

住宅部分維持管理報告書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

大阪市長

報告者 住所 大阪市北区中之島 1 丁目 3 番 20 号
 氏名 〇〇マンション管理組合 理事長 〇〇〇〇
 電話番号 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

マンションの建替え等の円滑化に関する法律に基づく許可条件として設置している下記の建築物の住宅の維持管理状況について、別紙のとおり報告します。

記 不明な場合は空欄で結構です

建築物名称	〇〇マンション
建築物所在地	大阪市北区中之島 1 丁目 3 番 20 号
建築物用途	共同住宅（分譲）
許可年月日（許可番号）	平成〇〇年〇〇月〇〇日（第 〇〇 号）
竣工年月日	平成〇〇年〇〇月〇〇日
建築物所有者	氏名 〇〇マンション管理組合 理事長 〇〇〇〇
	住所 大阪市北区中之島 1 丁目 3 番 20 号
	電話番号 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
維持管理者 (管理委託先)	氏名 〇〇不動産パートナーズ株式会社 代表取締役 〇〇〇〇
	住所 大阪市〇〇区□□〇丁目〇番〇号
	電話番号 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
住宅の戸数	〇〇戸（許可時の戸数 〇〇戸）

維持管理者に変更がある場合は「維持管理者変更届（第 7 号様式）」が必要です

■住宅の用に供する部分の維持管理状況

住宅の用に 供する部分の 管理状況	変更の有無と その内容	変更なし
	管理上の 問題点	特になし
	総合所見	適切に維持管理を行っている

■必要添付書類

- ・住宅標示板の写真
- ・委任状（手続等に関して代理人に委任する場合）