土地取引件数（区別）

（大阪市;単位:件）

区分		令和８年															６年計	７年計	８年計
		1月	2月	3月	小計	4月	5月	6月	小計	7月	8月	9月	小計	10月	11月	12月	小計			
都島区	全体	144	130	169	443	140	272	164	576	155	138		293				0	1,723	1,935	1,312
	うち一般土地	36	39	43	118	38	36	43	117	37	45		82				0	505	551	317
	うち区分所有	108	91	126	325	102	236	121	459	118	93		211				0	1,218	1,384	995
福島区	全体	147	158	280	585	139	140	168	447	154	144		298				0	2,145	1,816	1,330
	うち一般土地	40	39	41	120	31	27	45	103	28	35		63				0	411	469	286
	うち区分所有	107	119	239	465	108	113	123	344	126	109		235				0	1,734	1,347	1,044
此花区	全体	112	71	62	245	66	242	81	389	58	56		114				0	688	1,115	748
	うち一般土地	38	35	36	109	46	33	48	127	29	31		60				0	439	499	296
	うち区分所有	74	36	26	136	20	209	33	262	29	25		54				0	249	616	452
西区	全体	275	255	327	857	452	260	332	1,044	317	266		583				0	4,265	3,936	2,484
	うち一般土地	45	37	62	144	48	43	37	128	57	35		92				0	533	602	364
	うち区分所有	230	218	265	713	404	217	295	916	260	231		491				0	3,732	3,334	2,120
港区	全体	148	134	213	495	127	100	122	349	140	107		247				0	1,776	1,914	1,091
	うち一般土地	46	44	86	176	51	38	59	148	59	45		104				0	669	747	428
	うち区分所有	102	90	127	319	76	62	63	201	81	62		143				0	1,107	1,167	663
大正区	全体	72	68	100	240	171	122	130	423	116	77		193				0	1,260	1,121	856
	うち一般土地	42	40	59	141	47	45	52	144	46	47		93				0	601	597	378
	うち区分所有	30	28	41	99	124	77	78	279	70	30		100				0	659	524	478
天王寺区	全体	143	171	208	522	189	135	114	438	137	135		272				0	2,051	2,078	1,232
	うち一般土地	19	29	55	103	40	39	30	109	41	32		73				0	399	464	285
	うち区分所有	124	142	153	419	149	96	84	329	96	103		199				0	1,652	1,614	947
浪速区	全体	200	229	433	862	222	177	210	609	249	203		452				0	3,059	3,784	1,923
	うち一般土地	34	38	40	112	49	39	36	124	28	30		58				0	552	563	294
	うち区分所有	166	191	393	750	173	138	174	485	221	173		394				0	2,507	3,221	1,629
西淀川区	全体	126	108	147	381	118	102	140	360	135	145		280				0	1,910	1,647	1,021
	うち一般土地	58	57	79	194	59	40	78	177	69	66		135				0	875	748	506
	うち区分所有	68	51	68	187	59	62	62	183	66	79		145				0	1,035	899	515
東淀川区	全体	133	145	198	476	178	175	161	514	256	219		475				0	2,235	2,712	1,465
	うち一般土地	61	75	89	225	84	80	74	238	99	78		177				0	1,030	1,050	640
	うち区分所有	72	70	109	251	94	95	87	276	157	141		298				0	1,205	1,662	825
東成区	全体	144	190	226	560	177	182	194	553	151	173		324				0	2,094	2,550	1,437
	うち一般土地	38	66	85	189	60	58	70	188	56	66		122				0	755	753	499
	うち区分所有	106	124	141	371	117	124	124	365	95	107		202				0	1,339	1,797	938
生野区	全体	206	178	276	660	210	195	162	567	232	164		396				0	1,984	1,943	1,623
	うち一般土地	99	112	148	359	124	109	131	364	184	106		290				0	1,693	1,656	1,013
	うち区分所有	107	66	128	301	86	86	31	203	48	58		106				0	291	287	610
旭区	全体	71	96	144	311	98	86	99	283	100	77		177				0	1,201	1,190	771
	うち一般土地	47	56	109	212	64	63	76	203	78	61		139				0	803	833	554
	うち区分所有	24	40	35	99	34	23	23	80	22	16		38				0	398	357	217
城東区	全体	149	151	288	588	192	146	189	527	155	190		345				0	2,315	2,342	1,460
	うち一般土地	86	77	117	280	87	72	110	269	83	74		157				0	1,060	1,038	706
	うち区分所有	63	74	171	308	105	74	79	258	72	116		188				0	1,255	1,304	754
阿倍野区	全体	99	120	168	387	217	144	134	495	129	115		244				0	1,851	1,700	1,126
	うち一般土地	55	73	106	234	71	81	83	235	73	68		141				0	934	851	610
	うち区分所有	44	47	62	153	146	63	51	260	56	47		103				0	917	849	516
住吉区	全体	120	136	246	502	178	132	146	456	142	103		245				0	1,746	1,854	1,203
	うち一般土地	84	96	149	329	110	94	105	309	95	82		177				0	1,192	1,299	815
	うち区分所有	36	40	97	173	68	38	41	147	47	21		68				0	554	555	388
東住吉区	全体	122	114	205	441	118	142	135	395	134	114		248				0	1,962	1,771	1,084
	うち一般土地	88	91	153	332	91	109	104	304	109	90		199				0	1,367	1,351	835
	うち区分所有	34	23	52	109	27	33	31	91	25	24		49				0	595	420	249
西成区	全体	112	128	169	409	128	107	156	391	114	100		214				0	2,461	2,249	1,014
	うち一般土地	92	92	148	332	120	100	149	369	94	92		186				0	2,096	1,903	887
	うち区分所有	20	36	21	77	8	7	7	22	20	8		28				0	365	346	127
淀川区	全体	236	279	377	892	298	323	377	998	514	270		784				0	3,987	3,724	2,674
	うち一般土地	60	82	113	255	77	91	126	294	75	80		155				0	1,087	1,049	704
	うち区分所有	176	197	264	637	221	232	251	704	439	190		629				0	2,900	2,675	1,970
鶴見区	全体	66	66	89	221	78	80	83	241	121	61		182				0	1,106	867	644
	うち一般土地	41	41	52	134	50	61	60	171	41	44		85				0	681	576	390
	うち区分所有	25	25	37	87	28	19	23	70	80	17		97				0	425	291	254
住之江区	全体	94	99	152	345	104	161	116	381	108	86		194				0	1,378	1,446	920
	うち一般土地	50	61	82	193	54	73	59	186	70	46		116				0	823	779	495
	うち区分所有	44	38	70	152	50	88	57	195	38	40		78				0	555	667	425
平野区	全体	105	138	169	412	164	142	155	461	189	133		322				0	1,694	2,013	1,195
	うち一般土地	90	109	133	332	130	118	128	376	125	83		208				0	1,329	1,420	916
	うち区分所有	15	29	36	80	34	24	27	85	64	50		114				0	365	593	279
北区	全体	350	280	460	1,090	371	252	328	951	341	268		609				0	4,418	4,420	2,650
	うち一般土地	65	56	90	211	59	47	66	172	57	45		102				0	678	759	485
	うち区分所有	285	224	370	879	312	205	262	779	284	223		507				0	3,740	3,661	2,165
中央区	全体	385	420	534	1,339	535	339	384	1,258	408	298		706				0	6,032	5,498	3,303
	うち一般土地	66	76	97	239	67	55	77	199	68	54		122				0	931	1,015	560
	うち区分所有	319	344	437	1,100	468	284	307	1,059	340	244		584				0	5,101	4,483	2,743
大阪市　総計	全体	3,759	3,864	5,640	13,263	4,670	4,156	4,280	13,106	4,555	3,642	0	8,197	0	0	0	0	55,341	55,625	34,566
	うち一般土地	1,380	1,521	2,172	5,073	1,657	1,551	1,846	5,054	1,701	1,435	0	3,136	0	0	0	0	21,443	21,572	13,263
	うち区分所有	2,379	2,343	3,468	8,190	3,013	2,605	2,434	8,052	2,854	2,207	0	5,061	0	0	0	0	33,898	34,053	21,303

出典:国土交通省