

資料 8 各部会の今後の予定について

都市景観委員会及び部会の構成

都市景観委員会（H28.11.20_H30.11.19）

橋爪委員長

阿部委員、加賀委員、加我委員、嘉名委員、岡田委員
中嶋委員、長町委員、橋寺委員、松岡委員、山納委員

- 第51回委員会（H29.2.2） 都市景観資源検討部会の継続設置及び部会長指名 他
- 第52回委員会（H29.6.12） デザイン部会、景観形成推進方策検討部会の新規設置及び部会長指名 他

継続設置（H29.2.2承認）

新規設置（H29.6.12承認、H29.10.1設置）

都市景観資源検討部会

岡田部会長
加我委員 松岡委員
橋寺委員 山納委員

デザイン部会

嘉名部会長
岡田委員 加賀委員
中嶋委員 松岡委員
福田先生（専門委員）

景観形成推進方策検討部会

橋爪部会長
阿部委員 加我委員
嘉名委員 長町委員

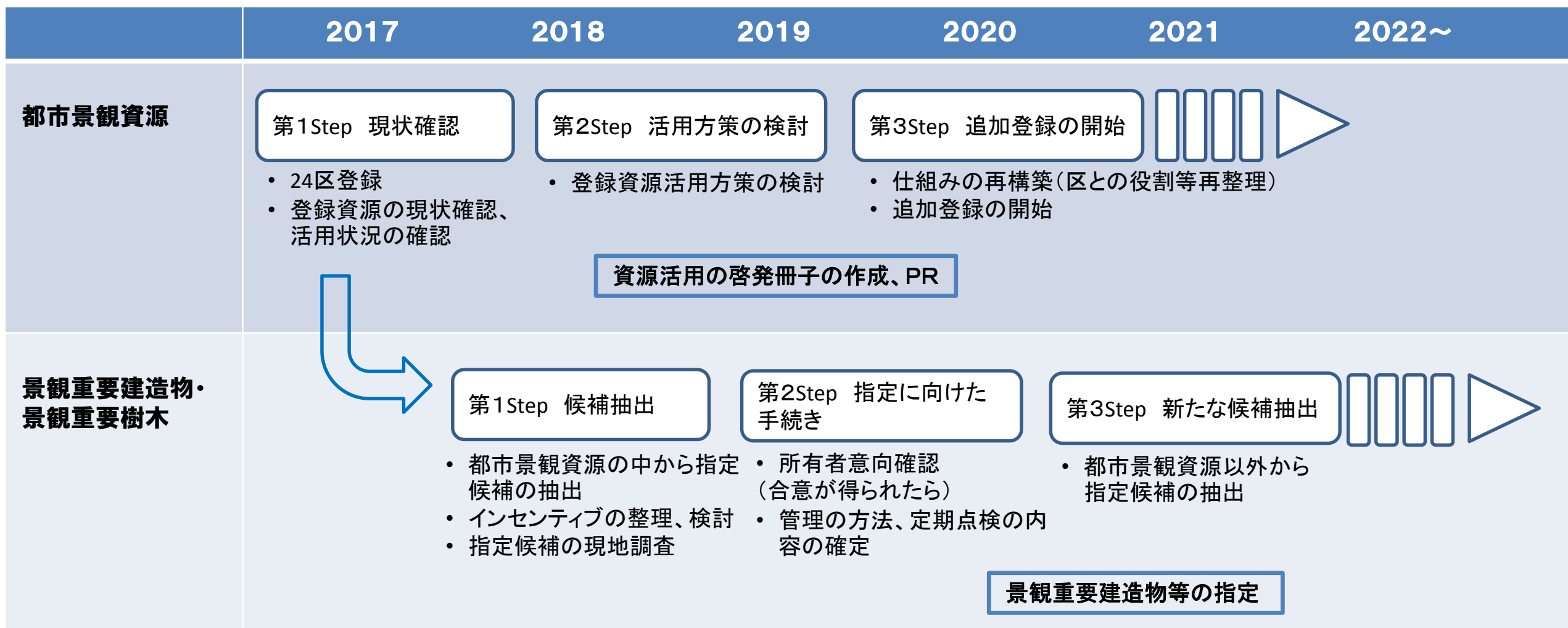
(1) 都市景観資源検討部会の今後の予定

平成29年度

- ◆ 西成区・東住吉区の登録に向け、現地調査・審査を実施した。今後は所有者意向確認を経て登録手続きを進める。(全24区において登録完了)
- ◆ 既登録の都市景観資源の現状確認を行い、登録時から外観変更等があったものについて、登録の継続・解除について検討を行う。

これから

- ◆ 既登録の都市景観資源の活用方策の検討を行う。((例)カテゴリー分類、資源めぐりマップの作成等)
- ◆ 既登録の都市景観資源の中から景観重要建造物・景観重要樹木の指定候補の抽出方針を検討し、指定候補を抽出する。



(2) デザイン部会の今後の予定

審議事項

- ◇大規模面的整備の検討書に関する事項(条例第25条関係)
- ◇景観計画に基づく協議・届出(建築物・工作物・広告物、景観重要公共施設)に関する事項(条例第13条・第19条関係)
- ◇デジタルサイネージ等に関する事項(重点届出区域におけるデジタルサイネージ等取扱要綱関係)
- ◇景観読本の充実(景観形成基準)に関する事項

意見聴取を行う案件

- ・大規模面的整備の対象(※1)となる場合(市街地再開発や、都市再生特別地区、高度利用地区や特定街区など形態制限等を緩和して計画される大規模建築物)等、周辺への影響が大きいもの
- ・大規模面的整備の対象となった建築物等の景観計画の協議・届出
- ・景観計画の協議・届出において、基準を満たしていないが、良好な景観形成を図ることができる建築物等であると認める場合

意見聴取するタイミング等

- ・大規模面的整備検討書の協議時(条例第25条)
⇒法第16条第1項若しくは第2項の規定による届出等、都市計画法その他の法令で定められた手続又は条例第13条第1項の規定による協議のうち最初に行うものを開始する時までに行わなければならない。

- ・景観計画の事前協議時(条例第13条第3項) 及び 届出時(条例第19条第2項)

	部会開催のイメージ
2017 10月	・部会の運営について(審議対象、進め方、判断の目安) ・審議対象となる物件のこれまでの協議・届出実績について ・景観読本について
11月	必要に応じて
12月	必要に応じて
1月	必要に応じて
2月	必要に応じて
3月	設置済デジタルサイネージの実績報告について(※2)
2018 4月	・平成29年度の協議・届出実績の報告について ・景観読本について(反映すべき事項の確認)

(※1)御堂筋本町北地区・御堂筋本町南地区においては、御堂筋デザインガイドラインによるデザイン誘導を行うため、大規模面的整備の対象外

(※2)デジタルサイネージ設置の協議対象エリアや基準については、モデル試行後3年が経過するため、効果検証を行った上で、今後のあり方(本格実施するか否か)について検討が必要

(3) 景観形成推進方策検討部会の今後の予定

検討事項

【短期計画(～2020年)】

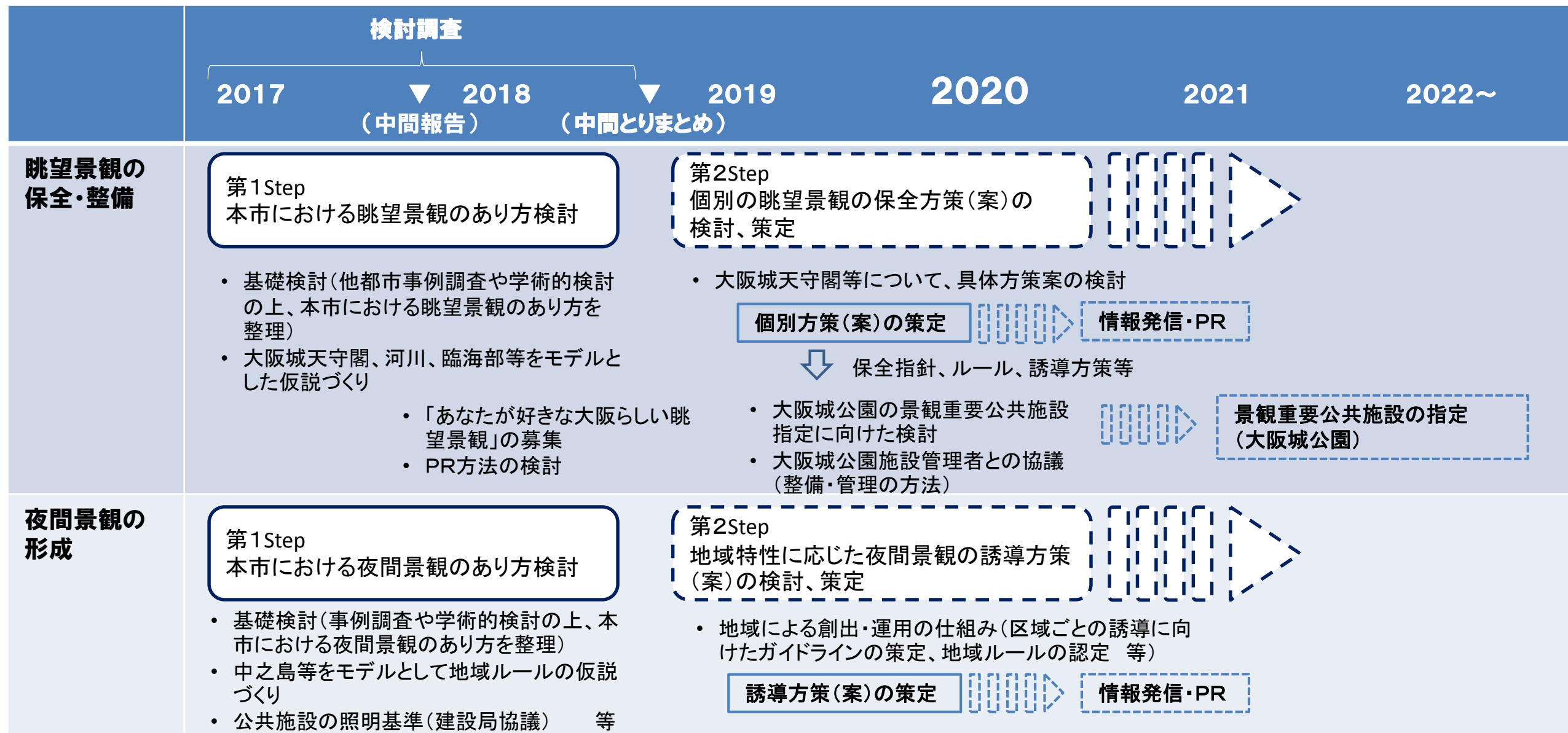
○眺望景観 ○夜間景観

【中長期計画】

○景観計画の変更

(重点届出区域や景観重要公共施設の追加指定 等)

- ◆ H29年度は、眺望景観、夜間景観のあり方についての検討を開始(他都市事例調査を実施)
- ◆ 本市において「眺望景観」「夜間景観」の施策展開の対象となるエリア等の抽出を行うための現地調査(視点場・視対象、夜間照明等)を行い、本市における「眺望景観」「夜間景観」の形成に取り組む目的、意義、公共の関わり方などについての検討を行う



◆ 他都市における眺望景観・夜間景観等の実施状況について

1 調査の目的

本市において「眺望景観の保全・整備」や「夜間景観の形成」の景観施策を検討するにあたり、他都市の取り組み状況やその効果、課題について事例調査を行うとともに、大阪市において「眺望景観」「夜間景観」の施策展開の対象となるエリア等の抽出を行うための基礎調査（視点場・視対象、夜間照明等）を行い、大阪市における「眺望景観」「夜間景観」の形成に取り組む目的、意義、公共の関わり方などについての検討を行うことを目的とする。

2 他都市事例調査の実施（国内 33 都市）

他都市における「眺望景観の保全・整備」「夜間景観の形成」の実施状況ならびに「デジタルサイネージの規制・誘導」「メディアファサードの規制・誘導」「景観重要建造物及び景観重要樹木の指定」の関連する施策の実施状況を調査する。

- ・ 東京都及び政令指定都市（計 20 都市）
- ・ 政令指定都市以外で特徴的な取り組みを行っている都市（計 13 都市）

3 事例調査の結果

- ・ 施策を実施している都市（裏面参照）

	東京都及び 政令指定都市	政令指定都市 以外
眺望景観の保全・整備	7 都市	12 都市
夜間景観の形成	8 都市	5 都市
デジタルサイネージの規制・誘導	8 都市	7 都市
メディアファサードの規制・誘導	0 都市	1 都市
景観重要建造物及び樹木の指定	13 都市	6 都市

4 今後の予定

- (1) 国内都市の詳細調査（ヒアリング等）
- (2) 海外都市の調査

事例調査の結果（施策の実施状況一覧）

・東京都及び政令指定都市（計 20 都市）

都市名	眺望景観の保全・整備	夜間景観の形成	デジタルサイネージの規制・誘導	メディアファサードの規制・誘導	景観重要建造物及び景観重要樹木の指定
東京都	実施している	実施している	実施している	実施していない	指定なし
札幌市	実施に向け検討中	実施している	実施している	実施していない	指定あり
仙台市	実施している	実施していない	検討したが実施していない	実施していない	指定なし
さいたま市	実施していない	実施していない	実施していない	実施していない	指定あり
千葉市	実施していない	実施している	実施していない	実施していない	指定なし
横浜市	実施している	実施している	実施していない	実施していない	指定あり
川崎市	実施していない	実施している	実施している	実施していない	指定なし
相模原市	実施していない	実施していない	実施に向けて検討中	実施していない	指定あり
新潟市	実施していない	実施していない	実施していない	実施していない	指定あり
静岡市	実施に向け検討中	実施していない	実施していない	実施していない	指定あり
浜松市	実施していない	実施していない	実施していない	実施していない	指定あり
名古屋市	実施に向け検討中	実施していない	実施している	実施していない	指定あり
京都市	実施している	実施に向けて検討中	実施している	実施していない	指定あり
堺市	実施していない	実施していない	実施していない	実施していない	指定なし
神戸市	実施している	実施している	実施していない	実施していない	指定あり
岡山市	実施している	実施していない	実施していない	実施していない	指定あり
広島市	実施に向け検討中	実施に向けて検討中	実施している	実施していない	指定なし
北九州市	実施していない	実施に向けて検討中	実施していない	実施していない	指定あり
福岡市	実施していない	実施している	実施している	実施していない	指定なし
熊本市	実施している	実施している	実施している	実施していない	指定あり

・政令指定都市以外で特徴的な取り組みを行っている都市（計 13 都市）

都市名	眺望景観の保全・整備	夜間景観の形成	デジタルサイネージの規制・誘導	メディアファサードの規制・誘導	景観重要建造物及び景観重要樹木の指定
函館市	実施している	実施している	実施している	実施していない	指定なし
新宿区	実施している	実施していない	実施していない	実施していない	指定あり
渋谷区	実施している	実施していない	実施している	実施している	指定なし
川越市	実施していない	実施している	実施していない	実施していない	指定あり
小田原市	実施している	実施していない	実施している	実施していない	指定なし
鎌倉市	実施している	実施していない	実施している	実施していない	指定あり
金沢市	実施している	実施している	実施している	実施していない	指定あり
福井市	実施している	実施している	実施していない	実施していない	指定なし
滋賀県	実施している	実施していない	実施していない	実施していない	指定なし
和歌山市	実施している	実施していない	未回答	未回答	指定なし
姫路市	実施している	実施していない	実施している	実施していない	指定なし
松江市	実施している	実施していない	実施していない	実施していない	指定あり
鹿児島市	実施している	実施している	実施している	実施していない	指定あり