

1-1 建物概要			1-2 外観													
建物名称	(仮称)グランエコー背戸口 新築工事															
建設地	平野区背戸口2丁目															
建築用途	老人ホーム、デイサービス															
建築主																
設計者																
敷地面積	821.32	m ²														
建築面積	599.96	m ²														
延床面積	2,266.48	m ²														
構造/階数	S造	/ 地上 5階														
完了年(予定)	2024年8月															
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)			2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)			2-3 大項目の評価(レーダーチャート)										
B+ BEE =1.2 S:★★★★★ A:★★★★★ B+:★★★★ B-:★★★ C:★			★★★★★ 30%:★★★★★ 60%:★★★★ 80%:★★★ 100%:★★ 100%超:★ 標準計算 <table><tr><td>①参照値</td><td>100%</td></tr><tr><td>②建築物の取組み</td><td>78%</td></tr><tr><td>③上記+②以外の</td><td>78%</td></tr><tr><td>④上記+</td><td>78%</td></tr></table> (kg-CO₂/年・m²) このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです			①参照値	100%	②建築物の取組み	78%	③上記+②以外の	78%	④上記+	78%	ラベル表示 有		
①参照値	100%															
②建築物の取組み	78%															
③上記+②以外の	78%															
④上記+	78%															
2-4 中項目の評価(バーチャート)			Q のスコア= 2.6													
Q 環境品質			Q1 室内環境		Q2 サービス性能		Q3 室外環境 (敷地内)									
			Q1のスコア= 2.8		Q2のスコア= 3.1		Q3のスコア= 2.0									
			音環境 温熱環境 光・視環境 空気質環境		機能性 耐用性・信頼性 対応性・更新性		生物環境 まちなみ・景観 地域性・アメニティ									
LR 環境負荷低減性			LR のスコア= 3.6													
LR1 エネルギー			LR2 資源・マテリアル		LR3 敷地外環境											
LR1のスコア= 4.0			LR2のスコア= 3.5		LR3のスコア=3.2											
建物外皮の熱負荷 自然エネルギー 設備システム効率化 効率的運用			水資源保護 非再生材料の使用削減 汚染物質回避		地球温暖化への配慮 地域環境への配慮 周辺環境への配慮											
3 設計上の配慮事項																
総合						その他										
周辺環境と調和するデザインとした。						特に無し										
Q1 室内環境			Q2 サービス性能			Q3 室外環境 (敷地内)										
建築基準法を遵守し、屋光率の高い、自然換気のとれた、より良い環境の部屋作りを目指した。			通信・情報設備において通信手段の多様化を図っている。			外観の形状・壁面位置などを周辺環境と調和させるよう配慮した。										
LR1 エネルギー			LR2 資源・マテリアル			LR3 敷地外環境										
省エネ法に定められた基準値を遵守し、エネルギーの使用の合理化に配慮した。			仕上材（外壁タイル、ビニル床シート）には、グリーン購入法（特定調達品目）を採用するよう配慮した。			ライフサイクルCO2排出率を一般的な建物に対して78%とし、地球温暖化への配慮した。										

LR 環境負荷低減性

LR のスコア= 3.6

LR1 エネルギー

LR1のスコア= 4.0

建物外皮の熱負荷	5.0
自然エネルギー	3.0
設備システム効率化	4.2
効率的運用	3.0

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア= 3.5

水資源保護	3.4
非再生材料の使用削減	3.7
汚染物質回避	3.0

LR3 敷地外環境

LR3のスコア=3.2

地球温暖化への配慮	3.8
地域環境への配慮	2.8
周辺環境への配慮	3.1

