



ブリーゼタワー

所在地：北区梅田2丁目
主用途：事務所
事業者：(株)サンケイビル
(株)島津商会
設計者：(株)三菱地所設計

〔建築概要〕

延床面積：84,756.28m²
階数：地上34階 地下3階
構造：鉄骨造
鉄骨鉄筋コンクリート増
竣工：平成20年7月

〔CASBEE 大阪における評価〕
サステナビリティランキング：S
建築物の環境性能効果(BE E)：3.5

〔顕彰理由〕

全館で自然の風を体感し、自然の光があふれている複合施設である。環境共生をテーマに、自然換気や太陽光パネル発電の設置、雑排水の洗浄水への再利用、雨水を屋外散水に活用している。また、氷蓄熱システムの採用によりCO₂の排出削減を図るとともに、屋上や壁面緑化を含むボリュームのある緑化がヒートアイランド対策になっている。そのほか再生建材の使用など環境負荷を低減する取組も充実した建物である。





ろうきん肥後橋ビル

所在地：西区江戸堀 1 丁目
主用途：事務所
事業者：近畿労働金庫
設計者：(株) 日建設計

〔建築概要〕

延床面積：13,515.67m²
階 数：地上13階 地下1階
構 造：鉄骨造
鉄筋コンクリート増
竣 工：平成20年10月

〔CASBEE 大阪における評価〕

サステナビリティランキング : S
建築物の環境性能効果(BEE) : 3.2

〔顕彰理由〕

自然換気と自然採光を採用した環境に配慮されたオフィスビルである。執務空間は、ダブルスキニングカーテンウォール内に設置されたグラデーションブラインドと照度センサー付照明器具と連動させることにより、省エネルギー効果を高めている。また、雑排水の洗浄水への再利用、雨水を屋外散水に活用して、節水対策を行っている。そのほか免震構造・無停電システム・発電機設備等地震に対する安全性の向上とともに、再生建材の使用などで環境負荷を低減する取組も充実した建物である。

