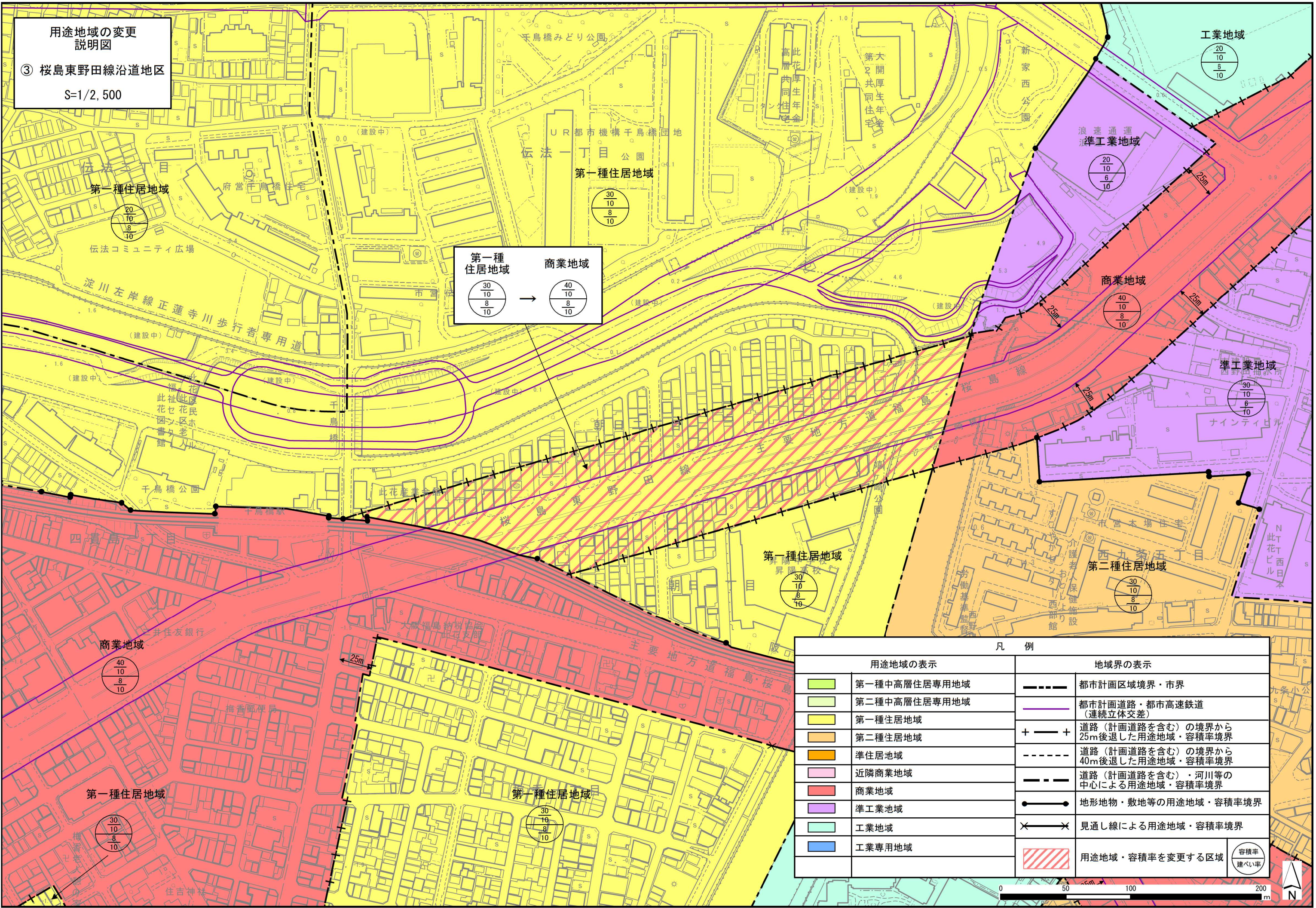


用途地域の変更
説明図

③ 桜島東野田線沿道地区

S=1/2,500



第一種住居地域 → 商業地域

$\frac{30}{10} \frac{8}{10}$ → $\frac{40}{10} \frac{8}{10}$

凡 例			
用途地域の表示		地域界の表示	
	第一種中高層住居専用地域		都市計画区域境界・市界
	第二種中高層住居専用地域		都市計画道路・都市高速鉄道 (連続立体交差)
	第一種住居地域		道路(計画道路を含む)の境界から 25m後退した用途地域・容積率境界
	第二種住居地域		道路(計画道路を含む)の境界から 40m後退した用途地域・容積率境界
	準住居地域		道路(計画道路を含む)・河川等の 中心による用途地域・容積率境界
	近隣商業地域		地形地物・敷地等の用途地域・容積率境界
	商業地域		見通し線による用途地域・容積率境界
	準工業地域		用途地域・容積率を変更する区域
	工業地域		
	工業専用地域		

容積率
建ぺい率

