

令和3年 行政区別・用途別前年平均変動率及び平均価格

(単位: 変動率(%))・平均価格(円/㎡)

	住宅			商業			工業			全用途		
	変動率		令和3年 平均価格	変動率		令和3年 平均価格	変動率		令和3年 平均価格	変動率		令和3年 平均価格
	令和2年	令和3年		令和2年	令和3年		令和2年	令和3年		令和2年	令和3年	
北	1.6	0.2	349,700	5.3	▲ 1.7	4,049,100	-	-	-	4.6	▲ 1.4	3,355,400
都島	1.0	1.1	276,000	1.0	0.0	410,700	-	-	-	1.0	0.4	356,800
福島	2.7	1.5	352,000	3.9	0.0	932,000	-	-	-	3.4	0.6	683,400
此花	0.7	0.1	197,300	0.0	0.0	243,000	▲ 0.5	0.0	73,000	0.3	0.0	181,600
中央	0.2	0.8	463,500	2.7	▲ 5.2	3,404,000	-	-	-	2.4	▲ 4.5	3,058,100
西	0.7	0.7	274,000	1.6	▲ 2.8	1,235,100	-	-	-	1.5	▲ 2.4	1,147,700
港	0.4	0.4	242,400	2.3	0.0	357,000	▲ 0.2	0.0	87,000	0.8	0.3	251,600
大正	0.6	0.1	190,500	▲ 0.2	▲ 0.2	222,000	-	-	-	0.2	▲ 0.1	206,300
天王寺	2.5	1.3	543,700	4.3	▲ 1.5	865,600	-	-	-	3.6	▲ 0.3	744,900
浪速	1.4	1.4	224,000	3.8	▲ 3.5	853,000	0.8	0.0	240,000	3.1	▲ 2.5	697,800
西淀川	▲ 0.6	▲ 0.4	190,500	▲ 0.3	▲ 0.3	291,000	0.0	0.0	143,000	▲ 0.4	▲ 0.3	199,300
淀川	0.3	0.2	237,000	7.2	▲ 1.7	1,065,500	0.0	0.0	159,000	3.3	▲ 0.7	596,600
東淀川	0.1	0.0	197,600	0.0	0.0	312,000	-	-	-	0.1	0.0	230,300
東成	0.0	0.0	221,500	0.7	0.0	304,700	0.4	0.0	250,000	0.4	0.0	267,800
生野	▲ 0.4	▲ 0.4	177,500	▲ 0.5	▲ 0.5	235,500	▲ 0.6	▲ 0.6	167,000	▲ 0.5	▲ 0.5	192,600
旭	0.0	0.0	226,800	▲ 0.4	▲ 0.7	282,000	-	-	-	▲ 0.1	▲ 0.2	245,200
城東	0.2	0.5	247,600	1.3	0.0	314,000	-	-	-	0.5	0.4	266,600
鶴見	0.1	0.0	207,000	1.2	0.0	333,000	-	-	-	0.3	0.0	232,200
阿倍野	0.0	0.2	345,000	1.3	▲ 2.5	1,127,300	-	-	-	0.7	▲ 1.4	792,000
住之江	0.0	0.0	214,800	0.0	0.0	303,000	0.9	1.8	113,000	0.2	0.3	212,500
住吉	▲ 0.1	0.0	263,700	0.9	▲ 0.2	319,300	-	-	-	0.2	0.0	280,400
東住吉	0.1	▲ 0.2	227,200	▲ 1.2	▲ 1.5	330,000	-	-	-	▲ 0.1	▲ 0.4	241,900
平野	▲ 0.6	0.0	182,000	0.9	0.0	331,000	▲ 0.8	0.0	121,000	▲ 0.4	0.0	191,800
西成	▲ 0.2	0.0	161,000	0.6	0.0	313,000	0.0	0.0	86,000	0.0	0.0	176,400
市内全域	0.3	0.2	248,100	2.6	▲ 2.0	1,648,200	0.0	0.1	143,900	1.4	▲ 0.8	912,400