

あなたの空家を資産として有効活用しませんか？

不動産のプロがあなたの空家に
ぴったりの活用法を提案します！

大阪市は、（一社）大阪府宅地建物取引業協会と（公社）全日本不動産協会
大阪府本部と連携協定を締結して、空家の利活用を支援しています。

空家を相続したけど、
維持費や税金が
かかって大変だよ～！

このまま放って
おいたら、ご近所の
迷惑になるかも...

売る？貸す？
リフォーム？
費用は？

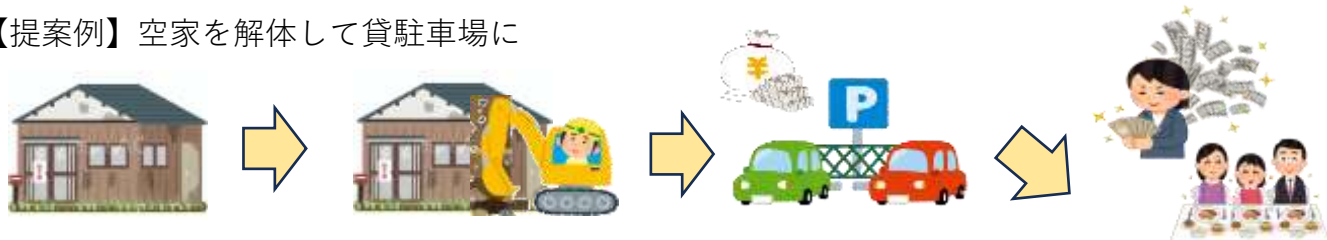
誰に相談したら
いいの？



宅建事業者が空家の状態、立地やニーズ等を調査し、
最適な活用方法を提案します。



【提案例】空家を解体して貸駐車場に

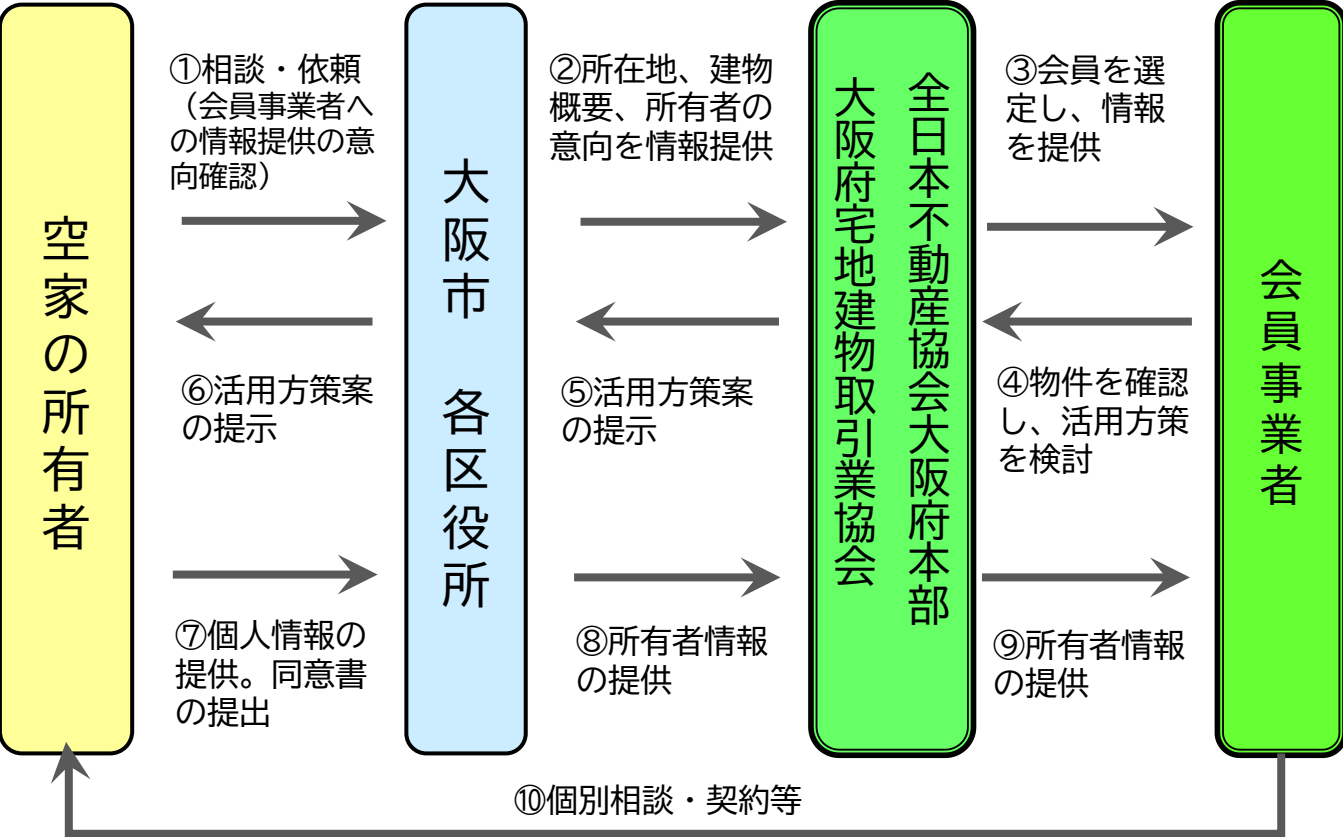


賃料収入で初期投資を回収し、
その後の生活資金にできます。

【提案例】空家をリフォームして貸オフィスに



◆手続きのながれの概要



※制度ご利用にあたっては、**空家所在地を担当する各区の相談窓口**にご連絡ください。詳しい情報をご提供します。

◆各区空き家相談窓口一覧

区役所名	担当部署	電話番号	区役所名	担当部署	電話番号
北区	地域課（防災防犯）	6313-9734	東淀川区	地域課（企画調整）	4809-9927
都島区	まちづくり推進課	6882-9975	東成区	市民協働課	6977-9042
福島区	企画総務課（企画推進）	6464-9906	生野区	地域まちづくり課	6715-9734
此花区	地域サポート課（安全サポート）	6466-9504	旭区	防災安全課	6957-9192
中央区	市民協働課（市民協働）	6267-9841	城東区	市民協働課（防災・防犯）	6930-9045
西区	地域支援課（防犯・防災）	6532-9972	鶴見区	市民協働課（市民協働）	6915-9848
港区	協働まちづくり推進課（エリア開発推進）	6576-9928	阿倍野区	市民協働課（市民協働）	6622-9787
大正区	地域協働課（地域協働）	4394-9942	住之江区	協働まちづくり課（防災安全）	6682-9906
天王寺区	市民協働課（安全まちづくり）	6774-9899	住吉区	地域課 政策推進課	6694-9984 6694-9957
浪速区	市民協働課（市民協働）	6647-9979	東住吉区	総務課	4399-9917
西淀川区	防災安全課	6478-9897	平野区	安全安心まちづくり課	4302-9979
淀川区	政策企画課	6308-9683	西成区	市民協働課	6659-9734