



建築物総合環境計画概要書 新築

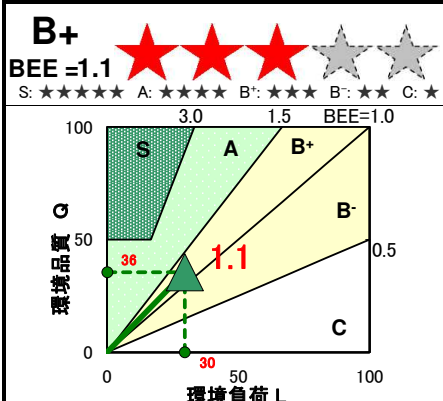
■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

1-1 建物概要

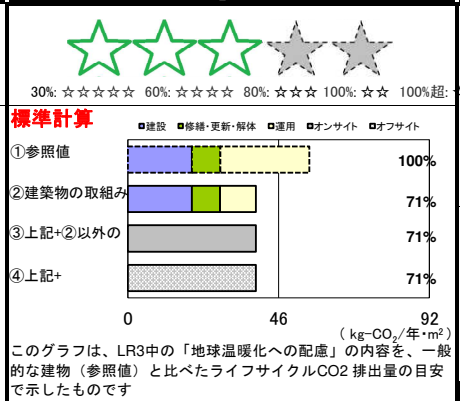
建物名称	環境局鶴見容器包装プラスチック中継施設他1施設新築工事(プラスチックごみ中継施設)		
建設地	鶴見区焼野3丁目		
建築用途	倉庫(作業場)		
建築主	大阪市長		
設計者	大阪市都市整備局		
敷地面積	1,707.15	m ²	
建築面積	608.00	m ²	
延床面積	608.00	m ²	
構造/階数	S造	/	地上1階
完了年(予定)	2023年3月		

1-2 外観

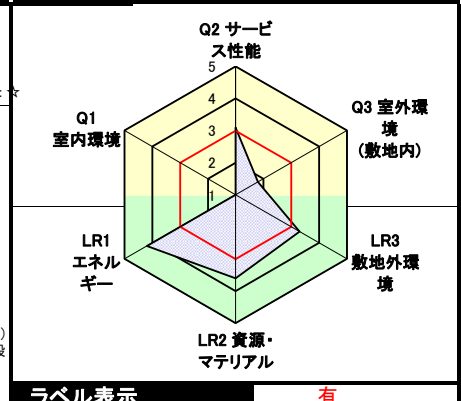
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

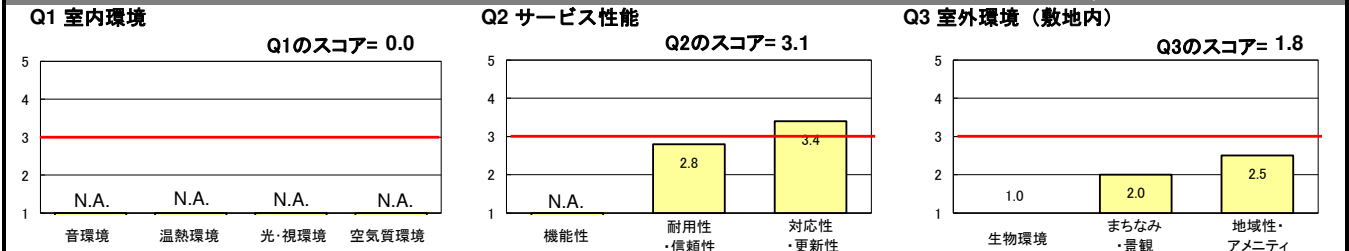


2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

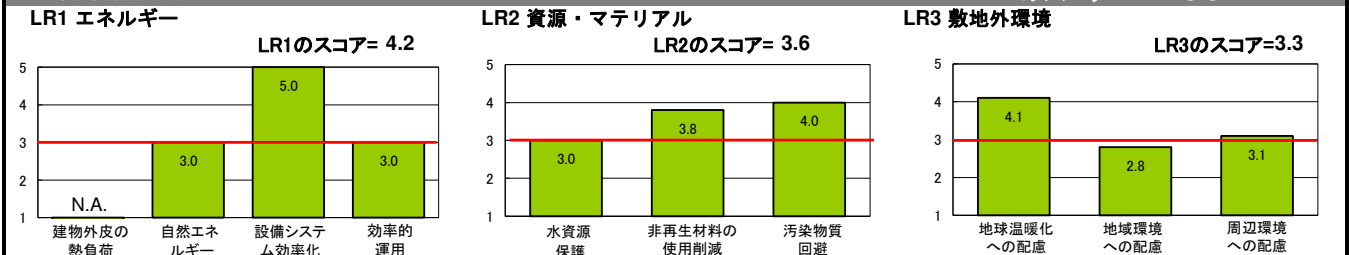


2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質



LR 環境負荷低減性



3 設計上の配慮事項

総合		その他
・周辺環境や地球環境に配慮した建築資材を採用した。		・特になし
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
・対象外	・耐用年数の長い内装仕上げとした。	・可能な限り緑地を設けた。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
・省エネに取り組んだ。	・リサイクル資材を使用するように心掛けた。	・燃焼機器を使用していない。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.1

ラベル表示



環境性能	評価点
(1)CO2削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR3/ 1 / / 地球温暖化への配慮	4.1
配慮事項	特になし

環境性能	評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策	2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能	概要記入欄
Q3 / 1 / / 生物環境の保全と創出	1.0
Q3 / 3 / 3.2/ 敷地内温熱環境の向上	3.0
LR3/ 2 / 2.2/ 温熱環境悪化の改善	2.0
配慮事項	可能な限り緑地を設けた

環境性能	評価点
(3)建物の断熱性	0.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 1 / / 建物の熱負荷抑制	0.0
配慮事項	対象外

環境性能	評価点
(4)エネルギー削減	5.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 3 / / 設備システムの高効率化	5.0
配慮事項	LED照明を使用した

省エネルギー基準計算結果

基準
適合状況

適合

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能

住宅部分(品確法等級)

-

(相当)

非住宅部分[BEI][BEIm]

-

建物全体[BEI][BEIm]

一次エネルギー消費量

0.40

住宅部分[BEI]

-

非住宅部分[BEI][BEIm]

0.40