第19号様式

住宅部分維持管理報告書

 年 月 日

大 阪 市 長

報告者（建築主又は所有者）

住 所

 　　　　　　　　　　　　　氏 名

 　　　　　　　　　　　　　電話番号 （ ）

長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく許可条件として設置している下記の建築物の住宅の維持管理状況について、別紙のとおり報告します。

記

|  |  |
| --- | --- |
| 建 築 物 名 称 |  |
| 建 築 物 所 在 地 | 　　　　　区 |
| 建 築 物 用 途 |  |
| 許可年月日(許可番号) |  年 月 日（第　　　　　　　　号） |
| 竣 工 年 月 日 |  年 　　　月 |
| 維持管理者 | 氏 名 |
|  | 住 所 |
|  | 電話番号 （ ） |
| 管理委託先 | 会 社 名 |
|  | 住 所 |
|  | 電話番号 （ ）　　　　（担当：　　　） |
| 住宅の戸数 | 　　　　　　　　戸（許可時の戸数　　　　戸） |

（別紙）

■住宅の用に供する部分の維持管理状況

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 住宅の用に供する部分の管理状況 | 変更の有無とその内容 |  |
| 管理上の問題点 |  |
| 総合所見 |  |

■必要添付書類

・住宅標示板の写真（平成元年1月以前の許可物件については提出不要）

・委任状（手続等に関して代理人に委任する場合）