



# 建築物総合環境計画概要書 新築

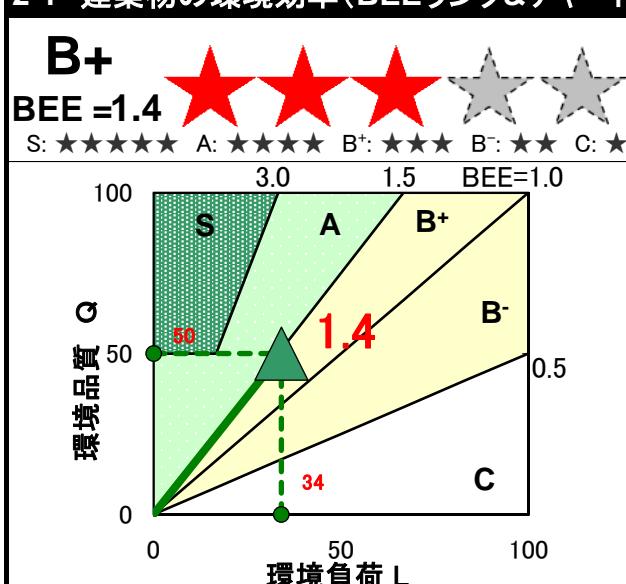
■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

## 1-1 建物概要

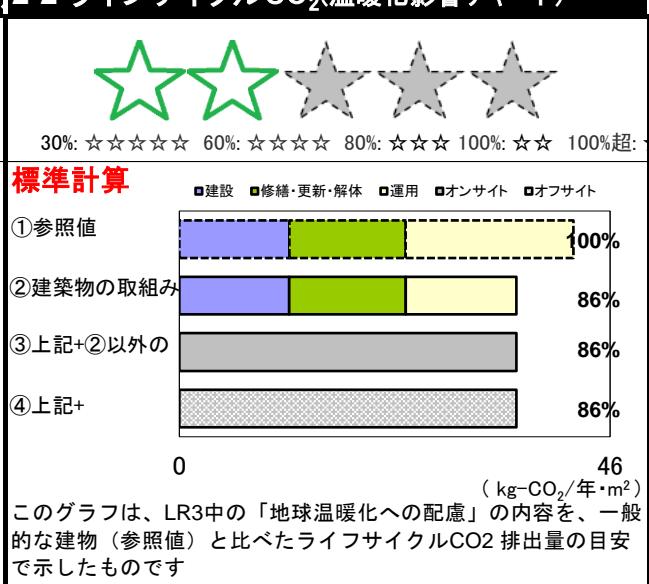
建物名称	義務教育学校生野未来学園	
建設地	生野区生野西3丁目	
建築用途	義務教育学校	
建築主	大阪市長	
設計者	大阪市都市整備局	
敷地面積	27,421.58	m <sup>2</sup>
建築面積	479.46	m <sup>2</sup>
延床面積	1,465.45	m <sup>2</sup>
構造/階数	RC造	/ 地上3階
完了年(予定)	2025年9月	

## 1-2 外観

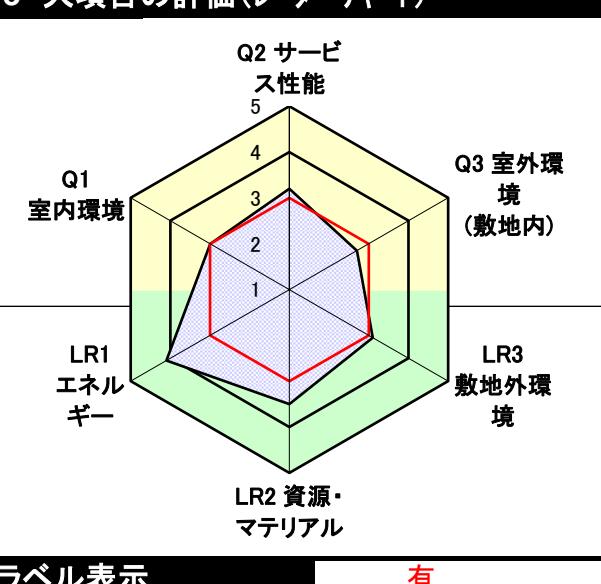
## 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



## 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)



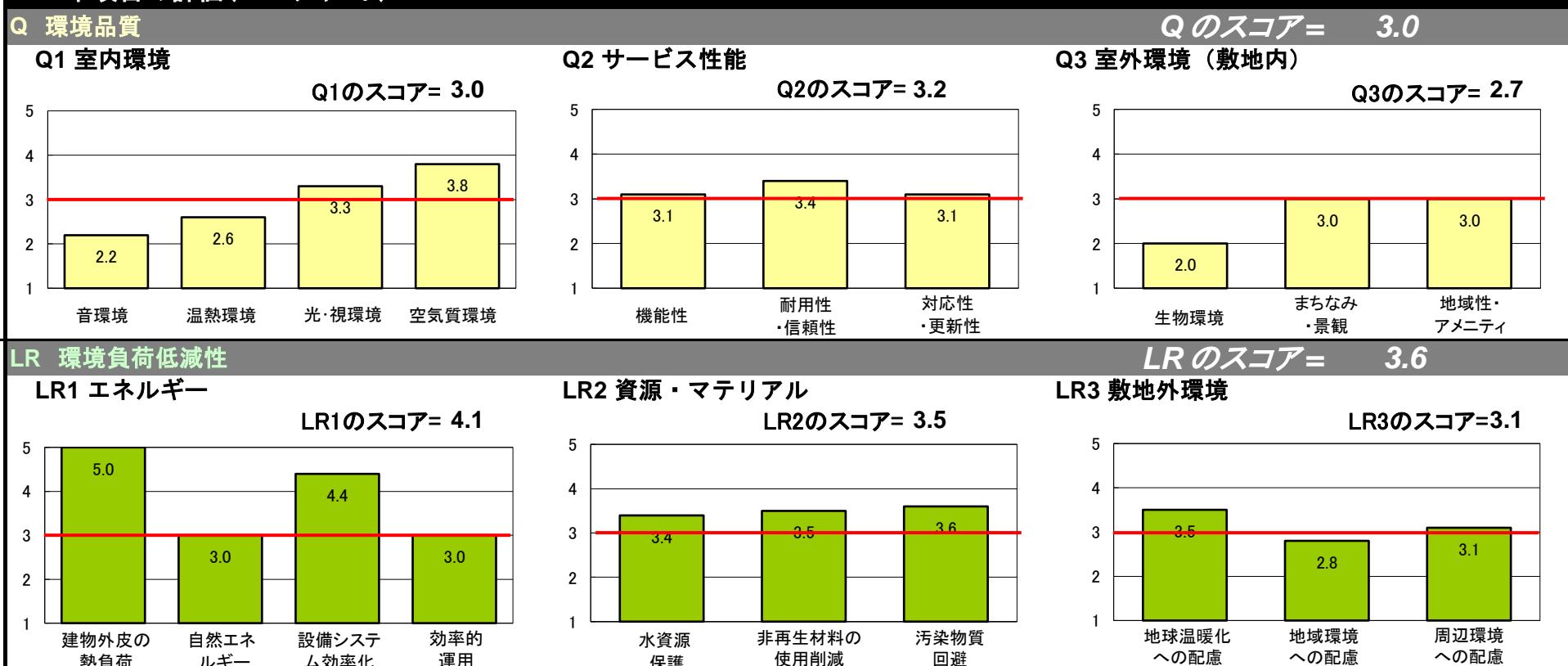
## 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



ラベル表示

有

## 2-4 中項目の評価(バーチャート)



## 3 設計上の配慮事項

総合	<ul style="list-style-type: none"> <li>配管材等を耐久性のあるものとし、長寿命の建物となるように配慮した。</li> </ul>		
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境 (敷地内)	
<ul style="list-style-type: none"> <li>開口部を大きく設け、外部の光を積極的に取り入れた。</li> <li>VOC放散量の少ない建材を使用した。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>耐久性があり維持管理しやすい配管材料を使用した。</li> <li>階高や天井高を大きくし、ゆとりのある空間とした。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>舗装面積の少ない計画とした。</li> </ul>	
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境	
<ul style="list-style-type: none"> <li>屋上はアスファルト防水外断熱工法を採用した。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>節水形衛生機器を採用した。</li> <li>リサイクル資材を使用するように心掛けた。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>特になし。</li> </ul>	

# 建築物環境性能表示 結果 [重点評価]

総合評価BEE = 1.4

ラベル表示

大阪市建築物環境性能表示

総合評価 ★★★★☆



評価は、CASBEE大阪みらいを利用した建築主の自己評価結果です。竣工後3年間有効。  
「CASBEE 大阪みらい 新築」2018年版 受付番号 令和5年度 №189

環境性能	評価点
(1)CO2削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	
LR3/ 1 / / 地球温暖化への配慮	3.5
配慮事項	リサイクル材や耐用年数の長い資材を採用した。

環境性能	評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策	3.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能	
Q3 / 1 / / 生物環境の保全と創出	2.0
Q3 / 3 / 3.2/ 敷地内温熱環境の向上	3.0
LR3/ 2 / 2.2/ 温熱環境悪化の改善	3.0
配慮事項	舗装面積の少ない計画とした。

環境性能	評価点
(3)建物の断熱性	5.0
CO2削減に配慮した環境性能	
LR1/ 1 / / 建物の熱負荷抑制	5.0
配慮事項	屋上はアスファルト防水外断熱工法を採用した。

環境性能	評価点
(4)エネルギー削減	4.0
CO2削減に配慮した環境性能	
LR1/ 3 / / 設備システムの高効率化	4.4
配慮事項	環境負荷の小さい設備機器を採用した。

## 省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること  
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)  
(基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

住宅部分 (品確法等級)	非住宅部分[BPI][BPIm]
外皮性能 - (相当)	0.67
建物全体[BEI][BEIm]	住宅部分[BEI]
一次エネルギー消費量 0.66	-
非住宅部分[BEI][BEIm]	0.66