（　北区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	長柄中一丁目6番5号	231	406	430	455	469	469	2 住居	準防	300	
			8.3	5.9	5.8	3.1	0.0				
-2	中津三丁目28番35号	113	285	293	302	307	309	2 住居	準防	300	
			-----	2.8	3.1	1.7	0.7				
-3	中津七丁目3番8号	99	263	267	271	271	271	準工	準防	300	
			1.9	1.5	1.5	0.0	0.0				
5-1	梅田一丁目8番17号	2,397	10,600	11,200	15,000	16,600	16,200	商業	防	1000	5-29
			6.0	5.7	33.9	10.7	▲ 2.4				
5-2	大深町4番20号	10,571	14,600	16,200	21,700	23,600	22,500	商業	防	800	5-28
			10.6	11.0	34.0	8.8	▲ 4.7				
5-3	豊崎五丁目1番15号	89	752	855	975	975	960	商業	防	600	
			12.7	13.7	14.0	0.0	▲ 1.5				
5-4	中崎三丁目4番25号	396	535	625	738	773	773	商業	準防	400	
			11.5	16.8	18.1	4.7	0.0				
5-5	野崎町9番13号	462	1,070	1,240	1,500	1,560	1,530	商業	防	800	5-12
			13.2	15.9	21.0	4.0	▲ 1.9				
5-6	本庄東二丁目2番2号	137	645	743	870	921	904	商業	防	600	
			10.3	15.2	17.1	5.9	▲ 1.8				
5-7	南森町二丁目3番20号	460	627	710	820	873	857	商業	防	600	
			10.0	13.2	15.5	6.5	▲ 1.8				
5-8	西天満六丁目8番1号	314	1,560	1,800	2,080	2,200	2,160	商業	防	800	
			9.9	15.4	15.6	5.8	▲ 1.8				
5-9	同心二丁目10番3号	561	650	722	817	874	859	商業	準防	400	
			11.1	11.1	13.2	7.0	▲ 1.7				
5-10	天満二丁目1番29号	169	665	770	910	932	915	商業	防	600	
			9.9	15.8	18.2	2.4	▲ 1.8				
5-11	大淀南一丁目10番9号	241	884	999	1,160	1,220	1,220	商業	防	600	5-15
			13.0	13.0	16.1	5.2	0.0				
5-12	中之島五丁目3番81号	5,164	1,440	1,700	2,000	2,120	2,090	商業	防	800	
			19.0	18.1	17.6	6.0	▲ 1.4				
5-13	鶴野町4番16号	1,944	1,300	1,450	1,660	1,700	1,670	商業	防	600	
			12.1	11.5	14.5	2.4	▲ 1.8				

（　都島区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	都島中通二丁目11番17号	166	277	281	285	288	292	1住居	準防	300	－5
			1.1	1.4	1.4	1.1	1.4				
-2	高倉町三丁目7番15号	142	247	251	256	258	260	準工	準防	200	
			1.6	1.6	2.0	0.8	0.8				
5-1	東野田町五丁目9番12号	77	300	303	306	306	306	近商	準防	300	
			1.0	1.0	1.0	0.0	0.0				
5-2	都島北通一丁目1番4号	121	412	425	435	440	440	商業	防	400	
			3.0	3.2	2.4	1.1	0.0				
5-3	片町二丁目2番40号	1,145	444	458	477	486	486	商業	準防	400	
			2.5	3.2	4.1	1.9	0.0				

（　福島区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	29.7.1 29/28	30.7.1 0/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	公法上の規制 用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	基準地と同一地点の公示地番号
-1	玉川二丁目5番3号	108	282	290	300	310	315	2 住居	準防	300	－1
			2.2	2.8	3.4	3.3	1.6				
-2	吉野三丁目16番35号	83	287	295	305	311	316	2 住居	準防	300	
			2.1	2.8	3.4	2.0	1.6				
-3	鷺洲五丁目6番56号	470	356	381	408	420	425	準工	準防	300	
			6.9	7.0	7.1	2.9	1.2				
5-1	福島三丁目3番7号	325	741	877	1,000	1,060	1,060	商業	防	600	
			18.6	18.4	14.0	6.0	0.0				
5-2	福島二丁目7番24号	100	908	1,040	1,190	1,190	1,190	商業	防	600	
			16.4	14.5	14.4	0.0	0.0				
5-3	福島六丁目20番2号	559	708	826	937	1,000	1,000	商業	準防	400	5-3
			17.8	16.7	13.4	6.7	0.0				
5-4	野田二丁目2番18号	103	430	446	464	478	478	商業	防	400	
			5.4	3.7	4.0	3.0	0.0				

（　此花区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	西島一丁目7番9号	86	156	155	155	154	153	1 住居	準防	200	
			▲ 0.6	▲ 0.6	0.0	▲ 0.6	▲ 0.6				
-2	西九条一丁目25番14号	136	241	242	247	254	256	2 住居	準防	300	
			0.4	0.4	2.1	2.8	0.8				
-3	春日出中一丁目8番14号	87	183	183	183	183	183	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
5-1	春日出北一丁目2番3号	170	243	243	243	243	243	商業	防火	400	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
9-1	常吉二丁目3番3号	1,135	73.0	73	73.4	73	73	工専	－	200	
			0.7	0.0	0.5	▲ 0.5	0.0				

（　中央区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	上町一丁目27番5号	99	426	428	431	432	436	2 住居	準防	300	
			0.7	0.5	0.7	0.2	0.9				
-2	玉造一丁目10番1号	132	481	484	487	488	491	2 住居	準防	300	
			1.1	0.6	0.6	0.2	0.6				
5-1	難波三丁目4番16号	333	4,180	4,770	5,500	5,300	4,420	商業	防	800	
			15.2	14.1	15.3	▲ 3.6	▲ 16.6				
5-2	南本町四丁目5番7号	731	1,860	2,150	2,500	2,550	2,500	商業	防	1000	
			23.2	15.6	16.3	2.0	▲ 2.0				
5-3	宗右衛門町7番2号	502	14,200	16,800	24,400	23,300	19,000	商業	防	500	5-2
			29.1	18.3	45.2	▲ 4.5	▲ 18.5				
5-4	農人橋二丁目1番30号	567	1,040	1150	1,280	1,280	1,240	商業	防	800	5-12
			11.8	10.6	11.3	0.0	▲ 3.1				
5-5	北久宝寺町一丁目4番8号	362	671	751	886	950	923	商業	防	600	
			11.8	11.9	18.0	7.2	▲ 2.8				
5-6	南船場三丁目5番11号	758	6,000	6,800	7,820	7,820	7,120	商業	防	800	
			12.1	13.3	15.0	0.0	▲ 9.0				
5-7	谷町六丁目4番3号	515	844	970	1,200	1,270	1,240	商業	防	600	5-16
			13.0	14.9	23.7	5.8	▲ 2.4				
5-8	平野町四丁目6番9号	197	955	1,080	1,250	1,320	1,300	商業	防	600	
			13.0	13.1	15.7	5.6	▲ 1.5				
5-9	高麗橋一丁目8番13号	2,972	2,000	2140	2,520	2,780	2,780	商業	防	800	5-14
			9.9	7.0	17.8	10.3	0.0				
5-10	神崎町2番8号	188	******	******	******	******	648	商業	防	400	
			******	******	******	******	******				
5-11	瓦町二丁目6番9号	1,096	1,170	1,360	1,600	1,600	1,600	商業	防	600	5- 3
			13.6	16.2	17.6	0.0	0.0				
5-12	南久宝寺町三丁目6番6号	1,420	4,370	4,900	5,650	6,250	6,120	商業	防	1000	
			10.9	12.1	15.3	10.6	▲ 2.1				
5-13	東心斎橋一丁目12番20号	442	970	1,120	1,290	1,310	1,230	商業	防	500	
			15.5	15.5	15.2	1.6	▲ 6.1				
5-14	千日前一丁目2番12号	227	478	503	533	533	502	商業	防	500	
			7.4	5.2	6.0	0.0	▲ 5.8				
5-15	島之内一丁目12番28号	298	425	435	445	453	437	商業	防	400	
			3.7	2.4	2.3	1.8	▲ 3.5				

注：基準地価格・対前年変動率欄の「******」は、今年選定替地点。

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	九条南二丁目23番5号	69	262	265	270	272	274	準工	準防	300	
			1.2	1.1	1.9	0.7	0.7				
5-1	立売堀一丁目1番3号	298	690	800	1,030	1,030	1,000	商業	防	800	
			14.0	15.9	28.8	0.0	▲ 2.9				
5-2	西本町二丁目1番34号	534	970	1,090	1,450	1,450	1,400	商業	防	600	5-3
			12.8	12.4	33.0	0.0	▲ 3.4				
5-3	阿波座二丁目4番23号	606	935	1,060	1,410	1,450	1,400	商業	防	800	
			12.7	13.4	33.0	2.8	▲ 3.4				
5-4	南堀江二丁目13番17号	112	610	700	770	778	751	商業	防	400	
			10.9	14.8	10.0	1.0	▲ 3.5				
5-5	新町一丁目32番11号	709	1,090	1,260	1,650	1,710	1,680	商業	防	800	
			12.6	15.6	31.0	3.6	▲ 1.8				
5-6	立売堀一丁目9番15号	314	735	870	1,150	1,150	1,110	商業	防	600	5-2
			11.4	18.4	32.2	0.0	▲ 3.5				
5-7	北堀江四丁目4番1号	542	760	874	1,150	1,170	1,170	商業	防	600	
			10.1	15.0	31.6	1.7	0.0				
5-8	土佐堀一丁目4番8号	1,067	1,280	1,450	1,820	1,900	1,850	商業	防	800	
			11.3	13.3	25.5	4.4	▲ 2.6				
5-9	北堀江二丁目11番14号	205	930	1,060	1,400	1,430	1,380	商業	防	600	
			14.8	14.0	32.1	2.1	▲ 3.5				
5-10	立売堀五丁目7番23号	412	458	520	625	629	610	商業	防	400	
			11.2	13.5	20.2	0.6	▲ 3.0				