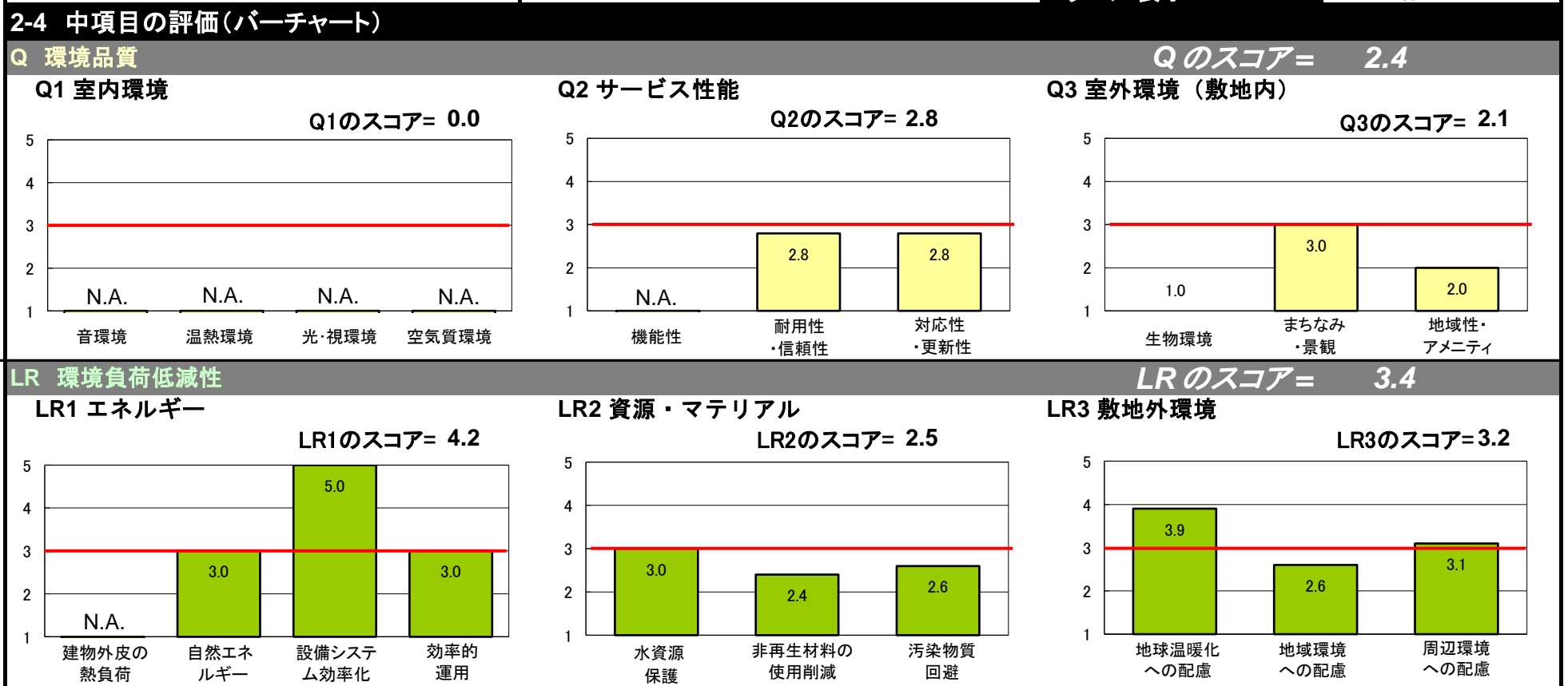
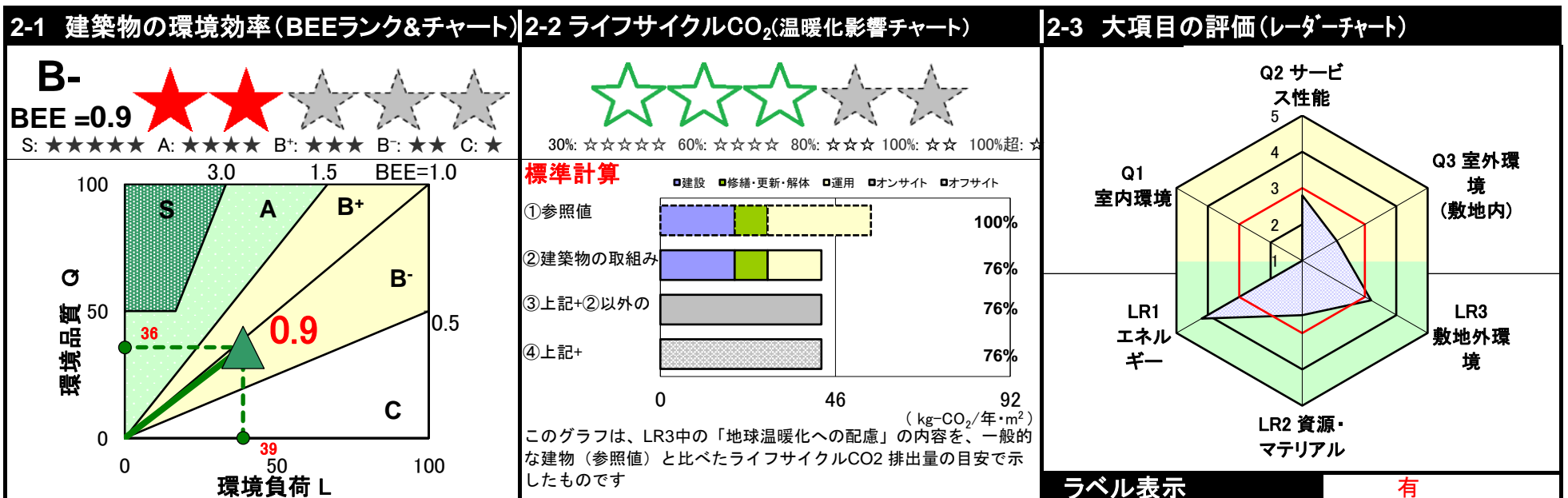


CASBEE® 建築物総合環境計画概要書 新築

大阪 みらい

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	大阪中央卸売市場南港市場施設整備工事		
建設地	住之江区南港南5丁目		
建築用途	卸売市場・と畜場		
建築主	大阪中央卸売市場南港市場		
設計者	(株)大建設		
敷地面積	100,078.87	m ²	
建築面積	12,730.73	m ²	
延床面積	16,549.32	m ²	
構造/階数	S造	/ 地上3階	
完了年(予定)	2025年3月		



3 設計上の配慮事項		
<p>総合 道路境界周辺の既存植栽を残すことで、施設を見通せないと計画とし周辺環境への圧迫感等に配慮した。</p>	<p>その他 特になし</p>	
<p>Q1 室内環境 評価対象外</p>	<p>Q2 サービス性能 建物の構造躯体を大きな空間形状とすることで間仕切りなどの自由度に配慮。</p>	<p>Q3 室外環境(敷地内) 敷地の空地率を確保し、風の通り道を確保</p>
<p>LR1 エネルギー 特になし</p>	<p>LR2 資源・マテリアル 特になし</p>	<p>LR3 敷地外環境 特になし</p>

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 0.9

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.9
配慮事項	特になし	

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	1.0
Q3 / 3 /3. 2/	敷地内温熱環境の向上	2.0
LR3/ 2 /2. 2/	温熱環境悪化の改善	2.0
配慮事項	特になし	

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		0.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	0.0
配慮事項	評価対象外	

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	5.0
配慮事項	特になし	

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

	住宅部分 (品確法等級)	非住宅部分[BPI][BPI _m]	
外皮性能	- (相当)	-	
	建物全体[BEI][BEI _m]	住宅部分[BEI]	非住宅部分[BEI][BEI _m]
一次エネルギー消費量	0.52	-	0.52

