（ 阿倍野区地価調査 ）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡						公法上の規制			基準地と同一地点の公示地番号
			29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	用途地域	防火 準防火	容積率（%）	
-1	播磨町二丁目2番9号	88	329	330	330	330	330	2 中専	準防	200	
			0.9	0.3	0.0	0.0	0.0				
-2	文の里三丁目7番30号	118	375	376	376	376	378	1 住居	準防	300	-3
			0.8	0.3	0.0	0.0	0.5				
-3	北畠三丁目8番35号	282	326	327	327	327	327	2 中専	準防	200	
			0.3	0.3	0.0	0.0	0.0				
5-1	阿倍野筋五丁目9番21号	186	422	427	432	432	428	商業	防	400	
			2.2	1.2	1.2	0.0	▲ 0.9				
5-2	昭和町二丁目1番1号	227	565	574	587	589	583	商業	防	400	5- 1
			3.7	1.6	2.3	0.3	▲ 1.0				
5-3	阪南町五丁目21番9号	156	414	421	434	442	438	商業	防	400	
			1.7	1.7	3.1	1.8	▲ 0.9				
5-4	阿倍野筋一丁目3番21号	1,187	2,780	3,000	3,200	3,300	3,060	商業	防	800	5- 4
			8.6	7.9	6.7	3.1	▲ 7.3				

（ 住之江区地価調査 ）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡	29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	公法上の規制 用途地域	防火準防火	容積率（%）	基準地と同一地点の公示地番号
-1	中加賀屋二丁目16番9号	139	221	221	222	222	222	1 住居	準防	200	－4
			0.0	0.0	0.5	0.0	0.0				
-2	浜口西二丁目8番9号	108	217	217	217	217	217	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
-3	御崎五丁目14番9号	95	210	210	210	210	210	2 中専	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
-4	西加賀屋三丁目17番12号	125	210	210	210	210	210	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
5-1	粉浜西一丁目2番6号	191	295	298	303	303	303	商業	防	400	
			1.0	1.0	1.7	0.0	0.0				
9-1	柴谷一丁目1番48号	12,624	109	109	110	111	113	工専	－	200	
			0.9	0.0	0.9	0.9	1.8				

（　住吉区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡						公法上の規制			基準地と同一地点の公示地番号
			29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	用途地域	防火準防火	容積率（%）	
-1	帝塚山東一丁目2番3号	387	364	366	367	367	367	2 中専	準防	200	
			0.6	0.5	0.3	0.0	0.0				
-2	我孫子西二丁目8番15号	112	252	253	254	254	254	2 中専	準防	200	
			0.0	0.4	0.4	0.0	0.0				
-3	苅田八丁目8番2号	122	189	189	189	188	188	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	▲ 0.5	0.0				
-4	南住吉三丁目18番18号	133	259	259	259	259	259	2 中専	準防	200	− 6
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
-5	帝塚山西三丁目3番12号	99	286	286	287	287	287	2 中専	準防	200	
			0.4	0.0	0.3	0.0	0.0				
-6	長居西三丁目3番8号	210	-----	-----	-----	266	266	2 中専	準防	200	-9
			-----	-----	-----	-----	0.0				
-7	杉本一丁目13番8号	202	225	225	225	225	225	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	0.0	0.0				
5-1	墨江二丁目5番56号	193	******	******	******	******	226	商業	防	400	
			******	******	******	******	******				
5-2	長峡町2番4号	125	240	240	249	249	249	商業	準防	400	
			0.0	0.0	3.8	0.0	0.0				
5-3	長居東四丁目9番18号	262	422	442	471	485	483	商業	防	400	5-2
			4.5	4.7	6.6	3.0	▲ 0.4				

注：基準地価格・対前年変動率欄の「******」は、今年選定替地点。

基準地番号	住居表示	面積						公法上の規制			基準地と同一地点の公示地番号
		㎡	29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/30	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	用途地域	防火 準防火	容積率 （%）	
-1	湯里五丁目4番15号	105	200 0.0	200 0.0	200 0.0	200 0.0	200 0.0	2 中専	準防	200	
-2	針中野二丁目10番10号	114	229 0.4	230 0.4	231 0.4	232 0.4	232 0.0	2 中専	準防	200	
-3	住道矢田五丁目10番23号	286	149 ▲ 1.3	147 ▲ 1.3	145 ▲ 1.4	143 ▲ 1.4	141 ▲ 1.4	2 中専	準防	200	
-4	駒川一丁目15番11号	130	258 0.8	259 0.4	260 0.4	261 0.4	261 0.0	1 住居	準防	200	－ 7
-5	南田辺二丁目7番21号	207	267 0.4	268 0.4	271 1.1	273 0.7	273 0.0	2 中専	準防	200	
-6	駒川三丁目15番30号	72	253 0.4	254 0.4	255 0.4	256 0.4	256 0.0	1 住居	準防	300	
5-1	駒川四丁目4番18号	69	343 ▲ 0.6	341 ▲ 0.6	339 ▲ 0.6	335 ▲ 1.2	330 ▲ 1.5	商業	準防	400	5- 1

（　平野区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡						公法上の規制			基準地と同一地点の公示地番号
			29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/3	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	用途地域	防火準防火	容積率（%）	
-1	瓜破一丁目7番46号	66	-----	173	174	173	173	2 中専	準防	200	
			-----	-----	0.6	▲ 0.6	0.0				
-2	加美鞍作一丁目7番29号	144	174	174	174	173	173	1 住居	準防	200	-12
			0.0	0.0	0.0	▲ 0.6	0.0				
-3	喜連西四丁目7番48号	105	184	185	186	185	185	1 住居	準防	200	-6
			0.5	0.5	0.5	▲ 0.5	0.0				
-4	加美東四丁目17番15号	143	188	188	188	187	187	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	▲ 0.5	0.0				
-5	平野西三丁目8番11号	146	209	210	211	211	211	1 住居	準防	200	
			0.5	0.5	0.5	0.0	0.0				
-6	平野南二丁目5番11号	119	182	182	182	180	180	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.0	▲ 1.1	0.0				
-7	長吉長原一丁目1番24号	355	166	166	166	165	165	1 住居	準防	200	
			▲ 0.6	0.0	0.0	▲ 0.6	0.0				
5-1	喜連二丁目5番51号	473	318	322	328	331	331	商業	防	400	
			1.3	1.3	1.9	0.9	0.0				
9-1	加美南四丁目4番15号	981	122	122	122	121	121	工業	-	200	
			▲ 0.8	0.0	0.0	▲ 0.8	0.0				

（　西成区地価調査　）

基準地番号	住居表示	面積 ㎡						公法上の規制			基準地と同一地点の公示地番号
			29.7.1 29/28	30.7.1 30/29	1.7.1 1/3	2.7.1 2/1	3.7.1 3/2	用途地域	防火 準防火	容積率 (%)	
-1	橘一丁目11番6号	102	174	174	177	176	176	1 住居	準防	300	－４
			0.0	0.0	1.7	▲ 0.6	0.0				
-2	天下茶屋一丁目16番11号	188	156	157	161	161	161	1 住居	準防	300	
			0.0	0.6	2.5	0.0	0.0				
-3	千本北二丁目18番10号	117	145	145	146	146	146	1 住居	準防	200	
			0.0	0.0	0.7	0.0	0.0				
5-1	玉出西二丁目2番4号	297	292	299	311	313	313	商業	防火	400	
			-----	2.4	4.0	0.6	0.0				
9-1	北津守三丁目6番13号	359	86.5	86	86	86	86	準工	準防	200	
			▲ 0.6	▲ 0.6	0.0	0.0	0.0				