



建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

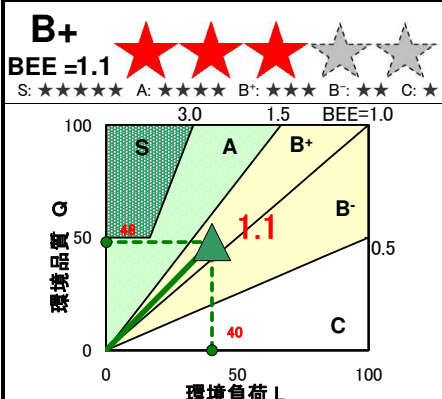
1-1 建物概要

建物名称	高松小学校東校舎棟増築その他工事		
建設地	阿倍野区天王寺町北3丁目		
建築用途	小学校		
建築主	大阪市長		
設計者	大阪市都市整備局		
敷地面積	7,734.89	m ²	
建築面積	502.81	m ²	
延床面積	1,862.22	m ²	
構造/階数	RC造	/	地上4階
完了年(予定)	2025年3月		

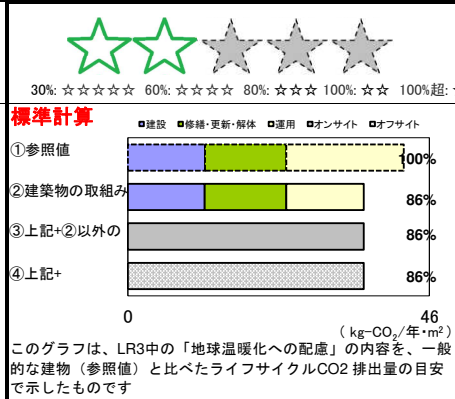
1-2 外観



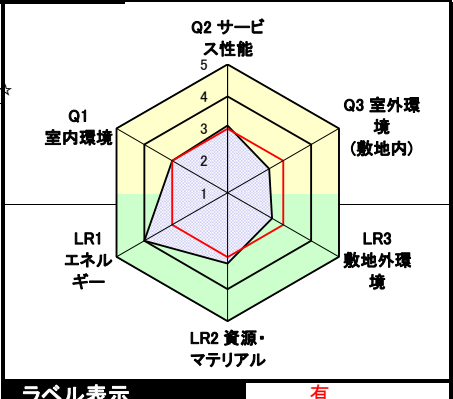
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

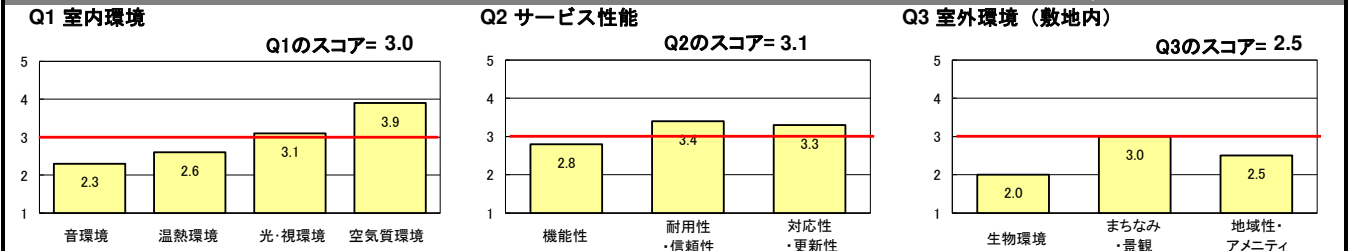


2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

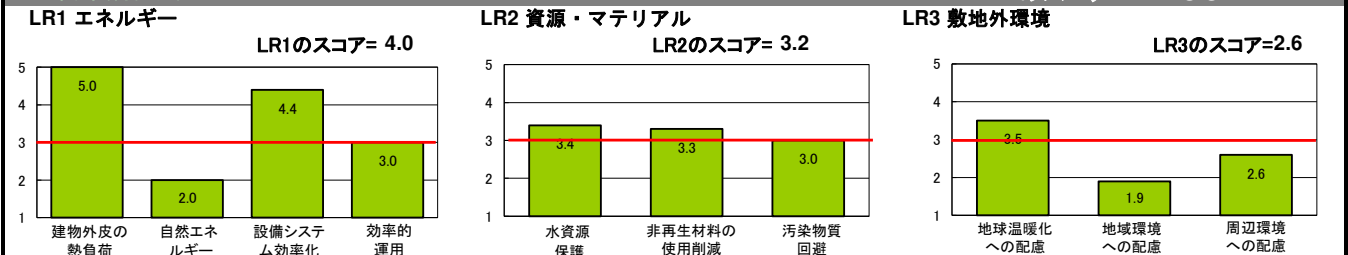


2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質



LR 環境負荷低減性



3 設計上の配慮事項

総合 既設棟及び屋外とのつながりを重視しつつ、快適な室内空間を目指した。		その他 特になし。
Q1 室内環境 化学汚染物質の少ない建材を全面採用。空調制御による快適な温湿度管理。	Q2 サービス性能 十分な耐震性の確保。高い天井高による快適な空間確保。	Q3 室外環境(敷地内) 特になし。
LR1 エネルギー 特になし。	LR2 資源・マテリアル 節水型の衛生器具の採用及び、建築材料に再生材を活用している。	LR3 敷地外環境 特になし。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.1

ラベル表示



環境性能	評価点
(1)CO2削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮
3.5	CO2排出量が一般建物以下
配慮事項	特になし

環境性能	評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策	2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能	概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出
2.0	
Q3 / 3 / 3.2/	敷地内温熱環境の向上
2.0	
LR3/ 2 / 2.2/	温熱環境悪化の改善
1.0	
配慮事項	特になし

環境性能	評価点
(3)建物の断熱性	5.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制
5.0	
配慮事項	特になし

環境性能	評価点
(4)エネルギー削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化
4.4	
配慮事項	特になし

省エネルギー基準計算結果

基準
適合状況

適合

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能 住宅部分 (品確法等級) 非住宅部分[BEI][BEIm]
 - (相当) 0.66

一次エネルギー消費量 建物全体[BEI][BEIm] 住宅部分[BEI] 非住宅部分[BEI][BEIm]
 0.66 - 0.66