

計 画 書

大阪都市計画防火地域及び準防火地域の変更（市決定）

都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

種 類	面 積	備 考
防 火 地 域	約 2,217 ha	
準 防 火 地 域	約 16,057 ha	

「位置及び区域は、計画図表示のとおり」

理 由

当地区において、土地区画整理事業等の完了による道路等の整備状況を勘案し、用途地域の変更とあわせて、本案のとおり防火地域及び準防火地域を変更しようとするものである。

(参 考)

1. 変更内容

「防火地域」の面積を約 2,211ha から約 2,217ha に変更するとともに、「準防火地域」の面積を約 16,063ha から約 16,057ha に変更する。

2. 変更に係る土地の区域

大阪市 北区 梅田二丁目及び梅田三丁目地内

(3 3 頁、3 7 頁～3 8 頁図面参照)