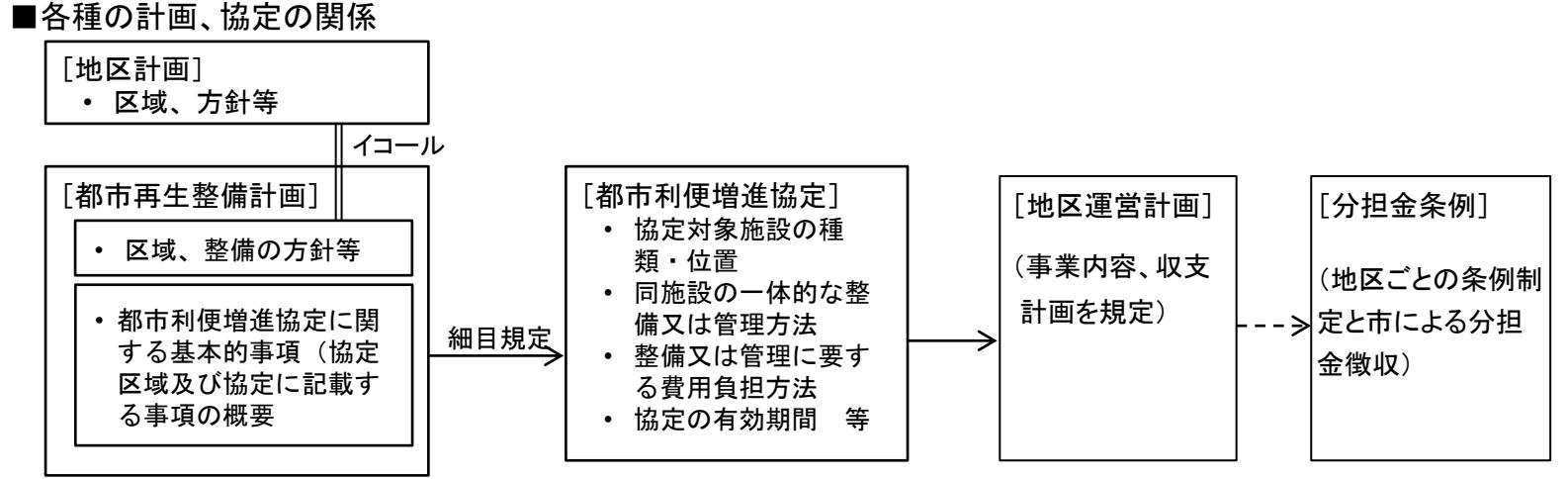
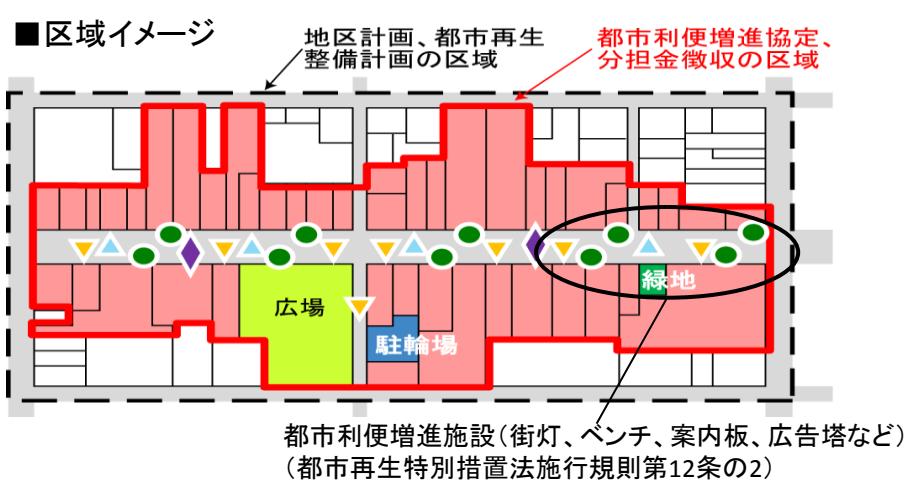
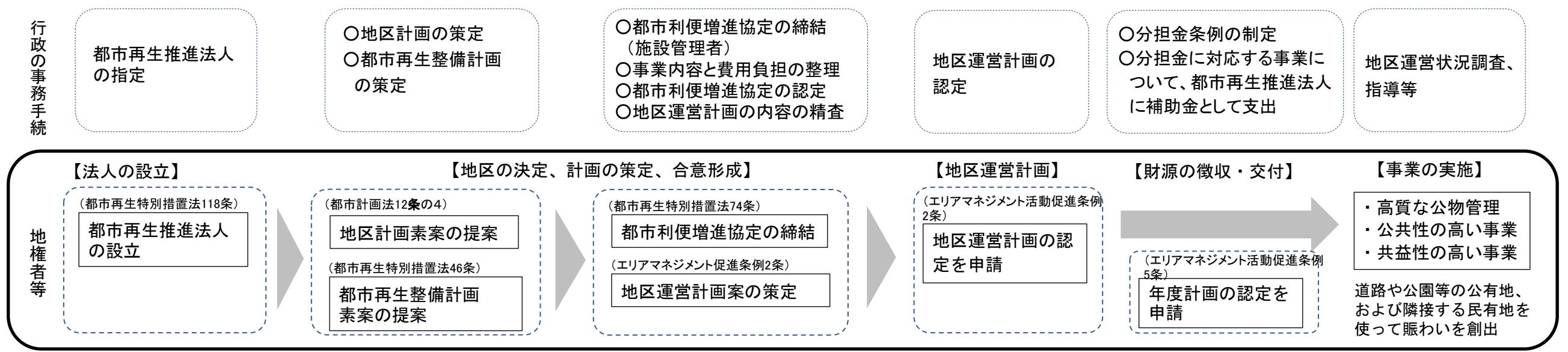


<エリアマネジメント活動促進制度の概要>



■ 期待される効果

民間資本による持続可能な地域の運営が可能となるとともに、地域の魅力向上に伴う来街者の増加やビル空室率の改善などの経済的効果も期待できる。

■ 制度の課題

- ・ エリアマネジメント団体(都市再生推進法人)の法人格は一般社団法人であることから、自主財源確保への税優遇が限定的である。
- ・ 分担金の使途が公共的な事業に限定され、収益事業は自主財源に依らざるを得ない。

大阪市における当面の組立てにおける実施スケジュール

