

特定施設 (**耐震性貯水槽**)

維持管理報告書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

大阪市長

報告者 住所 大阪市北区中之島1丁目3番20号

氏名 〇〇マンション管理組合 理事長 〇〇〇〇

電話番号 〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇

建築基準法に基づく許可条件として設置している下記の建築物の特定施設 (**耐震性貯水槽**) の維持管理状況について、別紙のとおり報告します。

記

不明な場合は空欄で結構です

建築物名称	〇〇マンション	
建築物所在地	大阪市北区中之島1丁目3番20号	
建築物用途	共同住宅(分譲)	
許可年月日(許可番号)	平成〇〇年〇〇月〇〇日(第 〇〇 号)	
竣工年月日	平成〇〇年〇〇月〇〇日	
建築物所有者	氏名	〇〇マンション管理組合 理事長 〇〇〇〇
	住所	大阪市北区中之島1丁目3番20号
	電話番号	〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
建築物維持管理者 (管理委託先)	氏名	〇〇不動産パートナーズ株式会社 代表取締役 〇〇〇〇
	住所	大阪市〇〇区□□〇丁目〇番〇号
	電話番号	〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇
許可条件として設置している特定施設の内容 (該当する特定施設を☑してください。)	<input type="checkbox"/> 文化施設 <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 子育て支援施設	<input type="checkbox"/> 医療・福祉施設 <input checked="" type="checkbox"/> 耐震性貯水槽 <input type="checkbox"/> テレワーク施設

維持管理者に変更がある場合は「維持管理者変更届(第7号様式)」が必要です

- (注意) 1. マンション建替型総合設計制度等の円滑化に関する法律」とすること。
 2. 長期優良住宅型総合設計制度にあつては、「建築基準法」とあるのを「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」とすること。

(別紙)

■ 特定施設の用に供する部分の維持管理状況

特定施設の用に 供する部分の 管理状況	変更の有無と その内容	変更なし
	管理上の 問題点	特になし
	総合所見	適切に維持管理している。

■ 必要添付書類

- ・ 特定施設平面図
- ・ 特定施設の用に供する部分の状況及び対象施設標示板の写真
- ・ 委任状（手続等に関して代理人に委任する場合）