



建築物総合環境計画概要書 新築

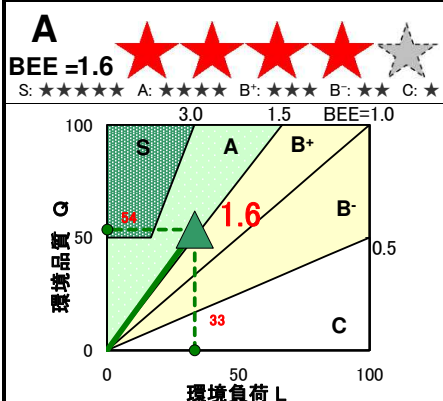
■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

1-1 建物概要

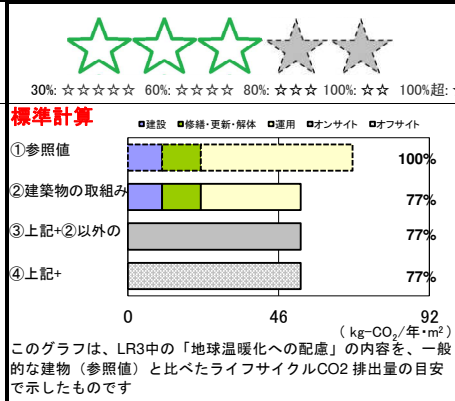
建物名称	学校法人常翔学園大阪工業大学大宮キャンパス5号館新築等工事		
建設地	旭区大宮5丁目、中宮5丁目		
建築用途	学校		
建築主			
設計者			
敷地面積	4,168.49	m ²	
建築面積	1,608.18	m ²	
延床面積	8,388.85	m ²	
構造/階数	S造	/	地上7階
完了年(予定)	2025年7月		

1-2 外観

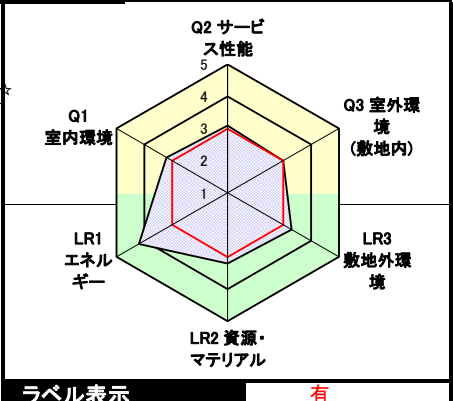
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

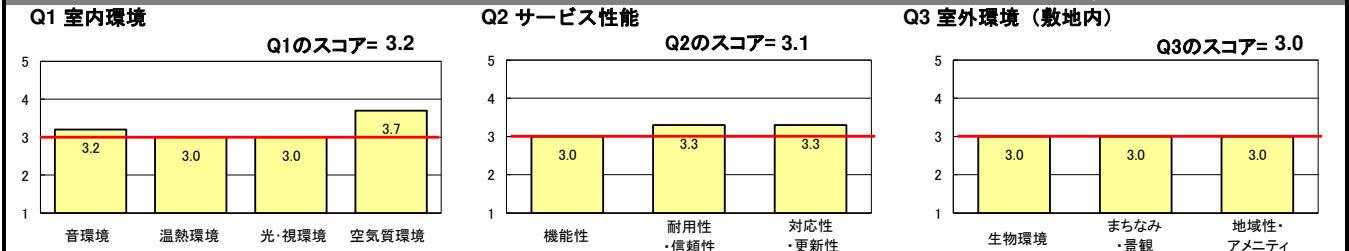


2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

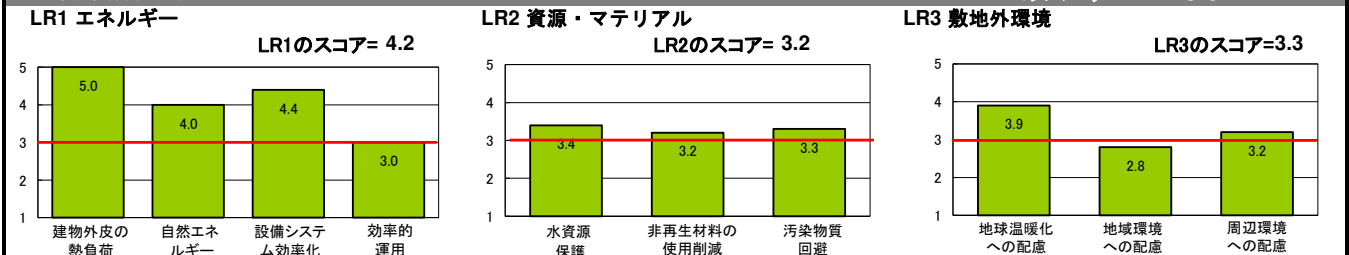


2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質



LR 環境負荷低減性



3 設計上の配慮事項

総合 淀川を望む開放感あふれる施設。ハイサイドライトを使用するなど環境にも配慮している。		その他 特になし
Q1 室内環境 床・壁・天井のうち2面に吸音材を使用 床・壁・天井・天井裏のほぼ全面にF☆☆☆☆を使用	Q2 サービス性能 主要な用途上位3種の、2種類以上にB以上を使用し、Eは不使用。 階高3.9m以上	Q3 室外環境(敷地内) 近隣地域に開放された図書館を設けることで、地域の活動や賑わいに貢献
LR1 エネルギー ハイサイドライトの採用	LR2 資源・マテリアル 省水型機器の採用 躯体+軽鉄+仕上材	LR3 敷地外環境 LCCO2=77% 光害チェックリストの過半を満たすかつ、広告物照明無し

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.6

ラベル表示



環境性能	評価点
(1)CO2削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮
配慮事項	LCCO2=77%

環境性能	評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策	3.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能	概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出
Q3 / 3 / 3.2/	敷地内温熱環境の向上
LR3/ 2 / 2.2/	温熱環境悪化の改善
配慮事項	特になし

環境性能	評価点
(3)建物の断熱性	5.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制
配慮事項	ハイサイドライトの採用

環境性能	評価点
(4)エネルギー削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化
配慮事項	特になし

省エネルギー基準計算結果

基準
適合状況

適合

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能	住宅部分 (品確法等級) 対象外 (相当)	非住宅部分[BEI][BEIm] 0.57
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEIm] 0.66	住宅部分[BEI] - 非住宅部分[BEI][BEIm] 0.66