

CASBEE® 建築物総合環境計画概要書 新築

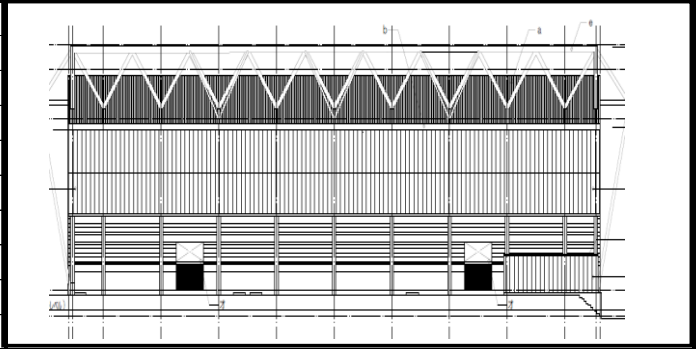
大阪 みらい

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2)

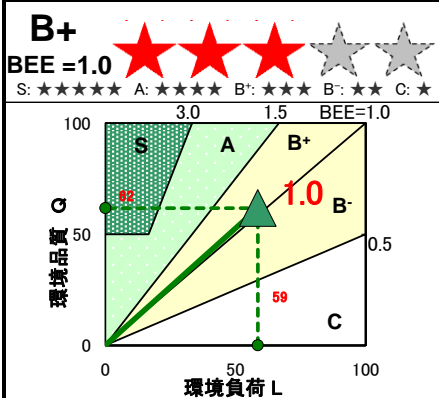
1-1 建物概要

建物名称	大阪市立長居球場(仮称)桜スタジアムプロジェクト北ゴール裏スタンド		
建設地	東住吉区長居公園1丁目		
建築用途	観覧場		
建築主	大阪市長、桜スタジアム建設募金団体		
設計者	(株)IAO竹田設計		
敷地面積	9,213.15	m ²	
建築面積	2,077.62	m ²	
延床面積	3,540.69	m ²	
構造/階数	S造	/	地上2階
完了年(予定)	2021年3月		

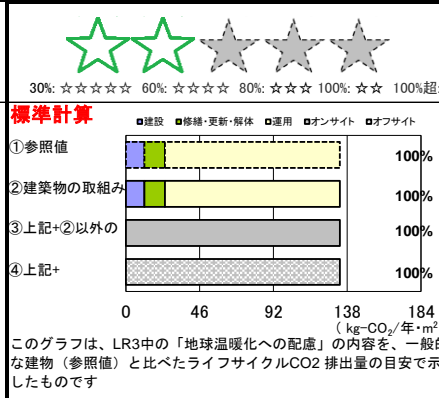
1-2 外観



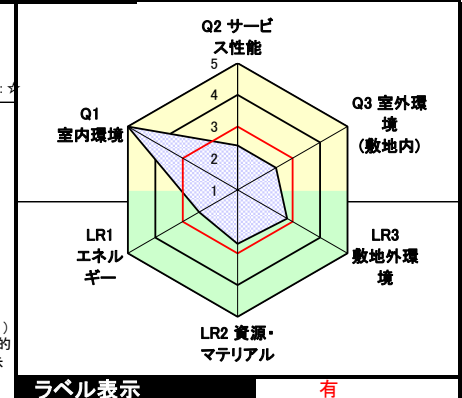
2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)



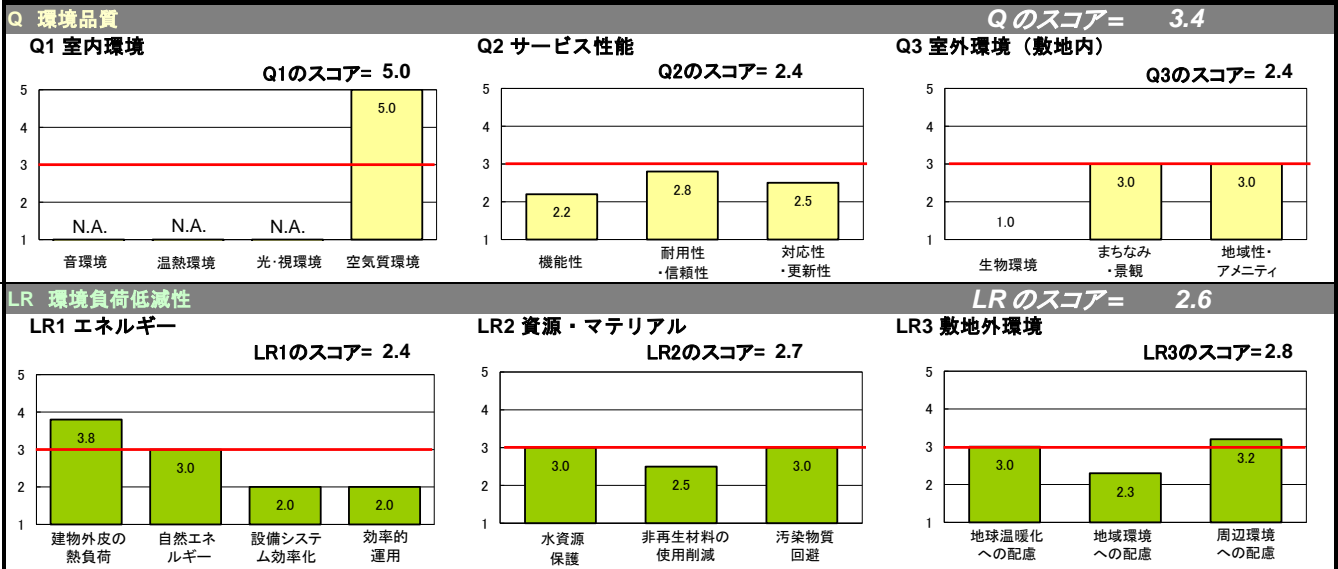
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価 (レーダーチャート)



2-4 中項目の評価 (バーチャート)



3 設計上の配慮事項

<p>総合</p> <p>喫煙スペースを施設内に設置無しとするなど、環境に配慮した設計をしています。外観、壁面に凹凸や開口部等で圧迫感を与えないよう努めた。</p>	<p>その他</p> <p>特になし</p>	
<p>Q1 室内環境</p> <p>喫煙スペースを施設内に設置無し、施設内禁煙</p>	<p>Q2 サービス性能</p> <p>設備機器や配管などの更新間隔の長いものを使用している</p>	<p>Q3 室外環境 (敷地内)</p> <p>植栽を設けることにより緑豊かな空間となるよう努めた。</p>
<p>LR1 エネルギー</p> <p>特になし</p>	<p>LR2 資源・マテリアル</p> <p>自動水栓を採用している</p>	<p>LR3 敷地外環境</p> <p>自転車置き場や駐車場スペースを多く確保し、交通負荷の抑制に努めた。</p>

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.0

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		3.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.0
配慮事項		

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	1.0
Q3 / 3 /3. 2/	敷地内温熱環境の向上	3.0
LR3/ 2 /2. 2/	温熱環境悪化の改善	2.0
配慮事項		

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	3.8
配慮事項		

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		2.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	2.0
配慮事項		

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能	住宅部分 (品確法等級) -	(相当)	非住宅部分[BPI][BPIm] 0.91
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEIm] 1.00	住宅部分[BEI] -	非住宅部分[BEI][BEIm] 1.00

再生可能エネルギー利用設備導入検討シート（太陽光発電設備用）

1 設備導入の検討																
① 周辺環境の把握																
② 日照条件の検討																
ア 検討対象とする場所	<input checked="" type="checkbox"/> 屋根部 地上高さ () m <input type="checkbox"/> 地上部 (<input type="checkbox"/> 空地部分 <input type="checkbox"/> その他) <input type="checkbox"/> 壁面 <input type="checkbox"/> その他 ()															
イ アの周囲における日射遮蔽物	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width: 15%;">方位 ()</td> <td style="width: 15%;">高さ (約) m</td> <td style="width: 15%;">水平距離 (約) m</td> </tr> <tr> <td>方位 ()</td> <td>高さ (約) m</td> <td>水平距離 (約) m</td> </tr> <tr> <td>方位 ()</td> <td>高さ (約) m</td> <td>水平距離 (約) m</td> </tr> <tr> <td>方位 ()</td> <td>高さ (約) m</td> <td>水平距離 (約) m</td> </tr> <tr> <td>方位 ()</td> <td>高さ (約) m</td> <td>水平距離 (約) m</td> </tr> </table>	方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m	方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m	方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m	方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m	方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m
方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m														
方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m														
方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m														
方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m														
方位 ()	高さ (約) m	水平距離 (約) m														
ウ 日照の確保 (冬至)	<input checked="" type="checkbox"/> 十分 <input type="checkbox"/> 不十分															
③ 日照条件に適合する場所の検討																
ア 設置可能面積等	(1,896.6) m ² 方位 (南) 設置角度 (30) 度															
イ 設置可能太陽光パネル面積	(758.6) m ²															
ウ 設置可能容量	(113.8) kW															
エ 利用設備に対する荷重対策	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし															
オ 設置に備えた対応	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり (例：設備用基礎の設置) ()															
④ 導入判断																
検討結果 <input type="checkbox"/> 導入する →具体的な検討を行い、実際に設置する設備概要を 2 に記入 <input checked="" type="checkbox"/> 導入しない																
導入を見送る理由 (複数選択可) <input type="checkbox"/> 日照が確保できない <input type="checkbox"/> 躯体が荷重に対応できていない <input type="checkbox"/> 敷地内に設置する場所を確保できない <input checked="" type="checkbox"/> 費用負担が大きい <input type="checkbox"/> 本計画では見送るが、将来対応可能とする <input type="checkbox"/> その他 ()																
2 導入する設備の概要																
ア 太陽光パネル面積	() m ²															
イ 発電容量	() kW															
備考																
注 2ア 太陽光パネル面積が、1③イ 設置可能太陽光パネル面積と大きく異なる場合、備考欄にその理由を記入してください。																

再生可能エネルギー利用設備導入検討シート（太陽熱利用設備用）

1 設備導入の検討																										
① 周辺環境の把握																										
② 日照条件の検討																										
ア 検討対象とする場所	<input checked="" type="checkbox"/> 屋根部 地上高さ（ 31 ） m <input type="checkbox"/> 地上部（ <input type="checkbox"/> 空地部分 <input type="checkbox"/> その他 ） <input type="checkbox"/> 壁面 <input type="checkbox"/> その他（ ）																									
イ アの周囲における日射遮蔽物	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり <table border="1" style="width:100%; margin-top: 5px;"> <tr> <td style="width:15%;">方位（ ）</td> <td style="width:15%;">高さ（約 ）</td> <td style="width:15%;">m</td> <td style="width:15%;">水平距離（約 ）</td> <td style="width:15%;">m</td> </tr> <tr> <td>方位（ ）</td> <td>高さ（約 ）</td> <td>m</td> <td>水平距離（約 ）</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>方位（ ）</td> <td>高さ（約 ）</td> <td>m</td> <td>水平距離（約 ）</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>方位（ ）</td> <td>高さ（約 ）</td> <td>m</td> <td>水平距離（約 ）</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>方位（ ）</td> <td>高さ（約 ）</td> <td>m</td> <td>水平距離（約 ）</td> <td>m</td> </tr> </table>	方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m	方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m	方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m	方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m	方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m
方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m																						
方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m																						
方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m																						
方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m																						
方位（ ）	高さ（約 ）	m	水平距離（約 ）	m																						
ウ 日照の確保（冬至）	<input checked="" type="checkbox"/> 十分 <input type="checkbox"/> 不十分																									
③ 熱需要の条件等の検討																										
ア 建築物の用途	観覧場																									
イ 熱需要対象用途	<input type="checkbox"/> 冷房 <input type="checkbox"/> 暖房 <input type="checkbox"/> 給湯 <input checked="" type="checkbox"/> その他（ なし ）																									
ウ 設置可能面積	（ 1,896.6 ） m ²																									
エ 概算年間熱利用量	（ 4,128,898 ） MJ/年																									
オ 利用設備に対する荷重対策	<input type="checkbox"/> あり <input checked="" type="checkbox"/> なし																									
カ 設置に備えた対応	<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり（例：設備用基礎の設置） （ ）																									
④ 導入判断																										
検討結果 <input type="checkbox"/> 導入する →具体的な検討を行い、実際に設置する設備概要を 2 に記入 <input checked="" type="checkbox"/> 導入しない																										
導入を見送る理由（複数選択可） <input type="checkbox"/> 日照が確保できない <input checked="" type="checkbox"/> 年間を通じて安定した熱需要がない <input type="checkbox"/> 躯体が荷重に対応できていない <input type="checkbox"/> 敷地内に設置する場所を確保できない <input checked="" type="checkbox"/> 費用負担が大きい <input type="checkbox"/> 本計画では見送るが、将来対応可能とする <input type="checkbox"/> その他（ ）																										
2 導入する設備の概要																										
ア 集熱パネル面積	（ ） m ²																									
イ 概算年間熱利用量	（ ） MJ/年																									
ウ 熱需要対象用途	<input type="checkbox"/> 冷房 <input type="checkbox"/> 暖房 <input type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/> その他（ ）																									
備考																										