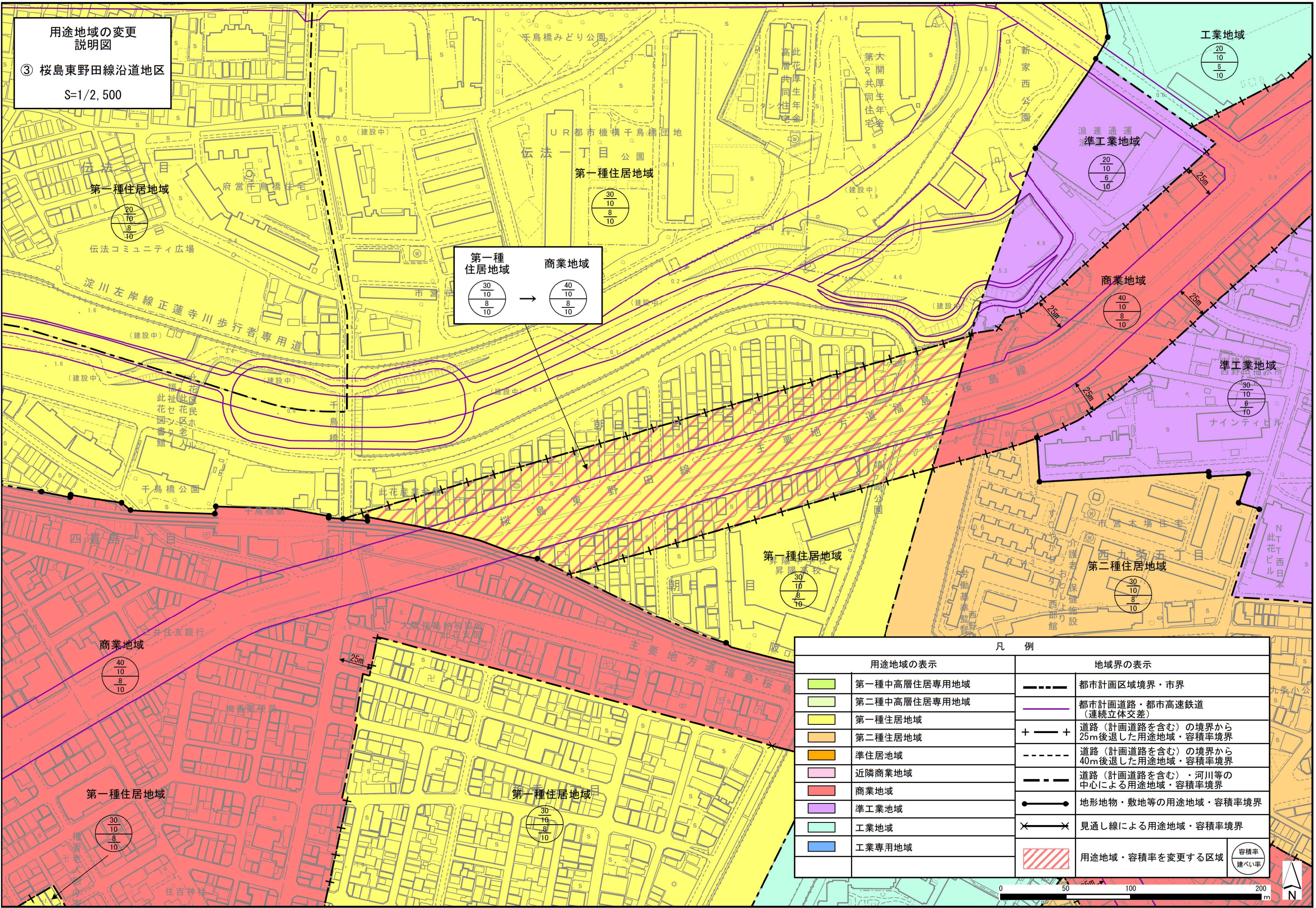


用途地域の変更
説明図
③ 桜島東野田線沿道地区
S=1/2,500



第一種住居地域 → 商業地域

$\frac{30}{10} \frac{8}{10}$ → $\frac{40}{10} \frac{8}{10}$

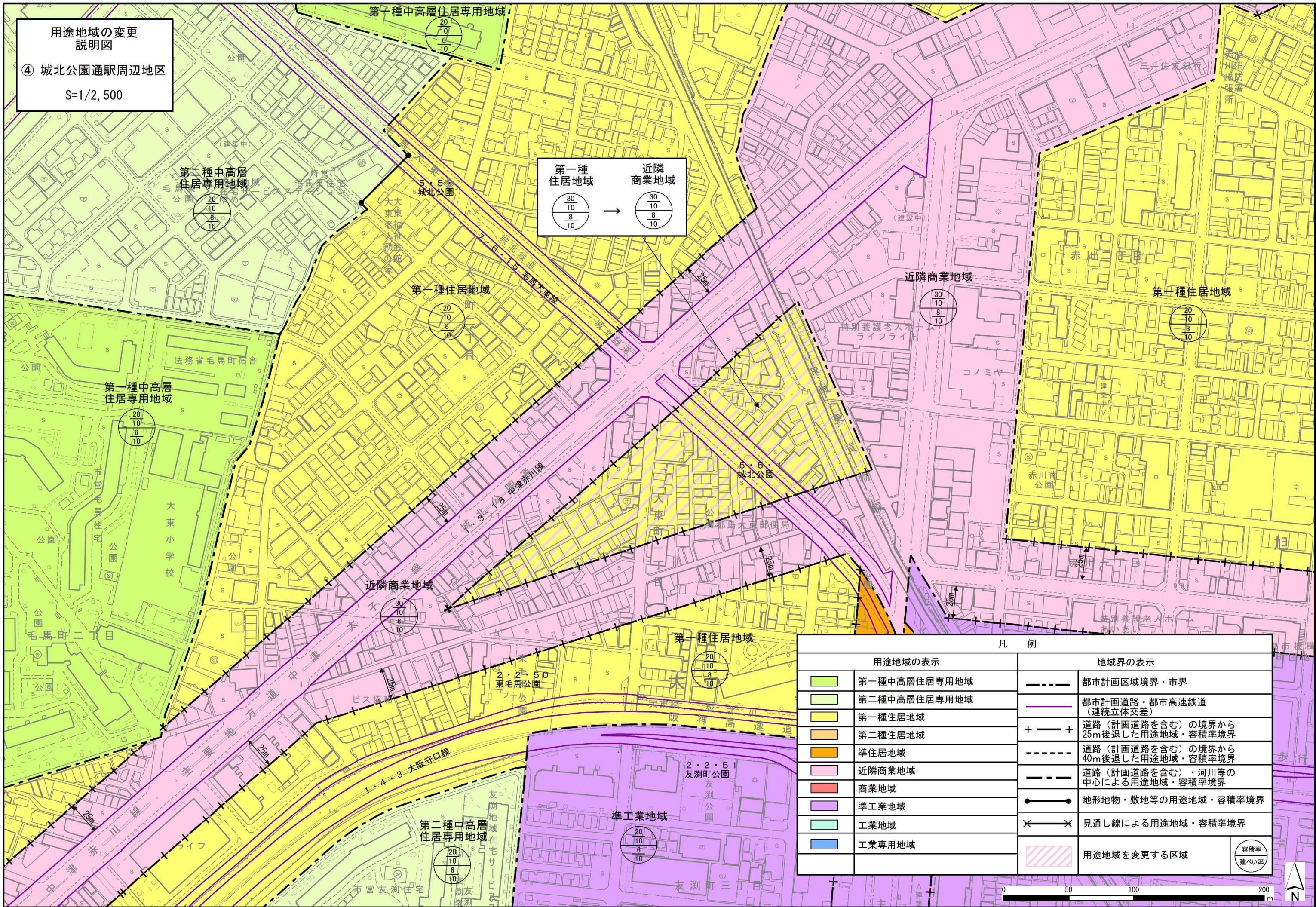
凡 例	
用途地域の表示	地域界の表示
第一種中高層住居専用地域	都市計画区域境界・市界
第二種中高層住居専用地域	都市計画道路・都市高速鉄道 (連続立体交差)
第一種住居地域	道路(計画道路を含む)の境界から 25m後退した用途地域・容積率境界
第二種住居地域	道路(計画道路を含む)の境界から 40m後退した用途地域・容積率境界
準住居地域	道路(計画道路を含む)・河川等の 中心による用途地域・容積率境界
近隣商業地域	地形地物・敷地等の用途地域・容積率境界
商業地域	見通し線による用途地域・容積率境界
準工業地域	用途地域・容積率を変更する区域
工業地域	
工業専用地域	



用途地域の変更
説明図

④ 城北公園通駅周辺地区

S=1/2, 500



凡 例			
用途地域の表示		地域界の表示	
	第一種中高層住居専用地域		都市計画区域境界・市界
	第二種中高層住居専用地域		都市計画道路・都市高速鉄道 (連続立体交差)
	第一種住居地域		道路(計画道路を含む)の境界から 25m後退した用途地域・容積率境界
	第二種住居地域		道路(計画道路を含む)の境界から 40m後退した用途地域・容積率境界
	準住居地域		道路(計画道路を含む)・河川等の 中心による用途地域・容積率境界
	近隣商業地域		地形地物・敷地等の用途地域・容積率境界
	商業地域		見通し線による用途地域・容積率境界
	準工業地域		用途地域を変更する区域
	工業地域		
	工業専用地域		

容積率
建ぺい率



