

にぎわい施設維持管理報告書

年 月 日

大阪市長

報告者 住 所  
氏 名  
電話番号

建築基準法に基づく許可条件として設置している下記の建築物のにぎわい施設の維持管理状況について、別紙のとおり報告します。

記

建築物名称		
建築物所在地	区	
建築物用途		
許可年月日（許可番号）	年 月 日（第 号）	
完成年月日	年 月 日	
建築物所有者	氏 名	
	住 所	
	電話番号	( )
建築物維持管理者	氏 名	
	住 所	
	電話番号	( )
施設内容		
店舗名		
占有者	氏 名	
	住 所	
	電話番号	( )

(注意) 1. マンション建替型総合設計制度にあつては、「建築基準法」とあるのを「マンションの建替え等円滑化に関する法律」とすること。

2. 長期優良住宅型総合設計制度にあつては、「建築基準法」とあるのを「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」とすること。

1. にぎわい施設の現状

- ① にぎわい施設の範囲・形状の変更はないか。  
ある ・ ない
- ② にぎわい施設（オープンカフェなど）に利用しているか。  
利用している ・ 利用している期間がある（ 月 ～ 月 ）  
利用していない
- ③ にぎわい施設の営業時間は。  
時 分 ～ 時 分
- ④ にぎわい施設の部分には何が設置されているか。  
・ 広告物 （ 移動式 台 ）  
・ テーブル （ 移動式 台 ）  
・ いす （ 移動式 台 ）  
・ その他 （ ）
- ⑤ ④に記入したものは閉店後建物内に収納されているか。  
されている ・ されていない
- ⑥ 日常の清掃は行き届いているか。  
良い ・ 普通 ・ 悪い
- ⑦ その他

2. 管理上の問題点（自由記入）

3. 総合所見

■ 必要添付書類

- ・ にぎわい施設平面図
- ・ にぎわい施設の状況のカラー写真（昼間・夜間・利用状態）
- ・ 委任状（手続等に関して代理人に委任する場合）