

(原案)

大阪都市計画防火地域及び準防火地域の変更（市決定）

都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

種 類	面 積	備 考
防 火 地 域	約 2,326 ha	
準 防 火 地 域	約 15,944 ha	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理 由

都市基盤の整備状況や土地利用状況等を踏まえて、合理的な土地利用と良好な市街地環境の形成を図りつつ、都市の不燃化促進に適切に対応するため、一部用途地
域の変更と併せて、本案のとおり、防火地域及び準防火地域を変更しようとするものである。

(参 考)

1. 変更内容

「防火地域」の面積を約2,320haから約2,326haに変更するとともに、「準防火地域」の面積を約15,950haから約15,944haに変更する。

2. 変更に係る土地の区域

①大阪駅北3号線沿道地区

大阪市 北区 大深町、中津5丁目、大淀南1丁目 地内

福島区 福島6丁目 地内

②桜島東野田線沿道地区

大阪市 此花区 朝日1丁目、朝日2丁目 地内

③JR難波駅周辺地区

大阪市 浪速区 桜川1丁目、稲荷1丁目 地内