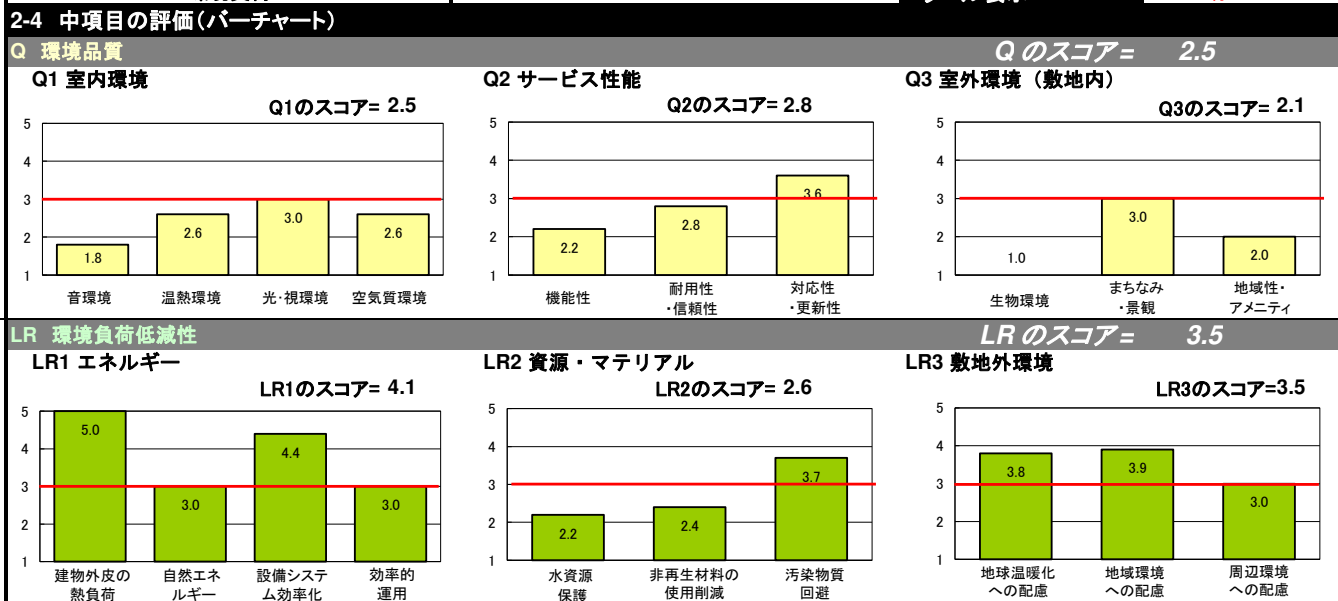
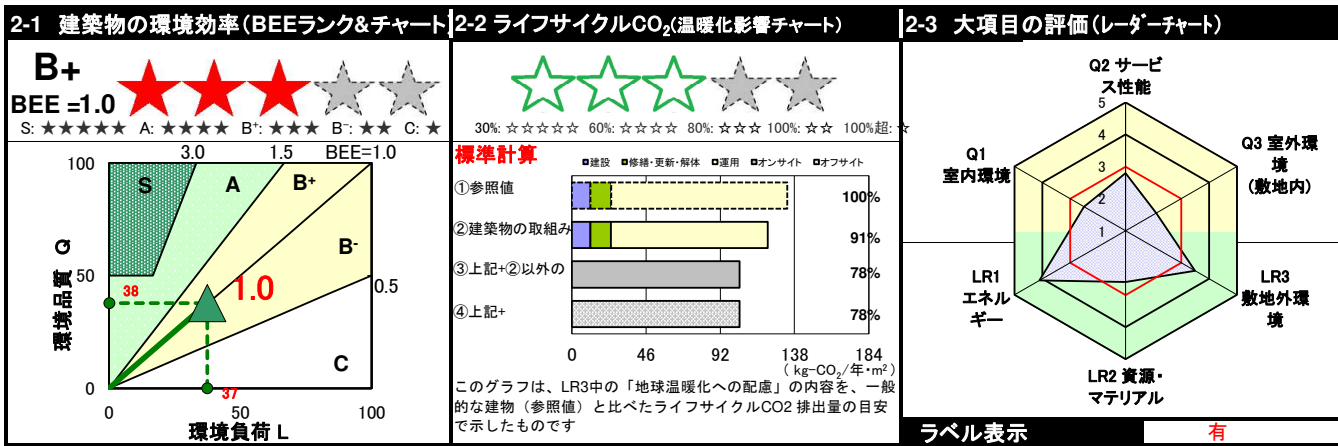




建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

1-1 建物概要		1-2 外観
建物名称	(仮称) セレソフットサルパーク建替計画	
建設地	北区大淀中5丁目	
建築用途	スポーツの練習場	
建築主		
設計者		
敷地面積	6,185.47 m ²	
建築面積	2,724.92 m ²	
延床面積	2,724.92 m ²	
構造/階数	S造 / 地上1階	
完了年(予定)	2022年2月	



3 設計上の配慮事項		
総合 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		その他 特になし。
Q1 室内環境 特になし。	Q2 サービス性能 [壁長さ比率]<0.1。	Q3 室外環境(敷地内) 特になし。
LR1 エネルギー BPI _m =0.76。 [BEI][BEI _m]=0.73。	LR2 資源・マテリアル 発泡剤を用いた断熱材等を使用していない。	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 排出率が、一般的な建物(参照値)に対して78%。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.0

ラベル表示



環境性能	評価点
(1)CO2削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮 3.8
配慮事項	ライフサイクルCO2排出率が、一般的な建物(参照値)に対して78%。

環境性能	評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策	2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能	概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出 1.0
Q3 / 3 / 3.2/	敷地内温熱環境の向上 3.0
LR3/ 2 / 2.2/	温熱環境悪化の改善 4.0
配慮事項	II.2)②卓越風向に対する建築物の見付面積比が17.3%。 II.2)③隣棟間隔指標Rwが1.94%。

環境性能	評価点
(3)建物の断熱性	5.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制 5.0
配慮事項	BPI _m =0.76。

環境性能	評価点
(4)エネルギー削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化 4.4
配慮事項	[BEI][BEI _m] = 0.73。

省エネルギー基準計算結果

基準
適合状況

適合

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEI_mが1.0以下であること(新築時)
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEI_mが1.0以下であること)

外皮性能 住宅部分 (品確法等級) 非住宅部分[BPI][BPI_m]
 - (相当) 0.76

一次エネルギー消費量 建物全体[BEI][BEI_m] 住宅部分[BEI] 非住宅部分[BEI][BEI_m]
 0.73 - 0.73