	228 0.0	1住居	準防	200	
-11	今川 四丁目17番13号	132	232 0.0	232 0.0	232 0.0	231 ▲ 0.4	231 0.0	1住居	準防	200	
-12	公園南矢田 二丁目11番6号	118	150 ▲ 0.7	149 ▲ 0.7	148 ▲ 0.7	146 ▲ 1.4	145 ▲ 0.7	2中専	準防	200	
-13	住道矢田 四丁目17番12号	113	110 ▲ 0.9	108 ▲ 1.8	105 ▲ 2.8	102 ▲ 2.9	99 ▲ 2.9	1住居	準防	200	
-14	北田辺 四丁目3番20号	108	266 0.4	268 0.8	271 1.1	271 0.0	272 0.4	1住居	準防	300	
-15	山坂 一丁目11番14号	285	279 0.4	281 0.7	285 1.4	285 0.0	286 0.4	1住居	準防	300	
5-1	駒川 四丁目4番18号	69	342 ▲ 0.6	340 ▲ 0.6	338 ▲ 0.6	333 ▲ 1.5	329 ▲ 1.2	商業	準防	400	5-1
5-2	湯里 五丁目19番12号	446	245 0.4	246 0.4	248 0.8	247 ▲ 0.4	247 0.0	準住居	準防	300	

※ 対象の標準地が空地または建築中等の為、住居表示できないものは、地番表示しています。

(平野区地価公示)1/2

標準地 番号	住居表示	面積 ㎡	上段 標準地価格(千円/㎡) 下段 対前年変動率(%)					公法上の規制			標準地 と同一 地点の 基準地 番号
			30.1.1 30/29	31.1.1 31/30	2.1.1 2/31	3.1.1 3/2	4.1.1 4/3	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	背戸口 一丁目6番6号	98	216 0.0	216 0.0	216 0.0	215 ▲ 0.5	215 0.0	1住居	準防	200	
-2	長吉川辺 三丁目6番23号	129	144 ▲ 0.7	144 0.0	144 0.0	143 ▲ 0.7	143 0.0	1住居	準防	200	
-3	長吉六反 一丁目4番18号	117	148 ▲ 0.7	147 ▲ 0.7	147 0.0	146 ▲ 0.7	146 0.0	2中専	準防	200	
-4	喜連 七丁目2番4号	234	176 0.0	176 0.0	176 0.0	175 ▲ 0.6	175 0.0	2中専	準防	200	
-5	流町 三丁目5番7号	81	218 0.5	219 0.5	220 0.5	219 ▲ 0.5	220 0.5	1住居	準防	200	
-6	喜連西 四丁目7番48号	105	185 0.5	186 0.5	186 0.0	185 ▲ 0.5	185 0.0	1住居	準防	200	-3
-7	長吉長原 四丁目9番39号	169	175 0.0	175 0.0	175 0.0	174 ▲ 0.6	174 0.0	1住居	準防	200	
-8	長吉出戸 二丁目1番44号	94	174 ▲ 0.6	174 0.0	174 0.0	173 ▲ 0.6	173 0.0	1住居	準防	200	
-9	西脇 一丁目6番7号	186	190 0.0	190 0.0	190 0.0	189 ▲ 0.5	189 0.0	準工	準防	200	
-10	平野市町 一丁目9番7号	102	175 ▲ 0.6	175 0.0	175 0.0	174 ▲ 0.6	174 0.0	1住居	準防	200	
-11	加美北 八丁目1番4号	99	161 ▲ 0.6	162 0.6	162 0.0	161 ▲ 0.6	161 0.0	1住居	準防	200	
-12	加美鞍作 一丁目7番29号	142	174 0.0	174 0.0	174 0.0	173 ▲ 0.6	173 0.0	1住居	準防	200	-2
-13	長吉長原西 二丁目3番19号	857	180 ▲ 0.6	180 0.0	180 0.0	178 ▲ 1.1	178 0.0	2中専	準防	200	
-14	長吉長原西 三丁目11番47号	60	125 0.0	125 0.0	125 0.0	124 ▲ 0.8	124 0.0	2中専	準防	200	
-15	瓜破西 一丁目6番34号	115	179 0.0	179 0.0	179 0.0	178 ▲ 0.6	178 0.0	2中専	準防	200	
-16	平野西 五丁目4番25号	196	225 0.4	226 0.4	227 0.4	226 ▲ 0.4	227 0.4	1住居	準防	200	
-17	瓜破東 二丁目10番46号	224	172 0.0	172 0.0	172 0.0	171 ▲ 0.6	171 0.0	2中専	準防	200	
-18	長吉出戸 七丁目9番23号	111	151 0.0	151 0.0	151 0.0	150 ▲ 0.7	150 0.0	2中専	準防	300	
5-1	長吉長原西 一丁目3番7号	229	210 0.0	210 0.0	210 0.0	209 ▲ 0.5	209 0.0	商業	防	400	
5-2	平野上町 二丁目7番18号	362	239 0.4	240 0.4	241 0.4	240 ▲ 0.4	240 0.0	商業	防	400	

