



建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

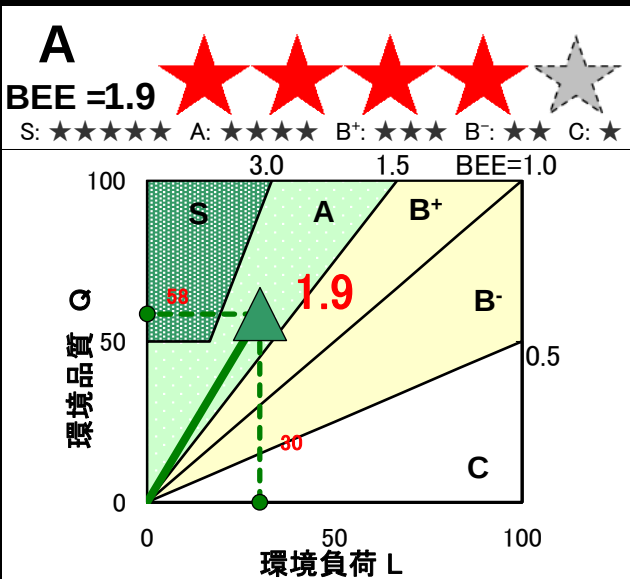
1-1 建物概要

建物名称	大阪広域環境施設組合鶴見工場建替工事		
建設地	鶴見区焼野二丁目、三丁目、守口市南寺方東通六丁目、守口市大字寺旧南寺方		
建築用途	ごみ焼却場		
建築主			
設計者			
敷地面積	24,955.43	m ²	
建築面積	10,047.55	m ²	
延床面積	27,510.91	m ²	
構造/階数	RC造	/	地上7階、地下1階
完了年(予定)	2029年3月		

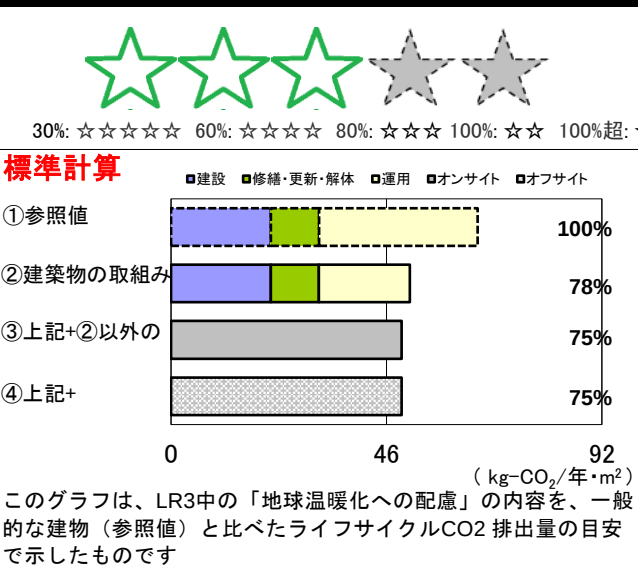
1-2 外観



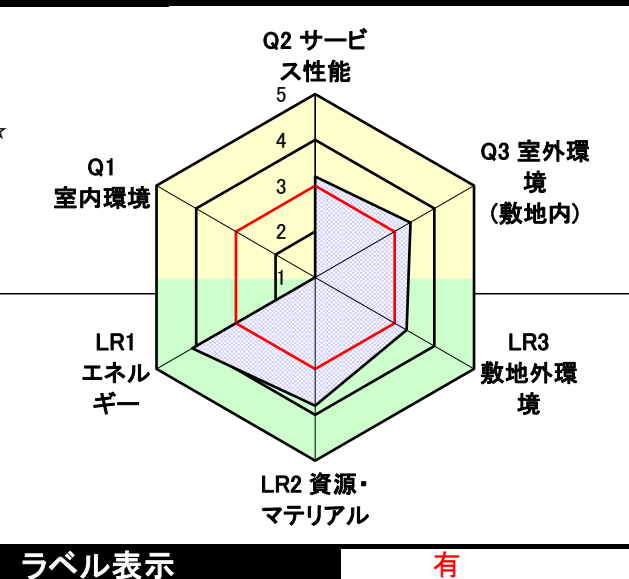
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



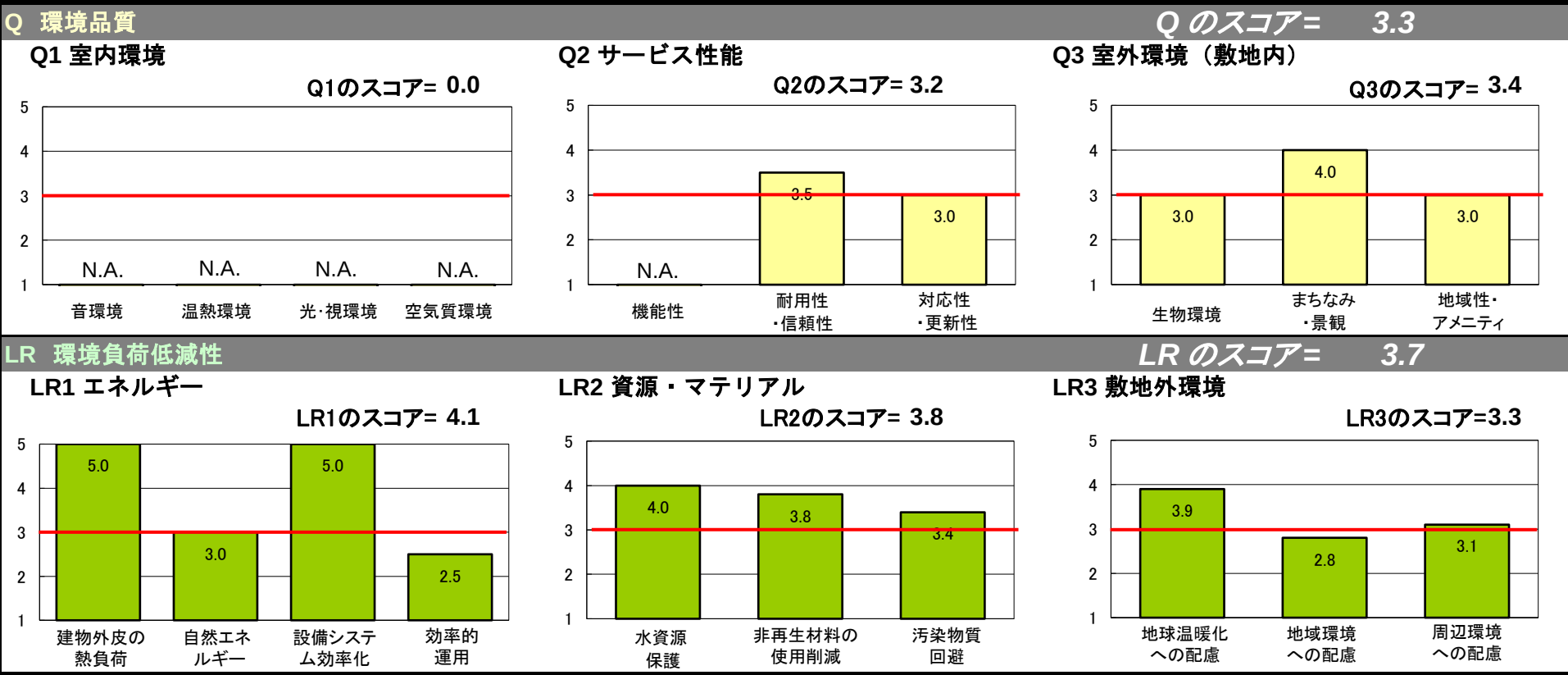
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 大阪市鶴見区に建設されるごみ処理場である。高効率設備機器の採用等により省エネルギー性能を高め、リサイクル材の採用や上水使用量削減の取り組みにより資源の保護に配慮している。		その他 -
Q1 室内環境 ・評価対象外	Q2 サービス性能 ・災害時の設備機器の機能維持を図り建物の信頼性の向上に配慮する。	Q3 室外環境(敷地内) ・外構植栽だけでなく屋上への積極的な建物緑化により生物環境の創出や温熱環境の向上に配慮。
LR1 エネルギー ・照明はLEDを採用し、高効率機器を選定している。	LR2 資源・マテリアル ・雨水、再生水を利用し、水資源の使用量削減に配慮している。	LR3 敷地外環境 ・LCCO ₂ 削減に配慮している。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.9

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.9
配慮事項	LCCO2排出率削減に配慮	

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		3.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	3.0
Q3 / 3 /3. 2/	敷地内温熱環境の向上	3.0
LR3/ 2 /2. 2/	温熱環境悪化の改善	3.0
配慮事項	特になし	

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	5.0
配慮事項	断熱性の向上に配慮	

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	5.0
配慮事項	高効率な設備機器を採用し、CO2の削減に配慮	

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4（相当）以上、非住宅部分が1.0以下であること
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること（新築時）
（基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること）

外皮性能	住宅部分（品確法等級）	非住宅部分[BEI][BEIm]
	対象外（相当）	0.65
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEIm]	住宅部分[BEI]
	0.52	-
		非住宅部分[BEI][BEIm]
		0.52