

説明図1

都市再生特別地区
(大阪駅北地区)

梅田3丁目

大阪駅南広場

(地下:8.5.9 大阪駅前1号線)

広路5大阪駅前線

角田町
都市再生特別地区
(角田町地区)

小松原町
都市再生特別地区
(小松原地区)



曽根崎2丁目

梅田1丁目

(地下:8.6.10 大阪駅前2号線)
広路5大阪駅前線支線1号線

広路5大阪駅前線支線2号線
(地下:8.7.11 大阪駅前3号線)

(地下:8.7.12 大阪駅前4号線)
広路5大阪駅前線支線3号線

広路5大阪駅前線
支線4号線

市街地再開発事業
(大阪駅前市街地改造事業)

凡例



都市再生特別地区を変更(追加)する範囲

0m 20m 40m 60m 80m 100m

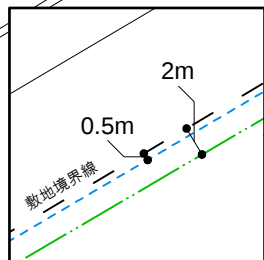
説明図2

角田町

小松原町



梅田3丁目



広路5大阪駅前線

0.5m 2m

99m

最高限度:190m
(高層部)

広路5大阪駅前線
支線1号線

12.5m

0.5m

広路5大阪駅前線
支線2号線

重複利用区域

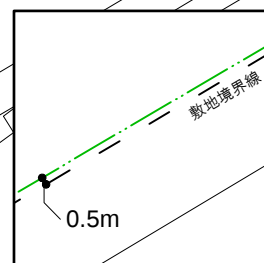
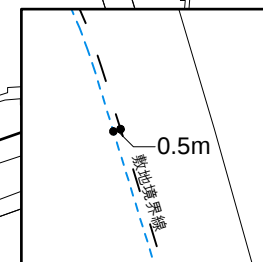
梅田1丁目

最高限度:85m
(中層部)

0.5m

広路5大阪駅前線

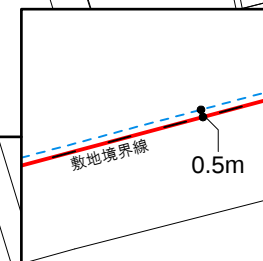
曽根崎2丁目



広路5大阪駅前線
支線1号線

広路5大阪駅前線
支線4号線

0.5m



凡例

都市再生特別地区の区域



壁面の位置の制限(中層部)



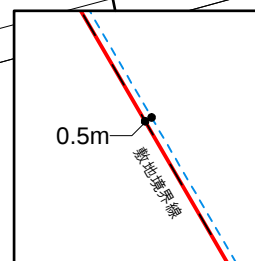
壁面の位置の制限(高層部)



建築物の高さの最高限度

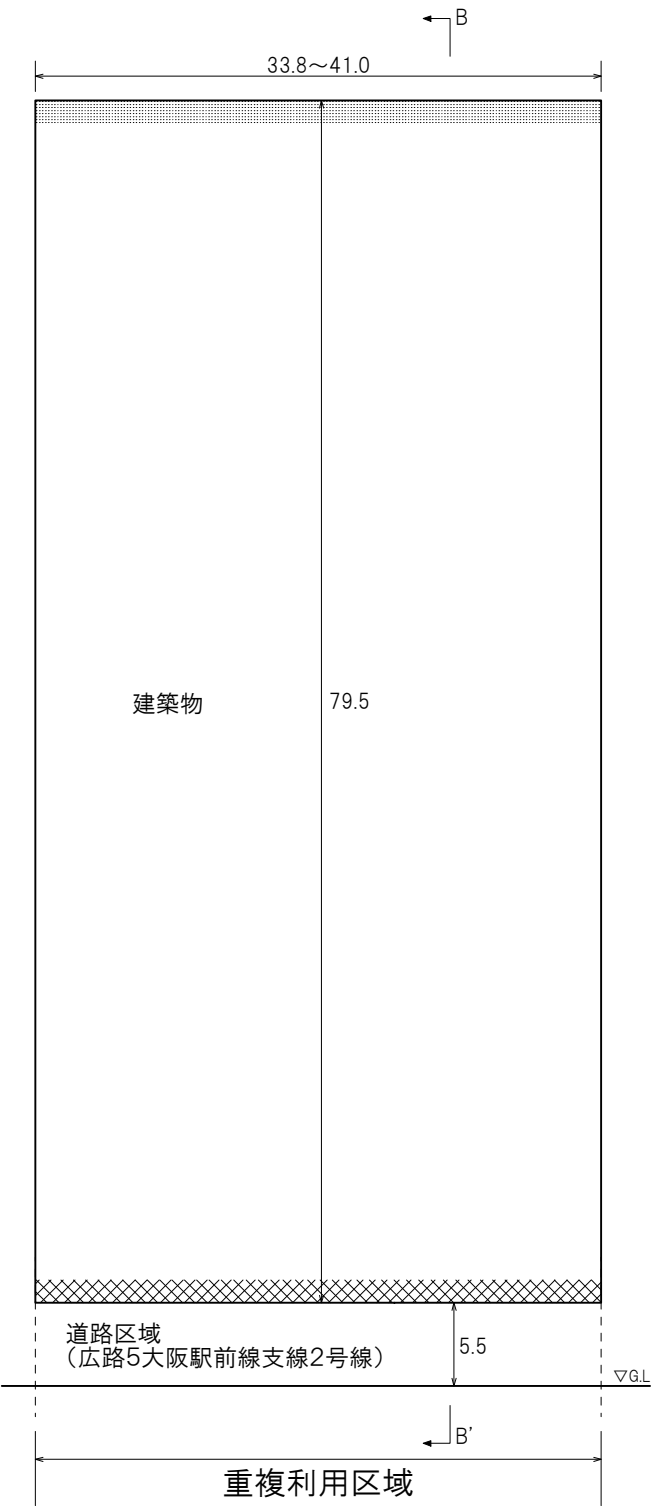
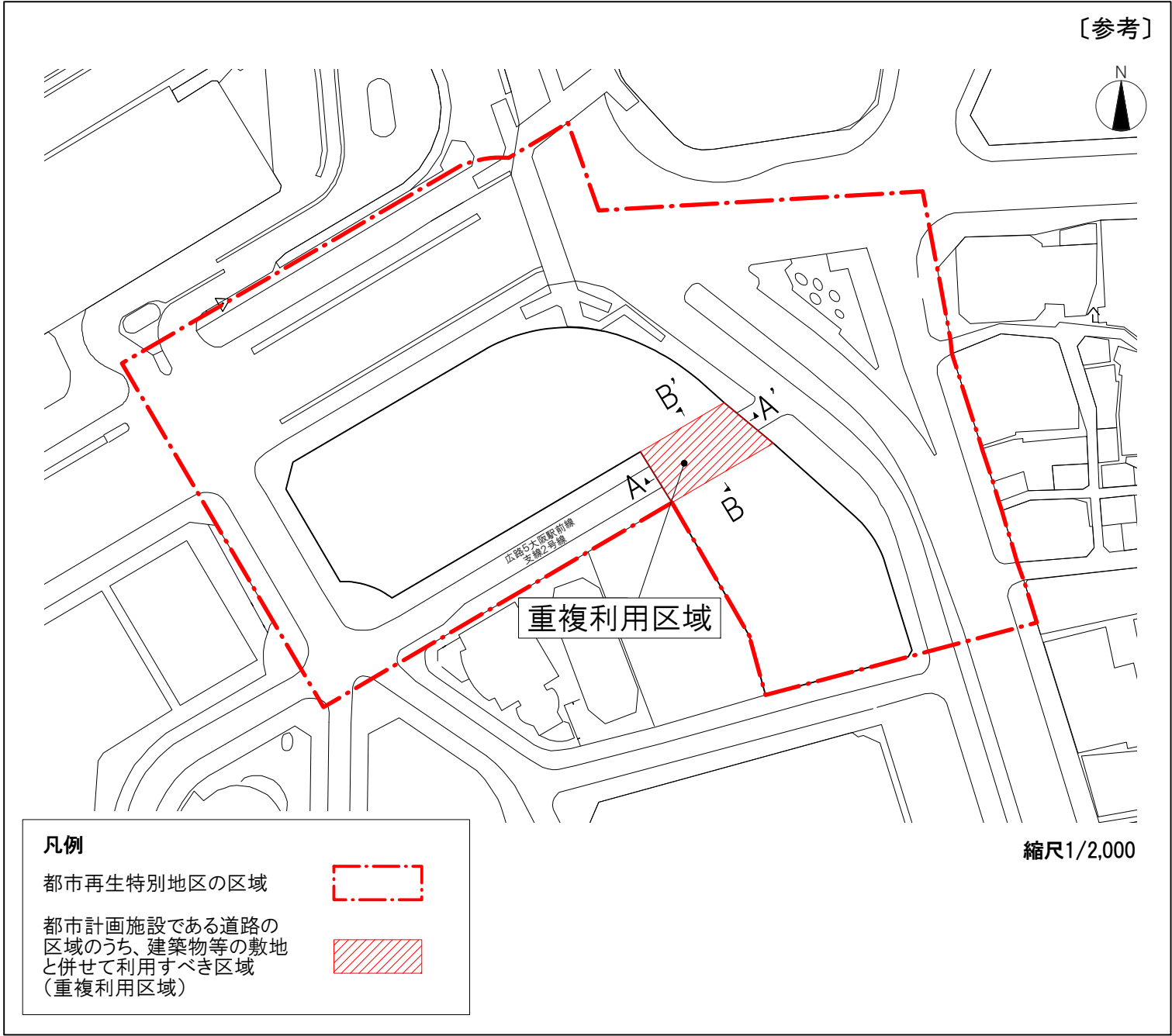
最高限度:0m
(○部)

都市計画施設である道路の
区域のうち、建築物等の敷地
と併せて利用すべき区域
(重複利用区域)

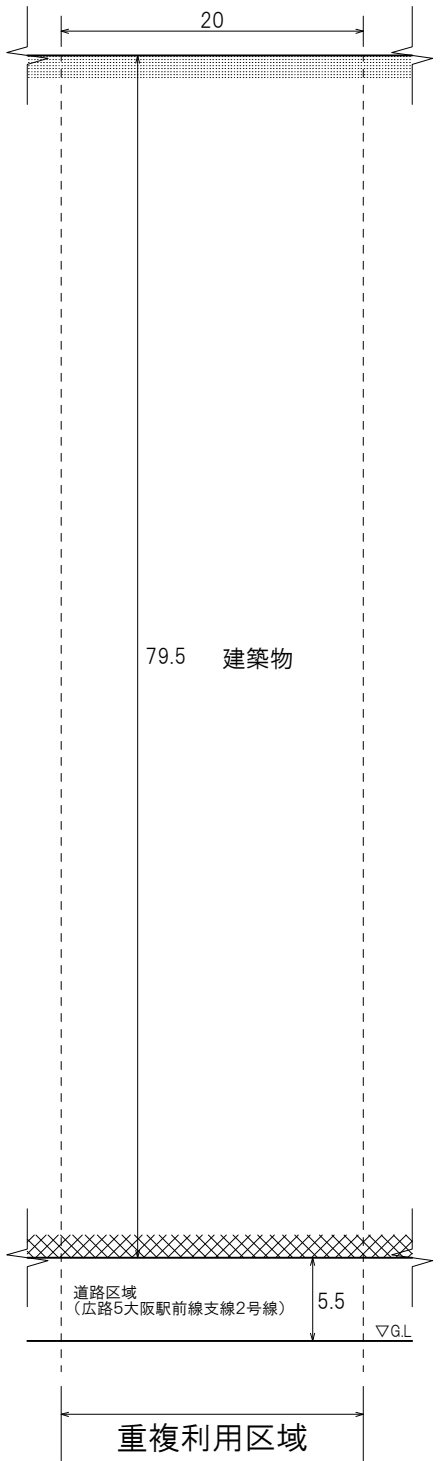


0m 20m 40m 60m 80m 100m

説明図3(重複利用区域)



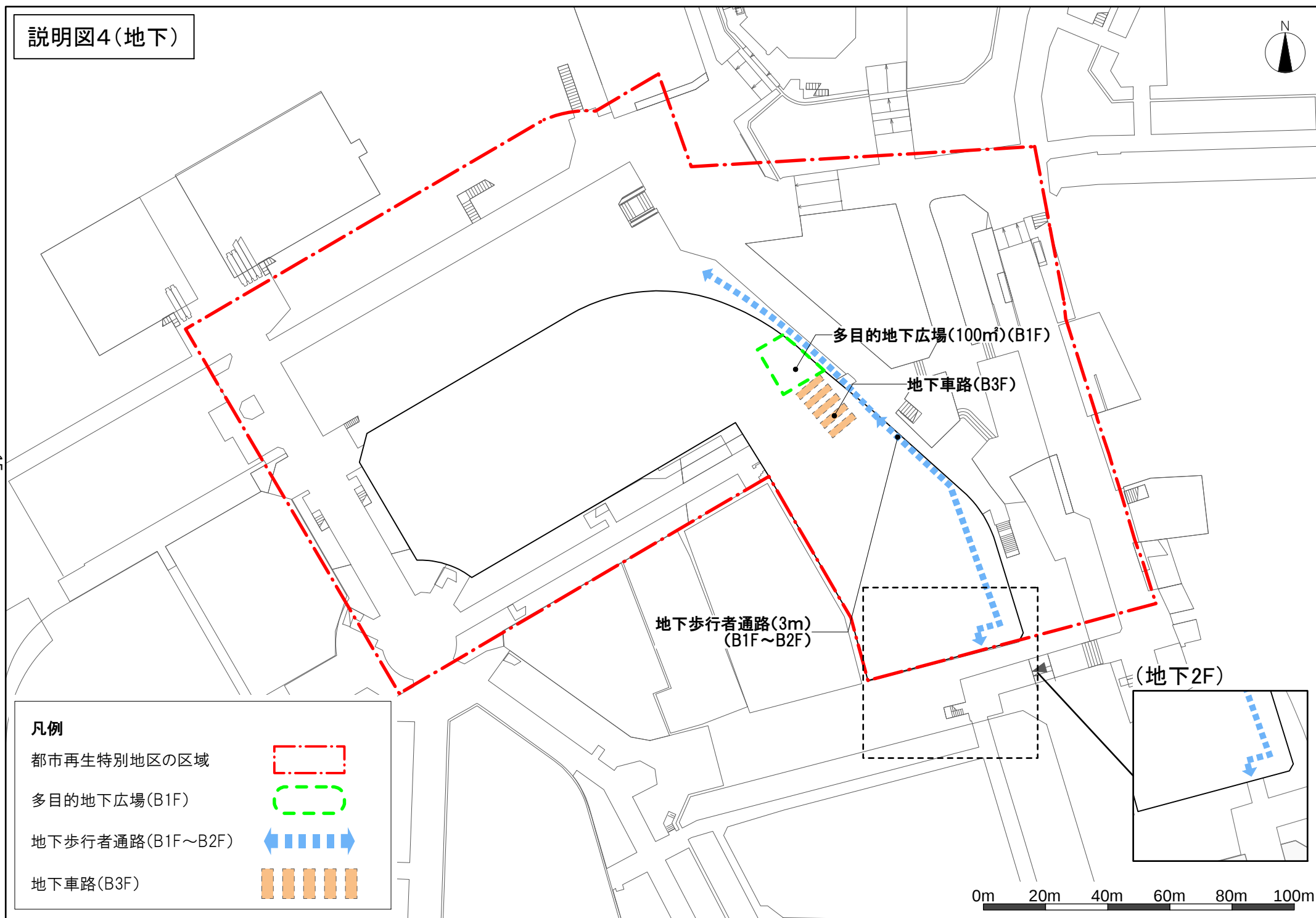
A-A' 断面(単位:m)



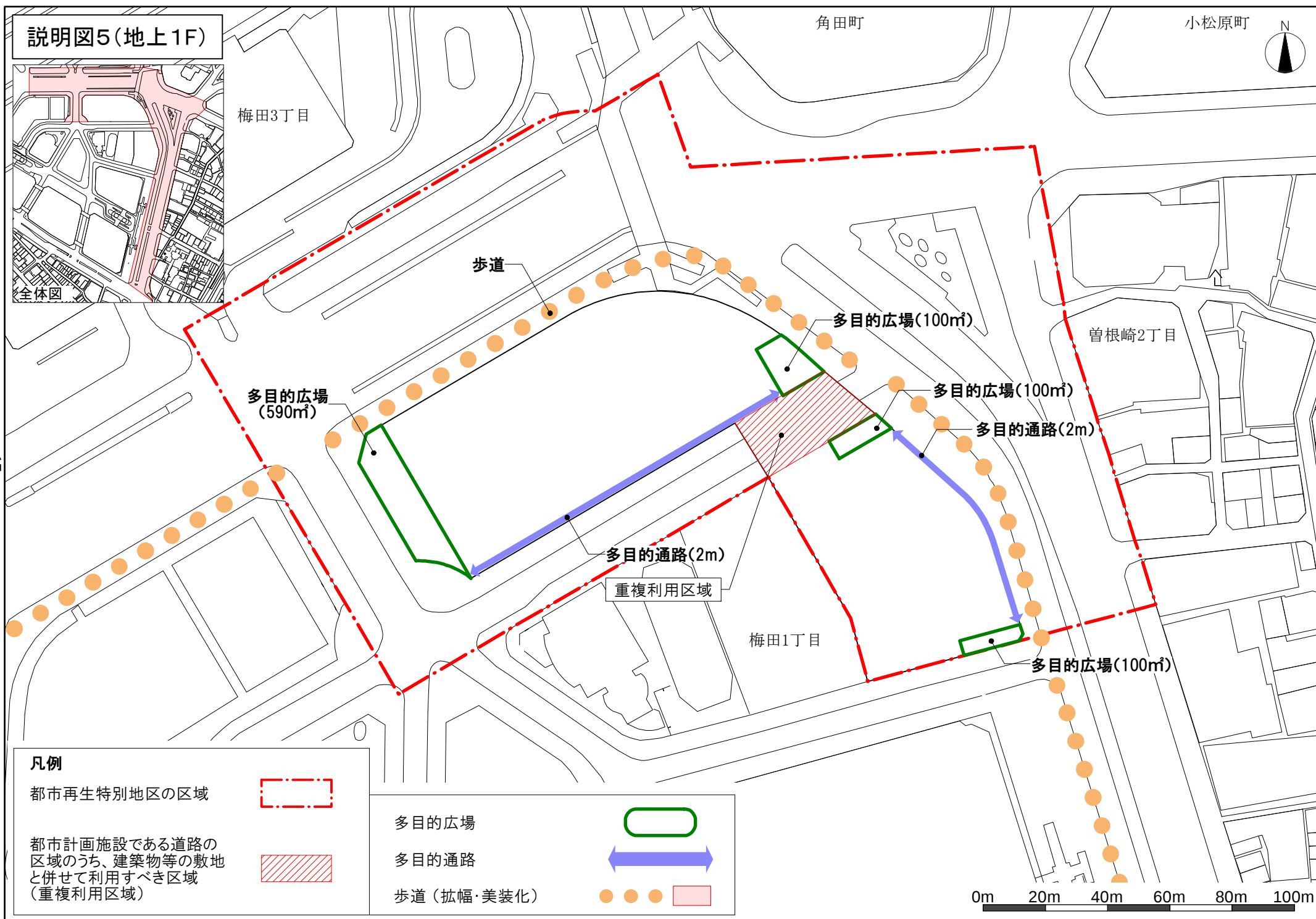
B-B' 断面(単位:m)

- 凡例
- 建築物その他の工作物の新築・改築又は増築の限界(上限)
 - 建築物その他の工作物の新築・改築又は増築の限界(下限)

説明図4(地下)



説明図5(地上1F)



説明図6(地上2F以上)

