



建築物総合環境計画概要書 新築

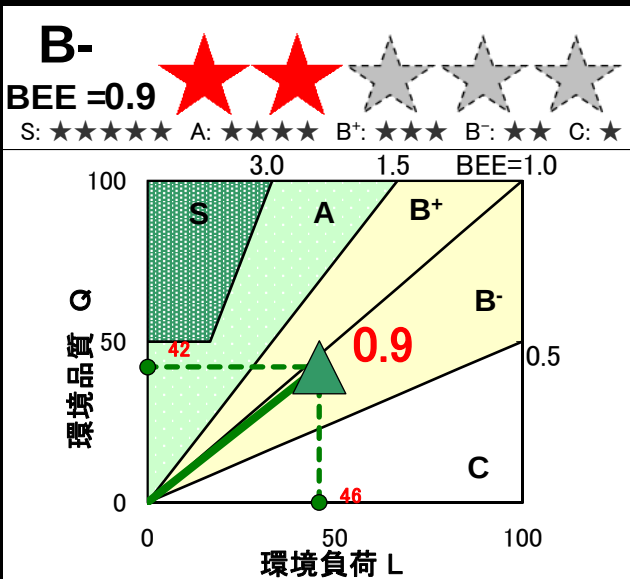
■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

1-1 建物概要

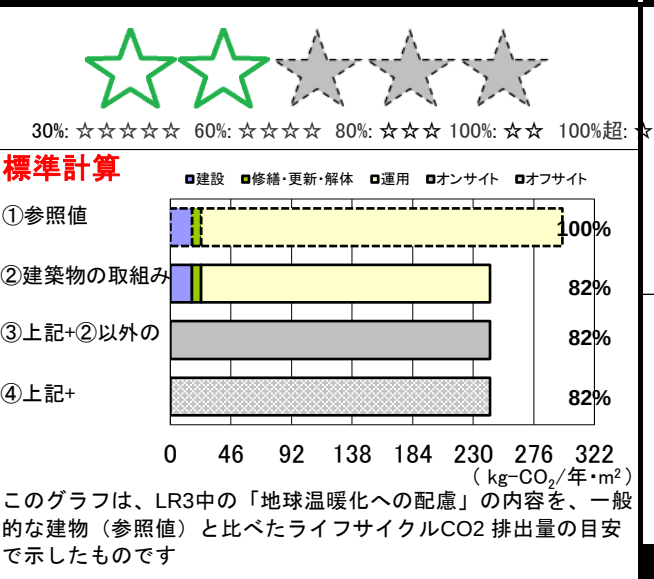
建物名称	(仮称) 淀川区新高PJ 商業棟		
建設地	淀川区新高5丁目		
建築用途	物販店舗		
建築主			
設計者			
敷地面積	6,915.35	m ²	
建築面積	4,112.01	m ²	
延床面積	3,880.75	m ²	
構造/階数	S造	/	地上1階
完了年(予定)	2025年11月		

1-2 外観

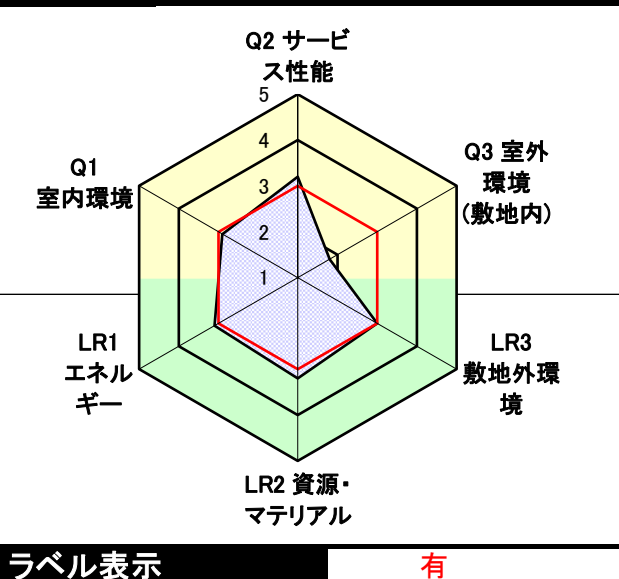
2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)



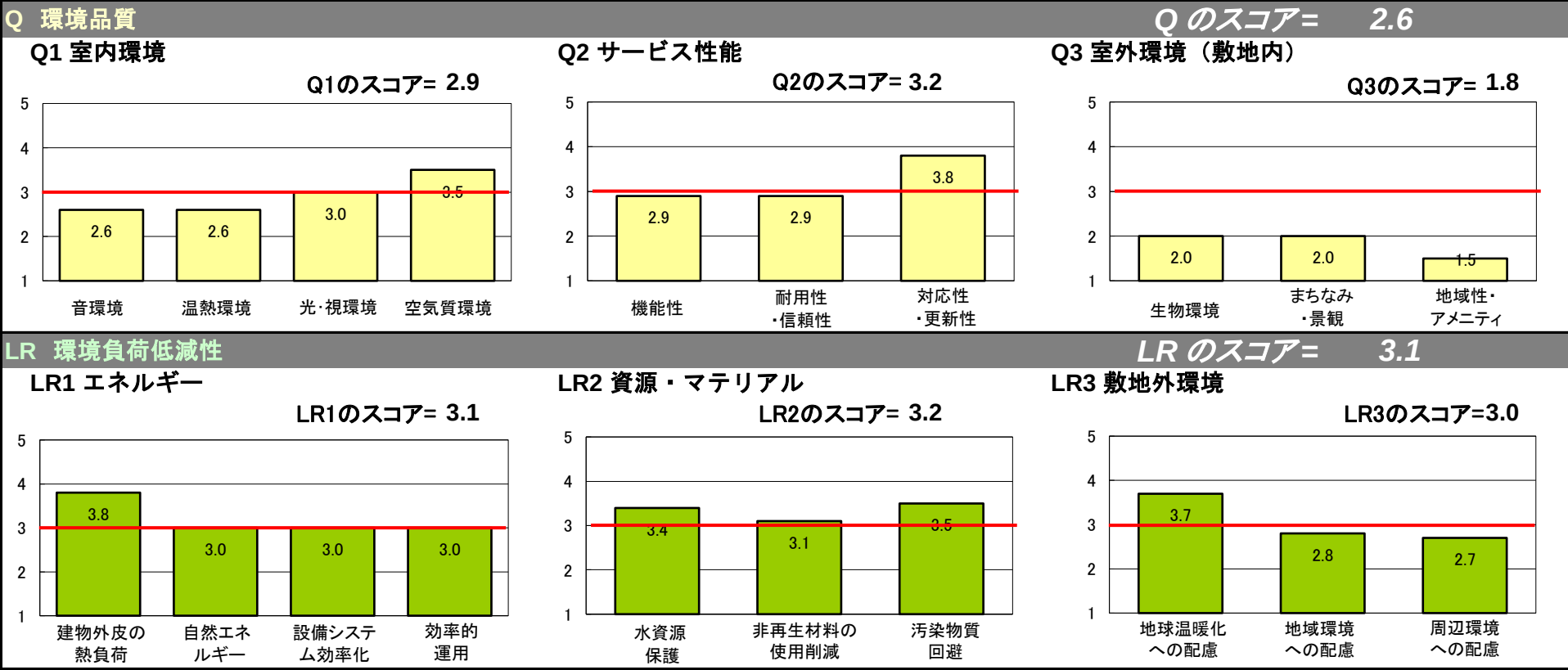
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 LED照明設備等の採用により省エネルギーについても考慮した計画をした。		その他 特になし
Q1 室内環境 特になし	Q2 サービス性能 建築物に対して十分な耐用年数を持つ給排水配管としている	Q3 室外環境(敷地内) 敷地内にできる限りの緑地を設けている
LR1 エネルギー BEIm=0.80	LR2 資源・マテリアル 節水コマを採用している	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO2排出率=82%

