



建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2)

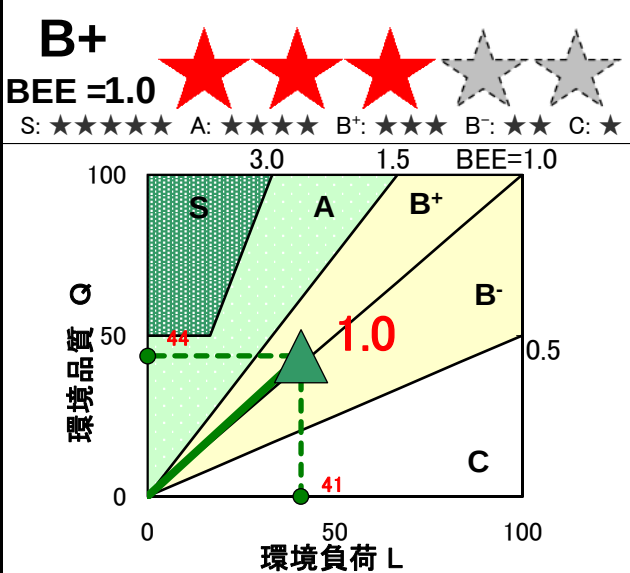
1-1 建物概要

建物名称	東淡路小学校南校舎棟増築その他工事		
建設地	東淀川区東淡路3丁目		
建築用途	小学校		
建築主	大阪市長		
設計者	大阪市都市整備局		
敷地面積	17,721.31	m ²	
建築面積	731.48	m ²	
延床面積	2,408.42	m ²	
構造/階数	RC造	/	地上4階
完了年(予定)	2027年5月		

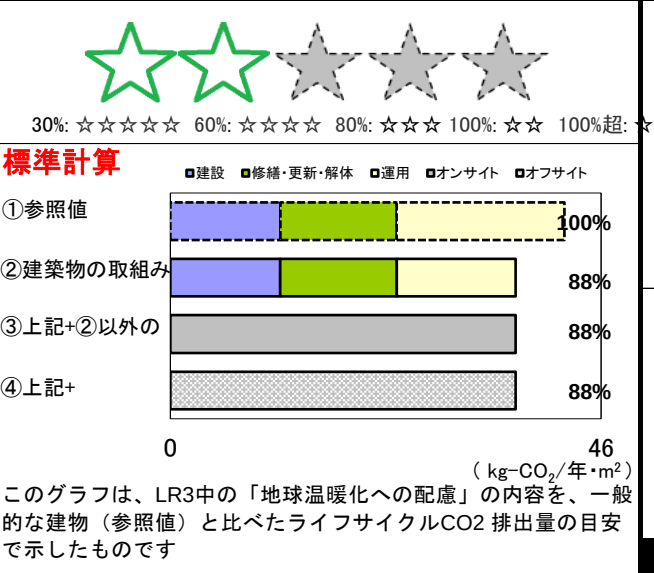
1-2 外観



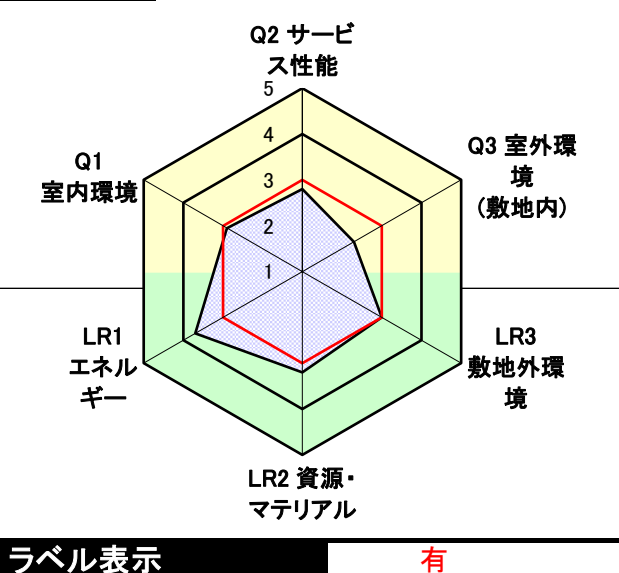
2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)



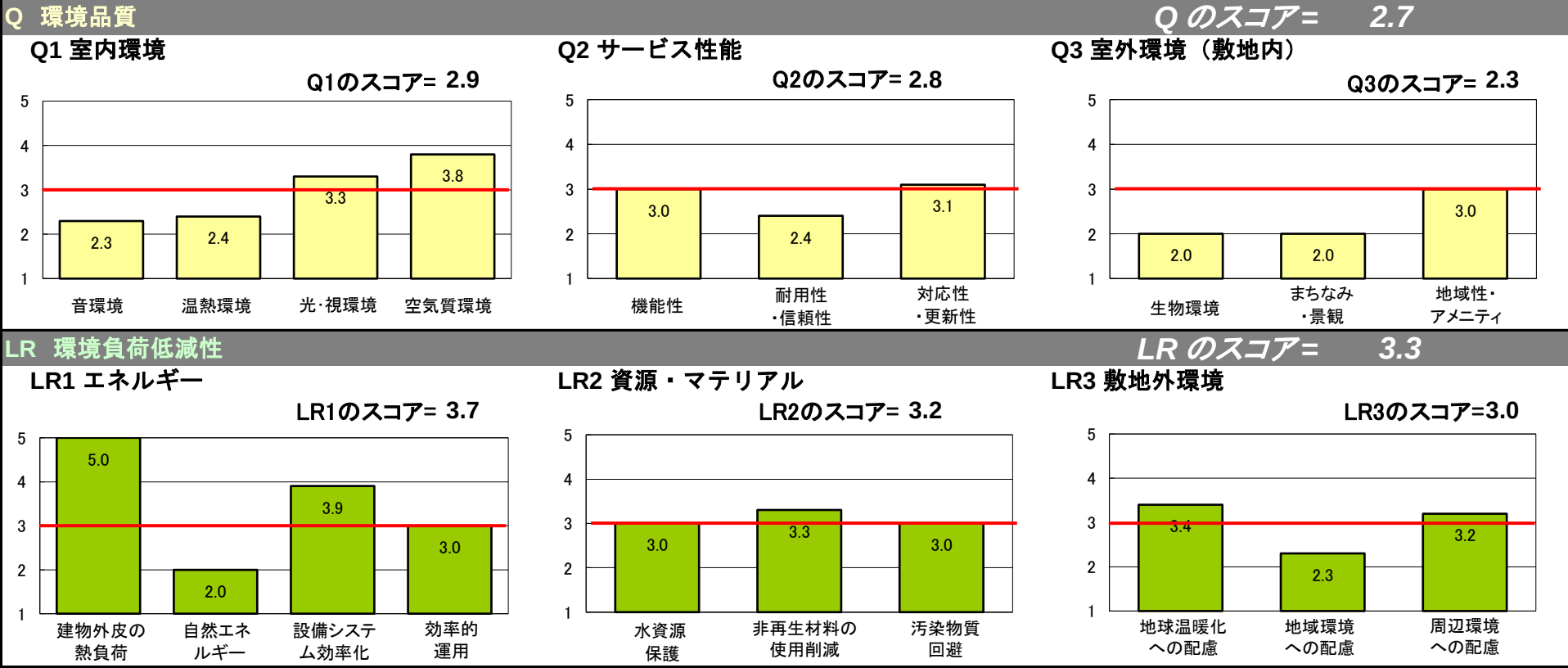
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 校舎老朽化に伴う旧校舎除却、新設校舎の増築（給食室・職員室・普通教室等）の工事である。仕様については大阪市標準仕様、環境設計については「市設建築物設計指針（環境編）」に沿う様に検討した。		その他 特になし。
Q1 室内環境 比較的大きな開口部を設置し昼光率・自然換気によれる計画としています。	Q2 サービス性能 教室の天井高さを3.0m以上とした。	Q3 室外環境 (敷地内) 敷地の北側に校舎・プール棟・屋体棟等を配置し南側はグランド等の空地を確保している。、敷地の外周部分及び北側正門から校舎の間を緑化し、環境が良好になるように努めています。
LR1 エネルギー 省エネルギー基準を満たしている。	LR2 資源・マテリアル 特になし。	LR3 敷地外環境 特になし。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.0

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		3.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.4
配慮事項	特になし	

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	2.0
Q3 / 3 /3.2/	敷地内温熱環境の向上	3.0
LR3/ 2 /2.2/	温熱環境悪化の改善	2.0
配慮事項	特になし	

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	5.0
配慮事項	特になし	

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	3.9
配慮事項	特になし	

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4（相当）以上、非住宅部分が1.0以下であること
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること（新築時）
（基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること）

外皮性能	住宅部分（品確法等級）	非住宅部分[BEI][BEIm]
	- (相当)	0.76
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEIm]	住宅部分[BEI]
	0.71	-
		非住宅部分[BEI][BEIm]
		0.71