

特定都市再生緊急整備地域の整備計画（大阪駅周辺地域） 変更点

【都市の国際競争力の強化のために必要な都市開発事業】

No	事業名	事業概要	実施主体	実施期間 (年度)	都市計画に関する事項、又は特例に関する事項等
④	(仮称) うめきた 2期開発事業	敷地面積： 約 9.2ha うち公園 4.2ha	うめきた 2期開発事業者 (代表者 三菱地所株式会社)	R2～R9 (予定)	<ul style="list-style-type: none"> 都市計画に関する事項： 大阪都市計画都市再生特別地区うめきた 2期中央地区 (都市計画決定：令和 2年 4月 17日) 国際競争力強化施設の整備に関する事項： 国際会議場・展示場などの MICE 施設の整備、研究開発促進施設の整備

【上記の事業により整備された公共公益施設の適切な管理のために必要な事項】

- ・「④の国際競争力強化施設については、うめきた 2期開発事業者において適切な運営者の選定等を行う。」を追記

【その他都市の国際競争力の強化のために必要な都市開発事業及びその施行に関連して必要となる公共公益施設の整備等の推進に関し必要な事項】

- ・「うめきた地区 2期地区」について、開発事業者が決定したため開発事業者募集に関する文言を修正。

【別図】

「(仮称) うめきた 2期開発事業」の事業区域を追加

事業進捗に伴う修正

(平成 27 年度以降の都市計画決定・変更による修正)

- ②大阪駅西地区（大阪中央郵便局、大弘ビル及び西梅田中央駐車場建替え）

都市計画変更：令和 2年 1月 17日

- ③大阪駅北大深西地区土地区画整理事業

都市計画変更：令和 2年 4月 17日

- ⑤大深町（うめきた 2期）地区防災公園街区整備事業

都市計画決定：平成 31 年 3月 1日

事業名の変更

整備区域の変更（別図）

(実施期間の変更)

- ②大阪駅西地区（大阪中央郵便局、大弘ビル及び西梅田中央駐車場建替え） H31～R6（予定）

- ①大阪駅南口東通路 H27～H28

- ②大阪駅南口西通路 H31～R6（予定）

- ④阪神梅田駅改良 H26～R5（予定）