

(例)

船場都心居住促進地区地区計画にかかる
認定及び許可の場合のみ提出が必要です。

住宅部分維持管理報告書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

大 阪 市 長

報告者 住 所...大阪市北区中之島1丁目3番20号...

氏 名 〇〇マンション管理組合 理事長 〇〇〇〇

電話番号 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

建築基準法に基づく認定・許可条件として設置している下記の建築物の住宅
の維持管理状況について、別紙のとおり報告します。

記

不明な場合は空欄で結構です

建 築 物 名 称	〇〇マンション
建 築 物 所 在 地	北区中之島1丁目3番20号
建 築 物 用 途	共同住宅（分譲）
認定年月日（認定番号）	平成〇〇年〇〇月〇〇日（第 〇〇 号）
許可年月日（許可番号）	平成〇〇年〇〇月〇〇日（第 〇〇 号）
竣 工 年 月 日	平成〇〇年〇〇月〇〇日
建 築 物 所 有 者	氏 名 〇〇マンション管理組合 理事長 〇〇〇〇
	住 所 大阪市北区中之島1丁目3番20号
	電話番号 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
維 持 管 理 者 (管 理 委 託 先)	氏 名 〇〇不動産パートナーズ株式会社 代表取締役 〇〇〇〇
	住 所 大阪市〇〇区□□〇丁目〇番〇号
	電話番号 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
住 宅 の 戸 数	〇〇戸（許可時の戸数 〇〇戸）

維持管理者に変更がある場合は「維持管理
者変更届（第3号様式）」が必要です

■住宅の用に供する部分の維持管理状況

住宅の用に 供する部分の 管 理 状 況	変更の有無と そ の 内 容	変更なし
	管 理 上 の 問 題 点	特になし
	総 合 所 見	適切に維持管理を行っている

■必要添付書類

- ・住宅標示板の写真
- ・委任状（手続等に関して代理人に委任する場合）