

【記載例】

土地有償譲渡届出書

様式第1号
年 月 日

大阪市長様

譲渡人	住所	大阪市北区中之島〇丁目〇番〇号	個人の場合は氏名を記入してください。
	氏名	〇〇株式会社 代表取締役 大阪 太郎 (担当者氏名) 営業部 西 花子 (連絡先) 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	

法律第4条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。

記

届出者が法人で、その職員が手続きを行う際は、こちらに記名があれば委任状は不要です。

譲受人	住所	大阪市北区梅田△丁目△番△号
	氏名	△△株式会社 代表取締役 浪速 華子

2. 土地に関する事項

届出者以外の方が借地権等を所持している場合は記入してください。

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
大阪市☆☆区 ☆☆〇丁目〇番〇	宅地	6,000 m ²			

筆数が多い時は別紙に記入してください。

3. 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
同上	倉庫	鉄骨造平屋建	5,000 m ²	〇〇株式会社株式代表取締役 大阪太郎			

4. 譲渡予定価格に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価格	1,200,000,000円	50,000,000円	1,250,000,000円

5. その他参考となるべき事項

対価が無い場合は0円としてください。

都市計画道路「□□線」区域内	都市計画施設等の計画区域内の土地はこの様に記入してください。
----------------	--------------------------------

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その状況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に記載された地積を記載すること。実測地積が知れているときには、当該実測地積を「地積」の欄に、かつこ書で記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 「氏名」の欄には、権利を有する者が法人である場合においては氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するか明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。
- 当該土地の位置及び周辺状況並びに形状を明らかにした図面をそれぞれ1部づつ添付すること。

上記のとおり受理しました