

(案)

大阪都市計画生産緑地地区の変更（大阪市決定）

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

番号	名称	位置	面積	備考	説明図 参照番号
1	菅原四丁目1号	大阪市東淀川区菅原四丁目地内	—	廃止	(1)
2	我孫子東二丁目2号	大阪市住吉区我孫子東二丁目地内	—	廃止	(2)
3	湯里六丁目4号	大阪市東住吉区湯里六丁目地内	—	廃止	(3)
4	公園南矢田二丁目16号	大阪市東住吉区公園南矢田二丁目地内	約0.08ha	追加	(4)
5	公園南矢田三丁目4号	大阪市東住吉区公園南矢田三丁目地内	—	廃止	(5)
6	住道矢田七丁目13号	大阪市東住吉区住道矢田七丁目地内	約0.13ha	区域変更	(6)
7	平野西四丁目1号	大阪市平野区平野西四丁目地内	—	廃止	(7)
8	平野西四丁目2号	大阪市平野区平野西四丁目地内	約0.08ha	区域変更	(7)
9	瓜破三丁目2号	大阪市平野区瓜破三丁目地内	約0.26ha	区域変更	(8)
10	瓜破東二丁目6号	大阪市平野区瓜破東二丁目地内	約0.13ha	区域変更	(9)
11	瓜破東四丁目1号	大阪市平野区瓜破東四丁目地内	—	廃止	(10)
12	加美北九丁目3号	大阪市平野区加美北九丁目地内	—	廃止	(11)
13	加美東三丁目1号	大阪市平野区加美東三丁目地内	—	廃止	(12)
14	長吉出戸四丁目1号	大阪市平野区長吉出戸四丁目地内	—	廃止	(13)
15	長吉瓜破工区26号	大阪市平野区長吉長原四丁目地内	—	廃止	(14)
16	長吉瓜破工区52号	大阪市平野区長吉川辺三丁目地内	—	廃止	(15)
17	長吉瓜破工区75号	大阪市平野区瓜破東八丁目地内	約0.04ha	区域変更	(16)
18	長吉瓜破工区86号	大阪市平野区長吉長原西三丁目地内	約0.05ha	追加	(16)
	小計	7地区	約0.77ha		
	西宮原二丁目1号 外475地区	476地区	約66.71ha	変更なし	
	合計	483地区	約67.48ha		

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理 由

大阪市の市街化区域内の優れた環境機能及び多目的保留地機能を有する農地等を計画的に保全し、もって良好な都市環境の形成に資するため、本案のとおり生産緑地地区を変更しようとするものである。

(参考)

1. 変更内容

事由	地区数		面積		増減	
	変更前	変更後	変更前	変更後	地区数	面積
追加	—	2 地区	—	約 0.13ha	2 地区の増	約 0.13ha の増
区域変更	5 地区	5 地区	約 0.70ha	約 0.64ha	—	約 0.06ha の減
増となるもの	3 地区	3 地区	約 0.37ha	約 0.47ha	—	約 0.10ha の増
減となるもの	2 地区	2 地区	約 0.33ha	約 0.17ha	—	約 0.16ha の減
廃止	11 地区	0 地区	約 1.08ha	0.00ha	11 地区の減	約 1.08ha の減
変更なし	476 地区	476 地区	約 66.71ha	約 66.71ha	—	—
計	492 地区	483 地区	約 68.49ha	約 67.48ha	9 地区の減	約 1.01ha の減

2. 変更に係る土地の区域

大阪市 東淀川区 菅原四丁目地内
住吉区 我孫子東二丁目地内
東住吉区 湯里六丁目地内、公園南矢田二丁目地内、
公園南矢田三丁目地内、住道矢田七丁目地内
平野区 平野西四丁目地内、瓜破三丁目地内、瓜破東二丁目地内、
瓜破東四丁目地内、加美北九丁目地内、加美東三丁目地内、
長吉出戸四丁目地内、長吉長原四丁目地内、
長吉川辺三丁目地内、瓜破東八丁目地内、
長吉長原西三丁目地内