

1-1 建物概要		1-2 外観
建物名称	(仮称)大阪朝鮮中高級学校 新築工事	
建設地	東成区東中本3丁目	
建築用途	各種学校	
建築主		
設計者		
敷地面積	4,956.02 m ²	
建築面積	2,117.59 m ²	
延床面積	6,344.06 m ²	
構造/階数	RC造 / 地上4 階	
完了年(予定)	2025年01月	

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

B+

BEE =1.0

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B-: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

★☆☆☆☆

標準計算

①参照値	100%
②建築物の取組み	90%
③上記+②以外の	90%
④上記+	90%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

ラベル表示 有

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q 環境品質

Q1 室内環境

Q1のスコア= 2.9

音環境	3.2
温熱環境	2.0
光・視環境	3.3
空気質環境	3.6

Q2 サービス性能

Q2のスコア= 2.8

機能性	2.5
耐用性・信頼性	3.0
対応性・更新性	3.1

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア= 2.4

生物環境	2.0
まちなみ・景観	3.0
地域性・アメニティ	2.0

LR 環境負荷低減性

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 3.5

建物外皮の熱負荷	5.0
自然エネルギー	2.0
設備システム効率化	3.4
効率的運用	3.0

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.2

水資源保護	3.4
非再生材料の使用削減	3.2
汚染物質回避	3.3

LR3 敷地外環境

LR3のスコア= 3.1

地球温暖化への配慮	3.4
地域環境への配慮	2.9
周辺環境への配慮	3.0

3 設計上の配慮事項		
総合		その他
主要給排水配管は耐用年数が高い材料を使用している。 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		特になし。
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)
開口部遮音性能:T-2以上。 2.5%≦[昼光率] 自然換気有効開口面積が居室床面積の1/10以上。	給水HVP(B)、給湯SUS(C)、排水VP(B)、Eは不使用。 0.1≦[壁長さ比率]<0.3	特になし。
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
BPI _m =0.65。 [BEI][BEI _m]= 0.76	節水コマなどに加えて、節水型便器も採用している。 LGSと、GL工法を使用している。 ODP=0、GWP=3の発泡剤を用いた断熱材を採用。	ライフサイクルCO ₂ 排出率90%

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.0

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		3.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.4
配慮事項	ライフサイクルCO2排出率90%	

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	2.0
Q3 / 3 /3. 2/	敷地内温熱環境の向上	2.0
LR3/ 2 /2. 2/	温熱環境悪化の改善	3.0
配慮事項	特になし。	

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	5.0
配慮事項	BPI _m =0.65。	

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		3.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	3.4
配慮事項	[BEI][BEI _m] = 0.76	

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4（相当）以上、非住宅部分が1.0以下であること
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEI_mが1.0以下であること（新築時）
（基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEI_mが1.0以下であること）

外皮性能	住宅部分（品確法等級）	非住宅部分[BPI][BPI _m]
	対象外（相当）	0.65
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEI _m]	住宅部分[BEI]
	0.76	-
		非住宅部分[BEI][BEI _m]
		0.76