

土地取引件数（区別）

（大阪市：単位：件）

区分	令和6年																4年計	5年計	6年計
	1月	2月	3月	小計	4月	5月	6月	小計	7月	8月	9月	小計	10月	11月	12月	小計			
北区	全体	277	264	380	921				0			0				0	4,605	4,178	921
	うち一般土地	44	49	68	161				0			0				0	630	713	161
	うち区分所有	233	215	312	760				0			0				0	3,975	3,465	760
都島区	全体	92	133	133	358				0			0				0	1,713	1,550	358
	うち一般土地	29	31	33	93				0			0				0	462	489	93
	うち区分所有	63	102	100	265				0			0				0	1,251	1,061	265
福島区	全体	164	242	226	632				0			0				0	1,712	2,262	632
	うち一般土地	21	30	41	92				0			0				0	425	400	92
	うち区分所有	143	212	185	540				0			0				0	1,287	1,862	540
此花区	全体	29	57	69	155				0			0				0	717	799	155
	うち一般土地	16	38	47	101				0			0				0	421	480	101
	うち区分所有	13	19	22	54				0			0				0	296	319	54
中央区	全体	307	550	1,004	1,861				0			0				0	5,143	5,287	1,861
	うち一般土地	61	67	75	203				0			0				0	641	965	203
	うち区分所有	246	483	929	1,658				0			0				0	4,502	4,322	1,658
西区	全体	254	352	315	921				0			0				0	3,151	3,784	921
	うち一般土地	51	38	47	136				0			0				0	417	498	136
	うち区分所有	203	314	268	785				0			0				0	2,734	3,286	785
港区	全体	102	125	172	399				0			0				0	1,404	1,542	399
	うち一般土地	38	46	67	151				0			0				0	558	649	151
	うち区分所有	64	79	105	248				0			0				0	846	893	248
大正区	全体	62	68	119	249				0			0				0	816	832	249
	うち一般土地	21	38	64	123				0			0				0	582	519	123
	うち区分所有	41	30	55	126				0			0				0	234	313	126
天王寺区	全体	175	190	226	591				0			0				0	1,593	1,779	591
	うち一般土地	26	25	50	101				0			0				0	352	350	101
	うち区分所有	149	165	176	490				0			0				0	1,241	1,429	490
浪速区	全体	219	358	366	943				0			0				0	2,396	3,749	943
	うち一般土地	46	52	51	149				0			0				0	365	445	149
	うち区分所有	173	306	315	794				0			0				0	2,031	3,304	794
西淀川区	全体	102	193	229	524				0			0				0	1,474	1,920	524
	うち一般土地	68	80	82	230				0			0				0	780	900	230
	うち区分所有	34	113	147	294				0			0				0	694	1,020	294
淀川区	全体	209	254	455	918				0			0				0	3,343	3,434	918
	うち一般土地	70	67	99	236				0			0				0	1,057	1,026	236
	うち区分所有	139	187	356	682				0			0				0	2,286	2,408	682
東淀川区	全体	125	176	219	520				0			0				0	2,121	2,274	520
	うち一般土地	49	81	94	224				0			0				0	976	974	224
	うち区分所有	76	95	125	296				0			0				0	1,145	1,300	296
東成区	全体	106	105	375	586				0			0				0	1,393	1,541	586
	うち一般土地	53	50	81	184				0			0				0	641	759	184
	うち区分所有	53	55	294	402				0			0				0	752	782	402
生野区	全体	105	131	153	389				0			0				0	1,593	1,937	389
	うち一般土地	91	121	143	355				0			0				0	1,436	1,607	355
	うち区分所有	14	10	10	34				0			0				0	157	330	34
旭区	全体	62	76	116	254				0			0				0	1,135	1,349	254
	うち一般土地	42	48	88	178				0			0				0	733	833	178
	うち区分所有	20	28	28	76				0			0				0	402	516	76
城東区	全体	185	179	294	658				0			0				0	1,930	2,149	658
	うち一般土地	67	92	119	278				0			0				0	915	924	278
	うち区分所有	118	87	175	380				0			0				0	1,015	1,225	380
鶴見区	全体	51	71	115	237				0			0				0	896	1,004	237
	うち一般土地	26	51	83	160				0			0				0	621	618	160
	うち区分所有	25	20	32	77				0			0				0	275	386	77
阿倍野区	全体	95	132	277	504				0			0				0	1,423	1,496	504
	うち一般土地	71	84	109	264				0			0				0	785	847	264
	うち区分所有	24	48	168	240				0			0				0	638	649	240
住之江区	全体	96	114	138	348				0			0				0	1,371	1,467	348
	うち一般土地	61	60	88	209				0			0				0	739	767	209
	うち区分所有	35	54	50	139				0			0				0	632	700	139
住吉区	全体	87	104	242	433				0			0				0	1,660	1,649	433
	うち一般土地	65	76	123	264				0			0				0	1,175	1,230	264
	うち区分所有	22	28	119	169				0			0				0	485	419	169
東住吉区	全体	159	139	216	514				0			0				0	1,782	1,717	514
	うち一般土地	83	91	134	308				0			0				0	1,319	1,242	308
	うち区分所有	76	48	82	206				0			0				0	463	475	206
平野区	全体	109	137	192	438				0			0				0	1,594	1,602	438
	うち一般土地	85	112	154	351				0			0				0	1,240	1,269	351
	うち区分所有	24	25	38	87				0			0				0	354	333	87
西成区	全体	141	169	250	560				0			0				0	1,620	1,951	560
	うち一般土地	122	151	209	482				0			0				0	1,412	1,677	482
	うち区分所有	19	18	41	78				0			0				0	208	274	78
大阪市 総計	全体	3,313	4,319	6,281	13,913	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	46,585	51,252	13,913
	うち一般土地	1,306	1,578	2,149	5,033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,682	20,181	5,033
	うち区分所有	2,007	2,741	4,132	8,880	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27,903	31,071	8,880

出典：国土交通省