



建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2)

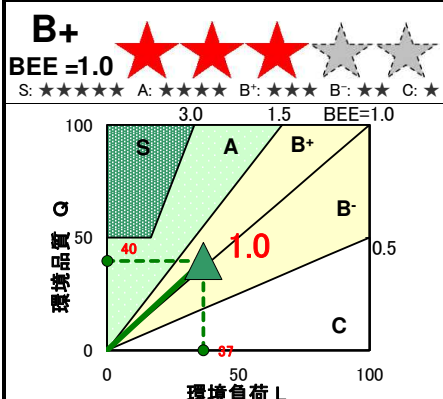
1-1 建物概要

建物名称	佃西小学校増築その他工事		
建設地	西淀川区佃2丁目		
建築用途	小学校(体育館)		
建築主	大阪市長		
設計者	大阪市都市整備局		
敷地面積	9,926.47	m ²	
建築面積	811.26	m ²	
延床面積	1,065.69	m ²	
構造/階数	RC造	/	地上4階
完了年(予定)	2024年3月		

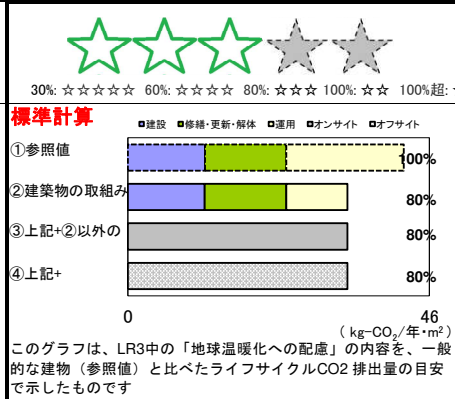
1-2 外観



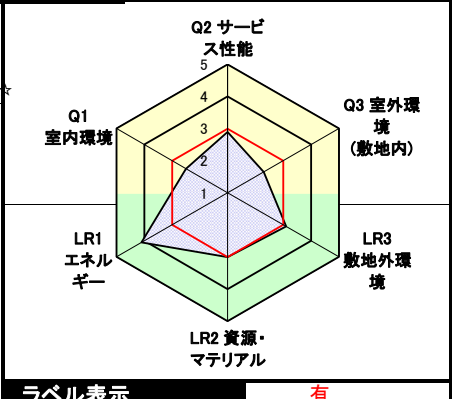
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



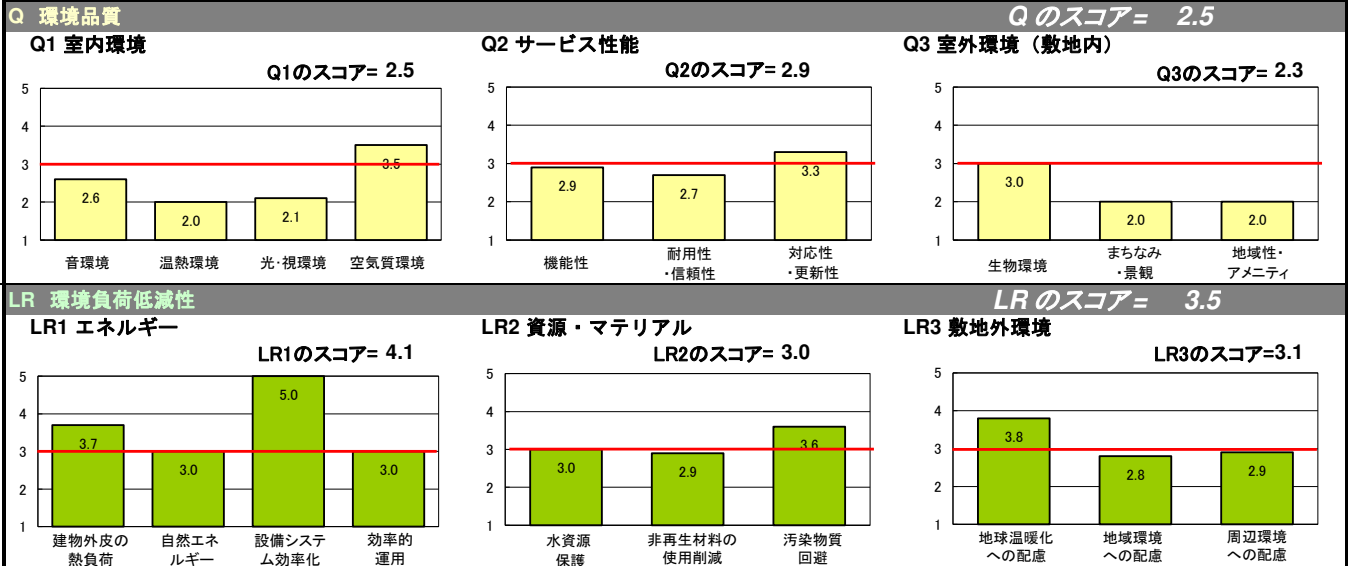
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 ビオトープや樹木の植樹等、周辺環境に配慮した計画としています。	その他 特になし
Q1 室内環境 主に小学生が利用する施設として相応しい快適な居住環境を実現するために、VOC発生量の少ないF☆☆☆☆建材を全面的に使用しています。	Q3 室外環境(敷地内) ビオトープを設けるなど、周辺の自然環境に配慮した計画としています。
LR1 エネルギー 建築設備のエネルギー効率に配慮した計画としています。	LR2 資源・マテリアル 自動水栓や節水型便器の採用により、水資源に対する環境負荷低減に配慮した。
	LR3 敷地外環境 二酸化炭素の排出に配慮した計画としています。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.0

ラベル表示



環境性能	評価点
(1)CO2削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮 3.8
配慮事項	二酸化炭素の排出に配慮した計画としています。

環境性能	評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策	3.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能	概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出 3.0
Q3 / 3 / 3.2 /	敷地内温熱環境の向上 2.0
LR3/ 2 / 2.2 /	温熱環境悪化の改善 3.0
配慮事項	ビオトープや樹木の植樹等、周辺環境に配慮した計画としています。

環境性能	評価点
(3)建物の断熱性	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制 3.7
配慮事項	特になし。

環境性能	評価点
(4)エネルギー削減	5.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化 5.0
配慮事項	特になし。

省エネルギー基準計算結果

基準
適合状況

適合

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能 住宅部分(品確法等級) 非住宅部分[BEI][BEIm]
 - (相当) 0.92

一次エネルギー消費量 建物全体[BEI][BEIm] 住宅部分[BEI] 非住宅部分[BEI][BEIm]
 0.52 - 0.52