

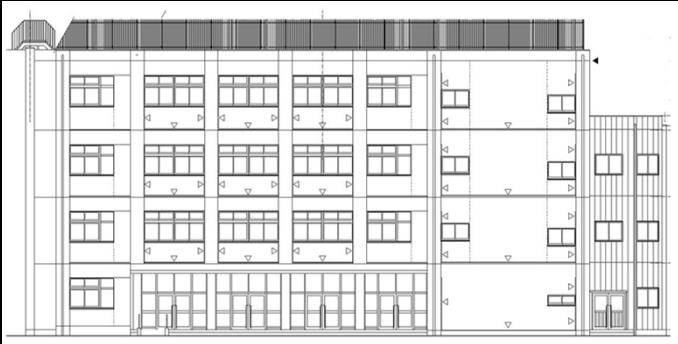
CASBEE® 大阪みらい 建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

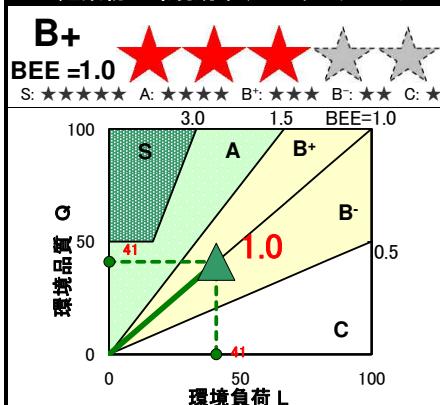
1-1 建物概要

建物名称	淀川中学校第2期増築その他工事	
建設地	都島区毛馬町3丁目	
建築用途	学校	
建築主	大阪市長	
設計者	大阪市都市整備局	
敷地面積	1,036.40	m ²
建築面積	476.57	m ²
延床面積	1,554.02	m ²
構造/階数	RC造	/ 地上4階
完了年(予定)	2024年3月	

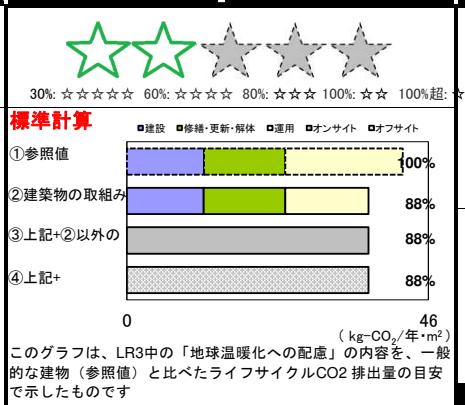
1-2 外観



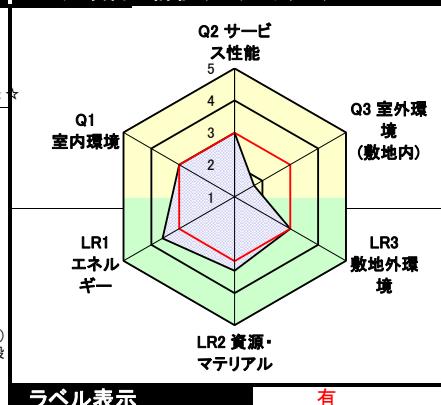
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



2-2 ライフサイクルCO₂温暖化影響チャート

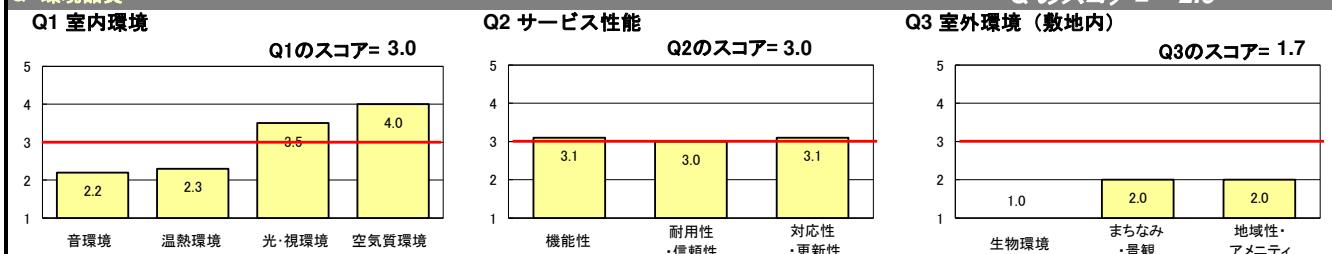


2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

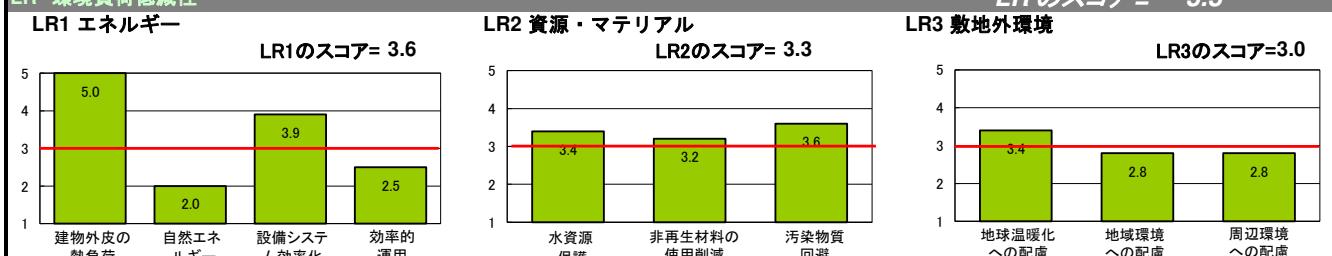


2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質



LR 環境負荷低減



3 設計上の配慮事項

総合

- 室内環境、サービス性能に配慮
- 敷地内外環境への配慮
- エネルギー、資源マテリアルの確保に努めている

その他

特になし

Q1 室内環境

- 星光の確保に努めている・居室面積の1/15以上の開閉可能な窓を確保

Q2 サービス性能

- 天井高2.7m以上・給排水管は上位3種がB以上、Eは不使用・配管の系統を区分し災害時の使用不能部分の低減・配管支持方法は震度クラスA

Q3 室外環境(敷地内)

- 敷地内中庭の計画により開放的な空間を確保・通路等の空き地を設け風の回復に配慮

LR1 エネルギー

- LED照明等の採用等、設備システムの効率化に努めた

LR2 資源・マテリアル

- 省水型便器等の節水器具を採用し、節水に努めている・有害物質を含まない防水工事のプライマー採用

LR3 敷地外環境

- LCCO₂排出率 = 88%

建築物環境性能表示 結果 [重点評価]

総合評価BEE = 1.0

ラベル表示



環境性能	評価点
(1)CO2削減	3.0
CO2削減に配慮した環境性能	
LR3/ 1 / / 地球温暖化への配慮	3.4

概要記入欄

配慮事項 LCCO2排出率=88%

環境性能	評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策	2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能	
Q3 / 1 / / 生物環境の保全と創出	1.0
Q3 / 3 / 3.2 / 敷地内温熱環境の向上	2.0
LR3/ 2 / 2.2 / 温熱環境悪化の改善	3.0

概要記入欄

配慮事項 風の回復に配慮しヒートアイランド対策に配慮。

環境性能	評価点
(3)建物の断熱性	5.0
CO2削減に配慮した環境性能	
LR1/ 1 / / 建物の熱負荷抑制	5.0

概要記入欄

配慮事項 BPIm=0.73

環境性能	評価点
(4)エネルギー削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	
LR1/ 3 / / 設備システムの高効率化	3.9

概要記入欄

配慮事項 BEIm=0.71

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
(基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

住宅部分 (品確法等級)	非住宅部分[BPI][BPIm]
外皮性能 - (相当)	0.73
建物全体[BEI][BEIm]	
一次エネルギー消費量 0.71	
住宅部分[BEI]	-
非住宅部分[BEI][BEIm]	0.71