

審査・選考方法について

(1)審査における配点の変更について

変更理由：委員の評価を選考により反映しやすくするため

	従前		変更案
CASBEE大阪みらいの総合評価結果（CASBEE評価から算出）	15点満点	→	15点満点
大阪市の重点評価項目の評価結果（CASBEE評価から算出）	5点満点	→	5点満点
委員による採点	10点満点	→	15点満点

(2)審査・選考の流れの変更について

変更点：①現地審査を無しとする。

②採点前に各委員の意見交換の機会を設ける。

③選考時に必要に応じて、各委員が採点の確認・見直しを可能とする。

従前	変更案
第1回委員会 ・応募者からの資料とプレゼンテーション ↓ ↓ 現地審査 ↓ 委員の採点 ・各委員による採点 ↓ 第2回委員会 ・評価点の合計を参考に、各賞を選考	第1回委員会 ・応募者からの資料とプレゼンテーション ・ <u>委員による意見交換</u> ↓ ↓ ↓ 委員の採点 ・各委員による採点 ↓ 第2回委員会 ・評価点の合計を参考に、各賞を選考 <u>(必要に応じて、各委員が採点の確認・見直し)</u>

(3)大阪市の重点評価項目の評価点の算出方法の変更

変更理由：CASBEE大阪みらい評価ソフトのバージョンにより異なって算出される評価点を同列に比較できるように補正する

2015年度版以前のソフトの場合	2018年度版以降のソフトの場合
<p>(A)CO2削減 (5点満点) (B)省エネ対策 (5点満点) (C)みどり・ヒートアイランド対策 (5点満点)</p> <p>評価点 = ((A) ~ (C)の合計) / 3 (5点満点)</p>	<p>○工場用途以外の場合 (建物の断熱性の評価点がある)</p> <p>(A)CO2削減 (5点満点) (B)省エネ対策 (B-1) 建物の断熱性 (5点満点) (B-2) エネルギー削減 (5点満点) (B-3) 自然エネルギー直接利用 (5点満点) (C)みどり・ヒートアイランド対策 (5点満点)</p> <p>評価点 = ((A) + ((B-1)~(B-3)の合計) / 3 + (C)) / 3 (5点満点)</p>
	<p>○工場用途の場合 (建物の断熱性の評価点がない場合)</p> <p>(A)CO2削減 (5点満点) (B)省エネ対策 (B-1) 建物の断熱性 (評価点なし) (B-2) エネルギー削減 (5点満点) (B-3) 自然エネルギー直接利用 (5点満点) (C)みどり・ヒートアイランド対策 (5点満点)</p> <p>評価点 = ((A) + ((B-2)+(B-3)の合計) / 2 + (C)) / 3 (5点満点)</p>