



建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2)

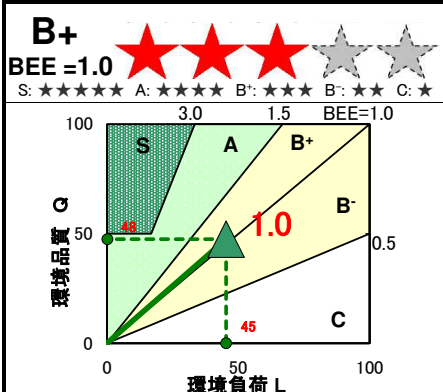
1-1 建物概要

建物名称	日吉小学校
建設地	西区南堀江4丁目
建築用途	小学校
建築主	大阪市長
設計者	大阪市都市整備局
敷地面積	7,039.88 m ²
建築面積	1,011.84 m ²
延床面積	2,474.20 m ²
構造/階数	RC造 / 地上4階
完了年(予定)	2024年9月

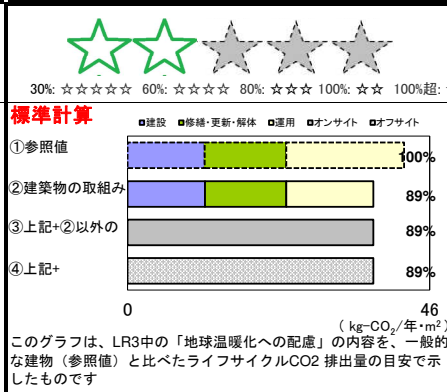
1-2 外観



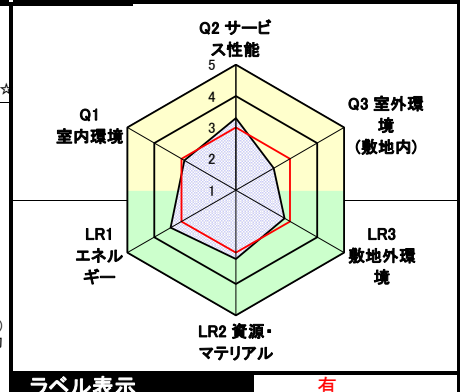
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



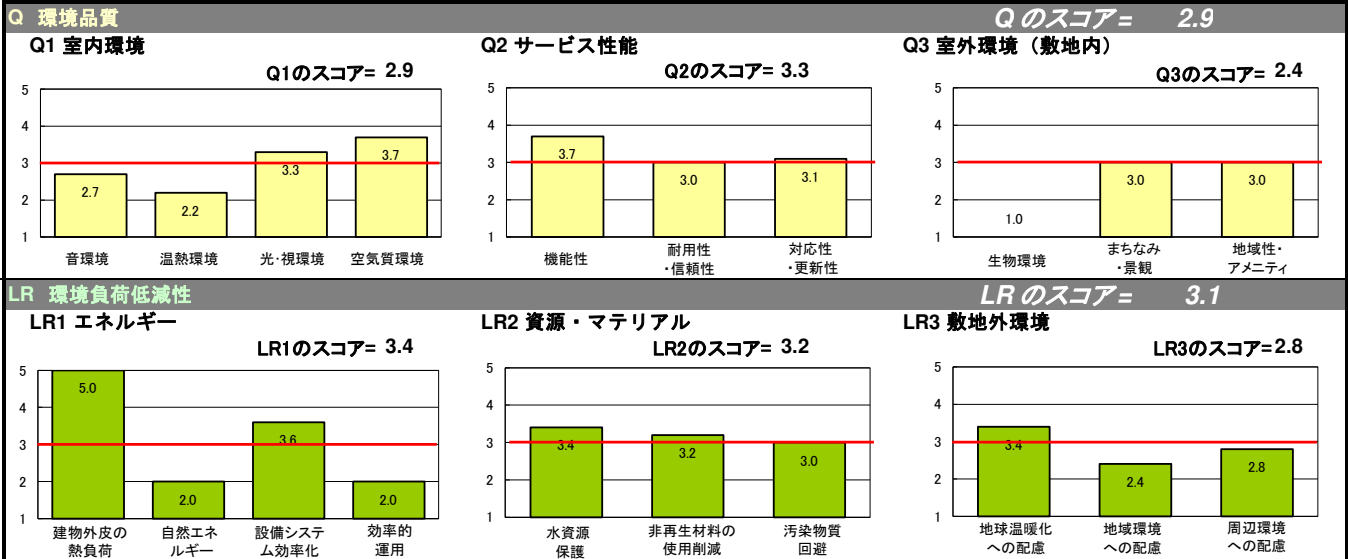
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 周辺のマンション建設ラッシュによる児童数の増加に伴う校舎棟の増築工事です。		その他 特になし
Q1 室内環境 屋光率及び照明照度は授業に支障が無いようにし、グレア対策はカーテンにて対応します。 シックハウス対策としてホルムアルデヒド以外のVOCについても放散量が少ない建材を全面的に採用しています。	Q2 サービス性能 外部建具には水切りを設置し、外部鉄部にはメッキ処理等の特別な防錆対策を行い、維持管理に配慮しました。	Q3 室外環境(敷地内) 既存の緑地をできるだけ活かし周辺の街並みや風景とのバランスに配慮しています。 特に南側道路面においては、隣接する日吉公園との緑の連続性を確保し修景に寄与しています。
LR1 エネルギー BPI _m =0.67、BEI _m =0.74とし、省エネルギー環境に寄与しています。	LR2 資源・マテリアル 躯体材料以外に、再生加熱アスファルト混合物、再生クラッシュラン、パーク堆肥、磁器質タイルなどのリサイクル材を利用しています。	LR3 敷地外環境 ゴミ収集車や搬入者(給食用)が敷地内に入って作業ができるスペースを確保しています。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.0

ラベル表示



環境性能	評価点
(1)CO2削減	3.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮 3.4
配慮事項	特になし

環境性能	評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策	2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能	概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出 1.0
Q3 / 3 / 3.2/	敷地内温熱環境の向上 3.0
LR3/ 2 / 2.2/	温熱環境悪化の改善 2.0
配慮事項	特になし

環境性能	評価点
(3)建物の断熱性	5.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制 5.0
配慮事項	特になし

環境性能	評価点
(4)エネルギー削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化 3.6
配慮事項	特になし

省エネルギー基準計算結果

基準 適合状況	適合
------------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4（相当）以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること（新築時）
 （基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること）

	住宅部分（品確法等級）	非住宅部分[BEI][BEIm]
外皮性能	対象外 (相当)	0.67
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEIm] 0.74	住宅部分[BEI] - 非住宅部分[BEI][BEIm] 0.74