

計 画 書

大阪都市計画防火地域及び準防火地域の変更（市決定）

都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

種 類	面 積	備 考
防 火 地 域	約 2,270 ha	
準 防 火 地 域	約 15,964 ha	

「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

理 由

国際コンテナ戦略港湾の一翼を担う夢洲地区のコンテナターミナルの背後地において、その立地特性を活かし、国際競争力の強化に資する生産・物流拠点の形成など工業機能の適切な誘導及び合理的な土地利用を図るとともに、危険物や防災に対する集約的管理と一定の防火性能の確保に適切に対応するため、用途地域の変更及び特別用途地区の変更と併せて、本案のとおり、防火地域及び準防火地域を変更しようとするものである。

(参 考)

1. 変更内容

「準防火地域」の面積を約 16,012ha から約 15,964ha に変更する。

2. 変更に係る土地の区域

大阪市 此花区 夢洲中一丁目 地内

(1 頁、23 頁図面参照)