



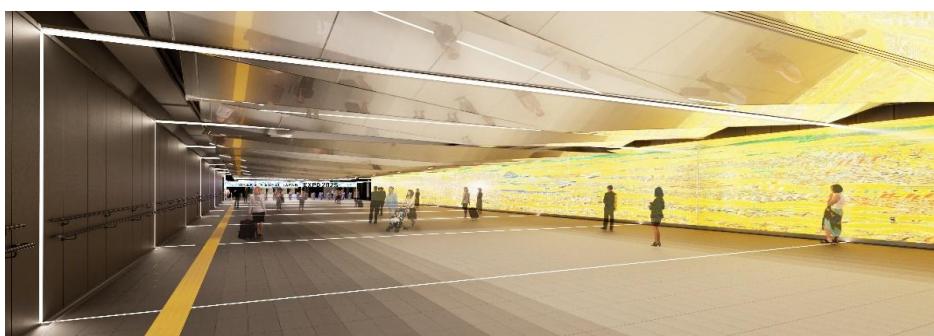
# 建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

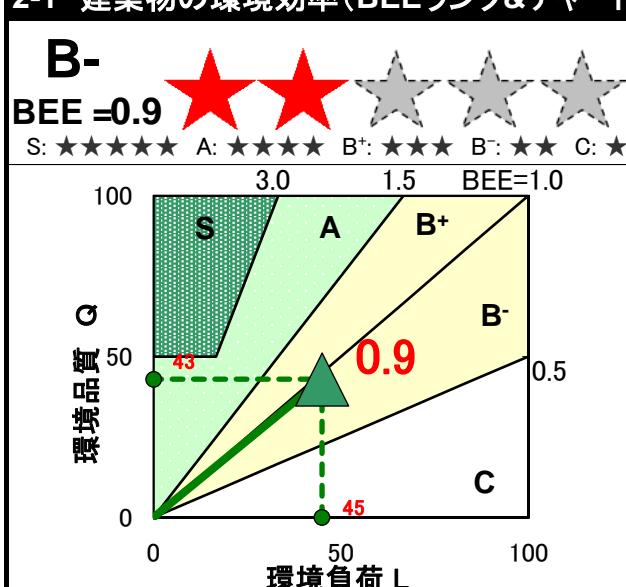
## 1-1 建物概要

|         |                         |                |
|---------|-------------------------|----------------|
| 建物名称    | 北港テクノポート線 夢洲駅           |                |
| 建設地     | 此花区夢洲中1丁目               |                |
| 建築用途    | その他(地下鉄駅舎)              |                |
| 建築主     | 大阪市長、(株)大阪港トランスポーティシステム |                |
| 設計者     | (株)安井建築設計事務所            |                |
| 敷地面積    | 10,180.50               | m <sup>2</sup> |
| 建築面積    | 0.00                    | m <sup>2</sup> |
| 延床面積    | 3,061.20                | m <sup>2</sup> |
| 構造/階数   | RC造                     | / 地下2階         |
| 完了年(予定) | 非公表                     |                |

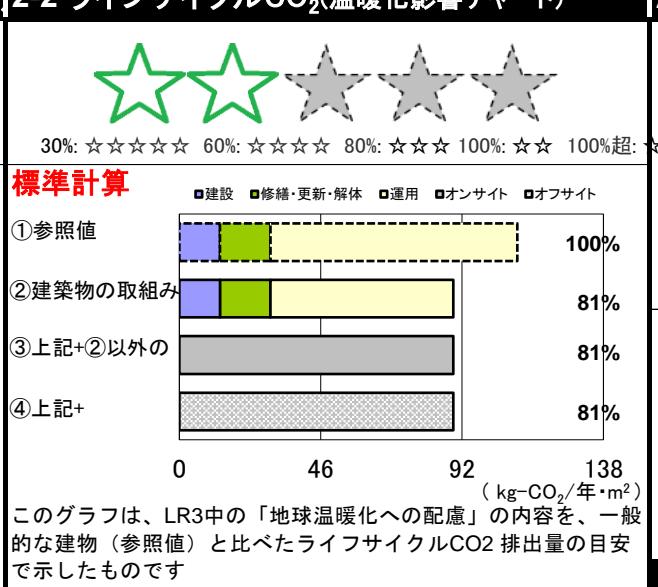
## 1-2 外観



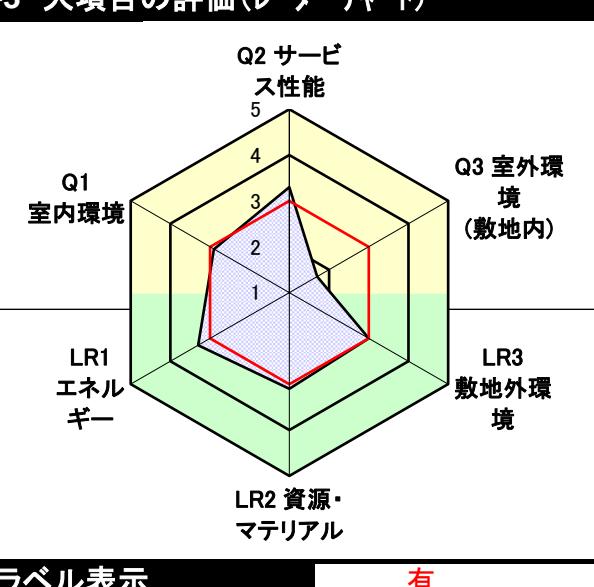
## 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



## 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)



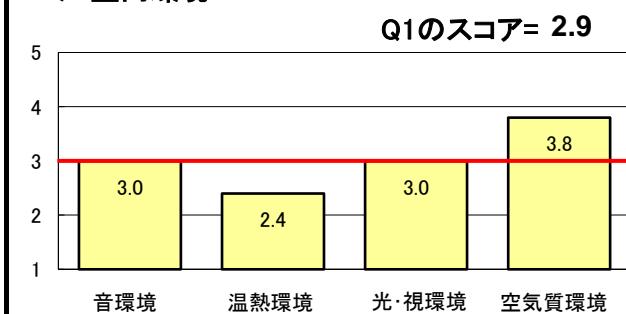
## 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



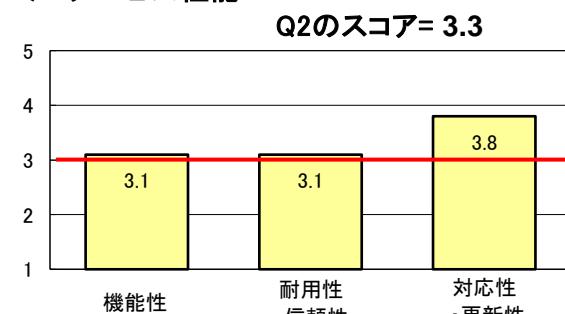
## 2-4 中項目の評価(バーチャート)

### Q 環境品質

#### Q1 室内環境



#### Q2 サービス性能



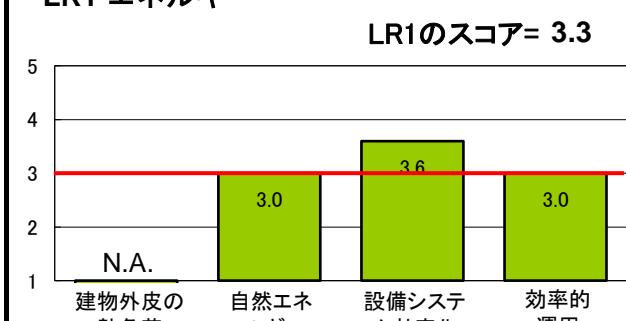
### Q のスコア= 2.7

#### Q3 室外環境 (敷地内)

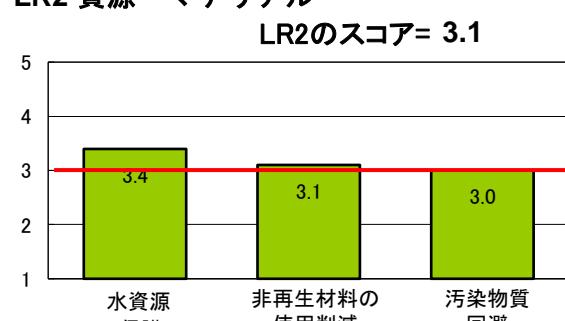


#### LR 環境負荷低減性

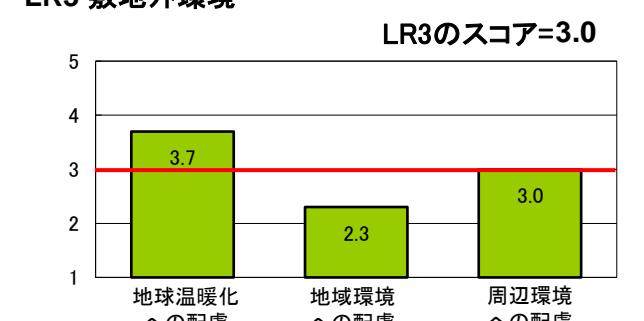
##### LR1 エネルギー



##### LR2 資源・マテリアル



##### LR3 敷地外環境



## 3 設計上の配慮事項

### 総合

- ・視認性の良い、バリアフリーに対応した動線計画
- ・駅員にとって働きやすい機能性を重視した室内環境

### その他

特になし

#### Q1 室内環境

- ・照明の調光により乗降客数の増減に対応した照明計画

#### Q2 サービス性能

- ・容易に取り外しができる天井システムを採用し、設備点検のしやすい計画
- ・設備機器更新や点検を想定した内装計画

#### Q3 室外環境 (敷地内)

特になし

#### LR1 エネルギー

- ・LED照明の採用

#### LR2 資源・マテリアル

- ・節水器具の採用

#### LR3 敷地外環境

- ・燃焼機器を使用しない

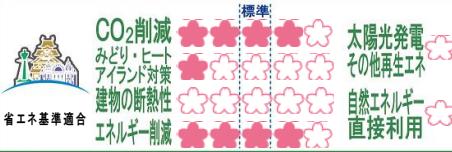
# 建築物環境性能表示 結果 [重点評価]

総合評価BEE = 0.9

ラベル表示

大阪市建築物環境性能表示

総合評価 ★★☆☆☆



評価は、CASBEE大阪みらいを利用した建築主の自己評価結果です。竣工後3年間有効。

「CASBEE 大阪みらい 新築」2018年版 受付番号 令和5年度 No.008

| 環境性能                 | 評価点                   |
|----------------------|-----------------------|
| (1)CO2削減             | 4.0                   |
| CO2削減に配慮した環境性能       |                       |
| LR3/ 1 / / 地球温暖化への配慮 | 3.7                   |
| 配慮事項                 | 燃焼機器の不使用・大気汚染物質を発生しない |

概要記入欄

| 環境性能                     | 評価点  |
|--------------------------|------|
| (2)みどり・ヒートアイランド対策        | 1.0  |
| みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能  |      |
| Q3 / 1 / / 生物環境の保全と創出    | 1.0  |
| Q3 / 3 / 3.2/ 敷地内温熱環境の向上 | 2.0  |
| LR3/ 2 / 2.2/ 温熱環境悪化の改善  | 1.0  |
| 配慮事項                     | 特になし |

概要記入欄

| 環境性能                | 評価点  |
|---------------------|------|
| (3)建物の断熱性           | 0.0  |
| CO2削減に配慮した環境性能      |      |
| LR1/ 1 / / 建物の熱負荷抑制 | 0.0  |
| 配慮事項                | 特になし |

概要記入欄

| 環境性能                   | 評価点  |
|------------------------|------|
| (4)エネルギー削減             | 4.0  |
| CO2削減に配慮した環境性能         |      |
| LR1/ 3 / / 設備システムの高効率化 | 3.6  |
| 配慮事項                   | 特になし |

概要記入欄

## 省エネルギー基準計算結果

基準適合状況  
適合

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること  
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)  
(基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

住宅部分 (品確法等級)  
外皮性能 - (相当)

非住宅部分[BPI][BPIm]  
対象外

建物全体[BEI][BEIm]  
一次エネルギー消費量 0.74

住宅部分[BEI]  
-  
非住宅部分[BEI][BEIm]  
0.74