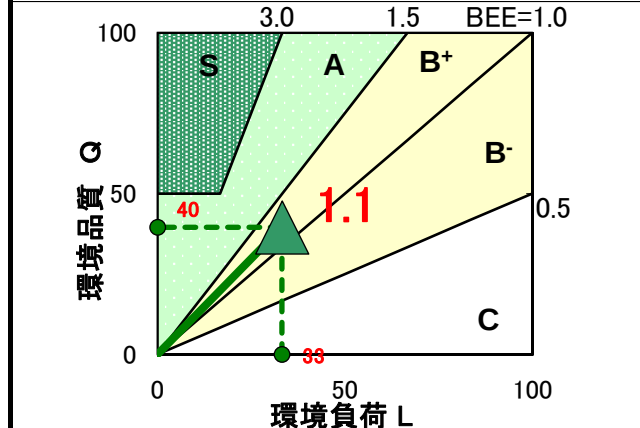
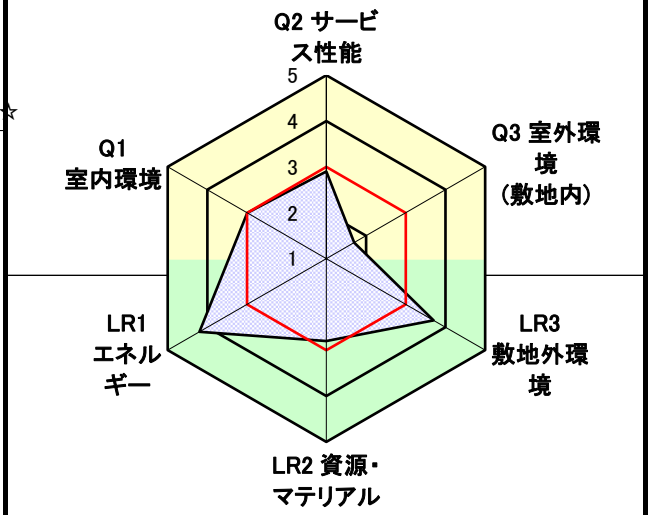


1-1 建物概要			1-2 外観													
建物名称	(仮称)ニトリ平野店 新築工事															
建設地	平野区平野北2丁目															
建築用途	物販販売業を営む店舗、自動車車庫															
建築主																
設計者																
敷地面積	8,516.83	m ²														
建築面積	4,403.02	m ²														
延床面積	12,191.35	m ²														
構造/階数	S造	/ 3階														
完了年(予定)	2026年3月															
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)			2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)			2-3 大項目の評価(レーダーチャート)										
B+ BEE =1.1 S:★★★★★ A:★★★★★ B+:★★★★ B-:★★★ C:★ 			★★★★★ 30%:★★★★☆ 60%:★★★★☆ 80%:★★★★☆ 100%:★★★★☆ 100%超:★ 標準計算 <table><tr><td>①参照値</td><td>100%</td></tr><tr><td>②建築物の取組み</td><td>41%</td></tr><tr><td>③上記+②以外の</td><td>41%</td></tr><tr><td>④上記+</td><td>41%</td></tr></table> (kg-CO₂/年・m²) このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです			①参照値	100%	②建築物の取組み	41%	③上記+②以外の	41%	④上記+	41%			
①参照値	100%															
②建築物の取組み	41%															
③上記+②以外の	41%															
④上記+	41%															
2-4 中項目の評価(バーチャート)			ラベル表示 有													
Q 環境品質																
Q1 室内環境		Q2 サービス性能		Q3 室外環境 (敷地内)												
Q1のスコア= 3.0		Q2のスコア= 2.9		Q3のスコア= 1.7												
LR 環境負荷低減性																
LR1 エネルギー		LR2 資源・材料		LR3 敷地外環境												
LR1のスコア= 4.2		LR2のスコア= 2.8		LR3のスコア=3.7												
3 設計上の配慮事項																
総合			その他													
空間にゆとりのある計画としている。			特になし													
Q1 室内環境		Q2 サービス性能		Q3 室外環境 (敷地内)												
ほぼ全面にF☆☆☆☆建材を採用し、建物内禁煙とすることで空気質環境に配慮している。		階高のゆとり、空間の形状・自由さのある計画としている。		道路に沿って敷地内緑化を行っている。												
LR1 エネルギー		LR2 資源・材料		LR3 敷地外環境												
空調設備は空気熱を利用した熱源とすることでエネルギー消費を抑える計画とした。		下地に軽量鉄骨を使用している。		燃焼機器を使用していない。												

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.1

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	5.0
配慮事項		

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	1.0
Q3 / 3 /3. 2/	敷地内温熱環境の向上	2.0
LR3/ 2 /2. 2/	温熱環境悪化の改善	3.0
配慮事項		

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	4.0
配慮事項		

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	5.0
配慮事項		

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
(基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能	住宅部分 (品確法等級)	非住宅部分[BEI][BEIm]
	- (相当)	0.90
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEIm]	住宅部分[BEI]
	0.26	-
		非住宅部分[BEI][BEIm]
		0.26