## 建築計画概要書の閲覧・交付 台帳記載事項証明書の交付

でご来庁の方へ

建築計画概要書の閲覧・交付、台帳記載事項証明書の交付を申請いただくためには、 確認済証発行日・番号が必要です

■建築年代毎の調べ方や取得できる書類は次のとおりです。

建築時期 (建築確認申請時期)	確認済証番号を調べる方法		取得できる書類	
	住所から調べる	地番から調べる	建築計画 概要書 (閲覧・ 交付)	台帳記載事 項証明書 (交付)
平成12年度~	<b>システム</b> ( <b>地図検索</b> ) ⇒ <u>検索方法①</u> (P2)へ	<b>システム</b> (キーワード検索) ⇒ <u>検索方法③</u> (P4)へ	0	0
昭和51年度~ 平成11年度	<b>紙地図</b> ⇒ <u>検索方法②</u> (P3)へ		0	0
昭和49•50年度 昭和48年度	(紙地図がある 行政区の場合)	紙台帳 ⇒ <u>検索方法④</u> (P5)へ	0	0
昭和25年度~ 昭和47年度				0

住所から調べることはできませんので、登記事項証明書などから 建築時の地名地番や建築主の情報をお調べのうえ「地番から調べる」を行ってください。 登記事項証明書は法務局で取得できます。

■確認済証番号が特定できたら

- ・市民用検索システム(確認番号検索)から閲覧・交付ができます。⇒検索方法⑥(P6)へ
- 市民用検索システムで表示されない場合は、
  申請書に確認済証番号を記載して窓口⑤にお越しください。

■案内した検索方法で確認済証番号が特定できない場合は、窓口⑤へお越しください。

### 検索方法①:住所から調べるーシステム(地図検索)





★住宅地図で確認済証番号を調べる方法

・地図へのプロットは確認申請のあった年度に記載しています。

・新築(増築)年月日の年度から順番にさかのぼって調べてください。

・日付のみの表記の場合は、棚下の建築調査簿から確認済証番号を特定してください。

・昭和50年代前半は、現在の町名と異なる場合がありますので、他の年度の地図と照らし合わせて位置を確認してください。

**注意** ★1つのファイルに複数年度分の住宅地図を編綴しています。

ファイルの背表紙に「〇×区 H7~10」とあれば、住宅地図が複数冊入っています。

必ず住宅地図の表紙で何年度の確認済証番号かを確認してください。

年度を取り違えるとお探しの概要書の検索ができません。

確認済証番号と年度が特定できたら P6 へ

# 検索方法③:地番から調べるーシステム(キーワード検索)

建築物等「建築概要計画書」「台帳記載事項証明書」取得ボタンをタップすると当画面が表示されます。 同意画面に戻る <mark>戻る</mark> 建築計画概要書等 閲覧交付システム 0分 検索方法を選択します。 キーワード検索を 建築物・工作物「建築計画概要書」「台帳記載事項証明書」を探す タップ 検索方法をクリック キーワード検索 地図検索 確認番号検索 (地名地番•建築主等) ※昭和25年度以降の「台帳記載事項証明書」を交付できます。 ※本市は昭和48年度以降の「建築計画概要書」を保管しています。 建築物等「建築概要計画書」「台帳記載事項証明書」| 昇降機等「台帳記載事項証明書」 交付(印刷) リスト 取得画面に戻る 取得画面に戻る のお知らせ 取得したい物件の町名・地番を入力 ※検索キーワードは「町名〇一〇」としてください。「〇〇1 丁目」などは検索できない場合が あります。 (例)「北区中之島1丁目3番20」を検索したい場合→「中之島1-3」で検索する。 また、地番は枝番まで入力せずに検索してください。 同意画面に戻る戻る 建築計画概要書等 閲覧交 ・検索 14分 しキーワードを入力することで検索が行えます。検索結果を選択 ことでは 書及び証明書の閲覧が行えます。建築 検索項目 ※新築年で物件を絞れます⇒ 平成 種別 長吉長原2-2 地名地番(当時の地名、地番での検索) ● 建築物 昇降機 ·確認済証番号(建築物) 建築主 ・確認受付年月日(建築物) ・確認交付年月日(建築物) ・確認済証番号(昇降機) 例) H120819 例)H120819 ・確認交付年月日(昇降機) 検索実行 例)H120819 検索結果 選択した物件を交付(印刷)リストに追加 検索実行をタップ すべて選択 3 確認済証番号 選択 年度 建築主 X 建築位置(クリックで地図表示) 概要書等 H09 3700 平野区 長吉長原235-40一部(長吉瓜破地区土地区画整理事業プロック第112号符号6-平野区-03700.pdf 0000 長吉長原235-4の一部(長吉瓜破地区土地区画整理事業プロック第112号符号6-1の一部) 平野区-03701.pdf H09 3701 平野区 0000 H09 3702 0000 平野区 長吉長原235-1の一部(長吉瓜破地区土地区画整理事業プロック第112号符号6-1の一部 平野区 03702.pdf 昇降機等「台帳記載事項証明書」 建築物等「建築概要計画書」「台帳記載事項証明書」 刷) 取得画面に戻る 取得画面に戻る 大阪市からのお知らせ 取得したい物件をタップ

#### 検索方法④:地番から調べる--紙台帳

紙台帳は次の2つがあります。

お持ちの資料から建築主・建築位置を検索して、確認済証番号と年度を調べてください。

・(昭和25年度~46年度申請分)各区別ファイルで調査



・(昭和47年度~49・50年度申請分)各区別建築調査簿で調査



#### 検索時の注意

・台帳に記載されている建築場所は申請当時の地名地番ですので、現在 の地名地番と異なります。

・当時の地名地番や建築主の情報を登記事項証明書などからお調べの
 上、検索してください。

確認済証番号と年度が特定できたら P6 へ

## 検索方法⑤:確認番号から調べるーシステム(確認番号検索)

建築物等「建築概要計画書」「台帳記載事項証明書」取得ボタンをタップすると当画面が表示されます。

