



建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2)

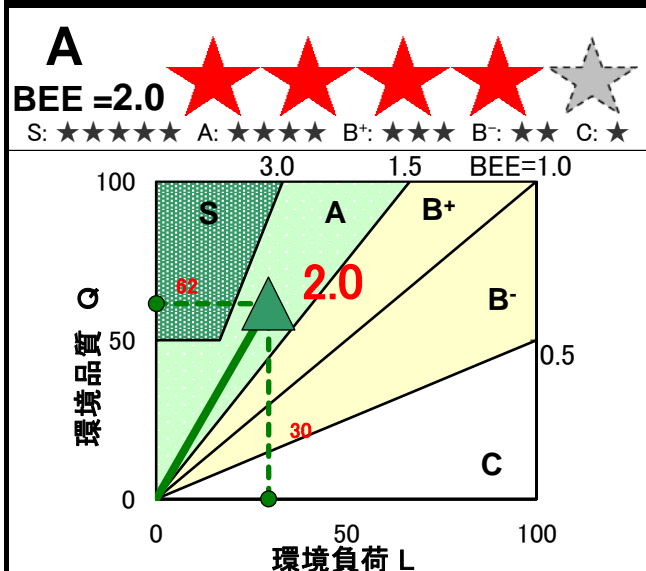
1-1 建物概要

建物名称	大阪府立生野支援学校新築その他工事		
建設地	生野区巽東3丁目		
建築用途	特別支援学校		
建築主	大阪府教育委員会		
設計者			
敷地面積	20,181.09	m ²	
建築面積	5,007.46	m ²	
延床面積	14,902.98	m ²	
構造/階数	RC造	/	地上5階
完了年(予定)	2028年1月		

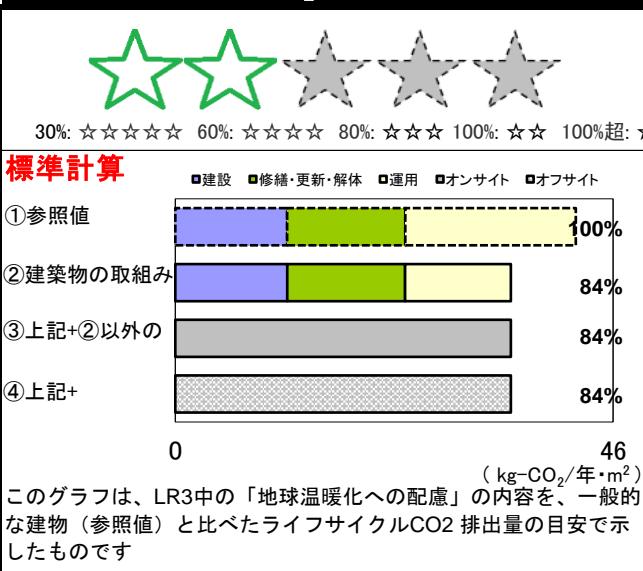
1-2 外観



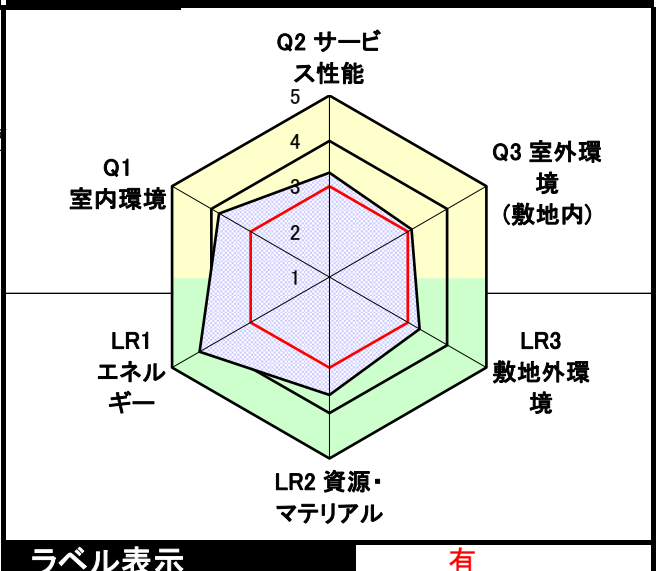
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



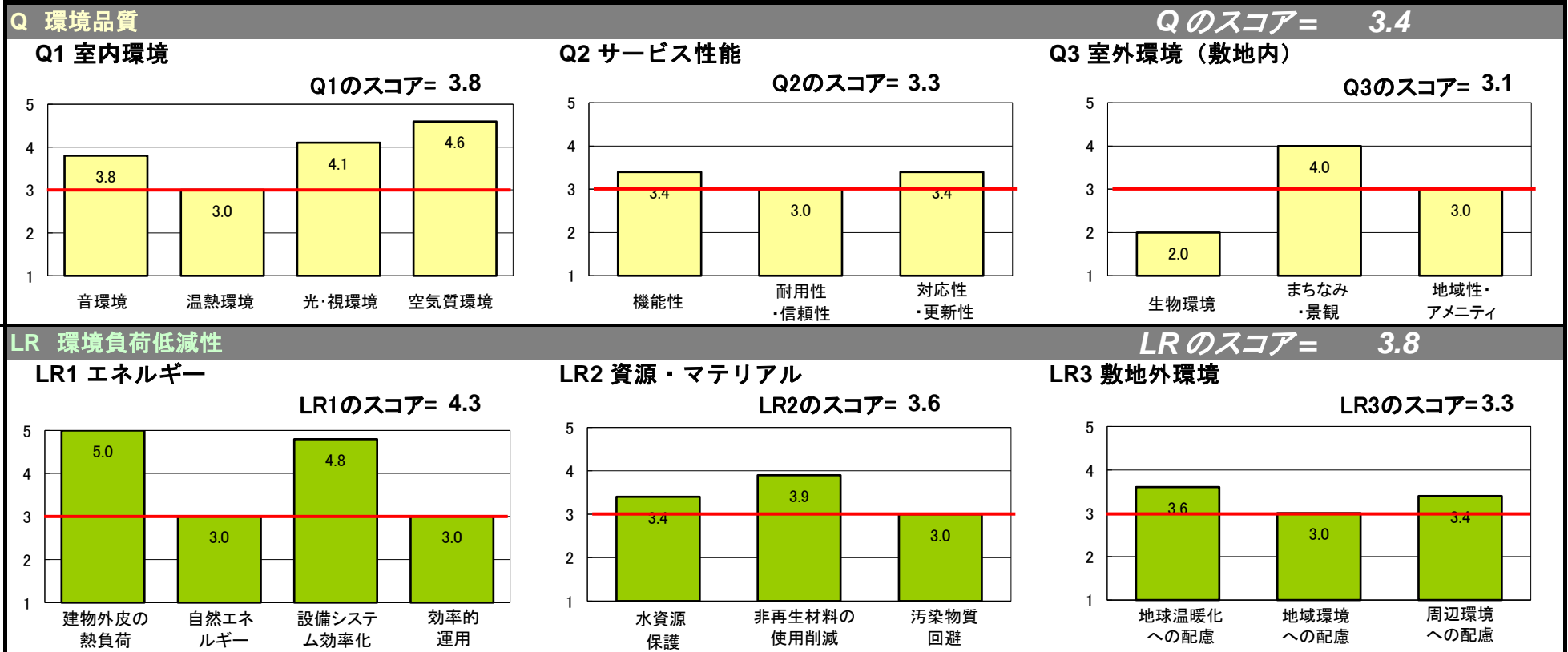
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 大阪市に新設される特別支援学校の計画である。小学校から高校まで長きに渡って過ごす環境であることから、高断熱やLow-eサッシによる高い環境性能と安全性能に優れた快適な教育環境となるよう計画する。	その他
Q1 室内環境 温熱環境については、適切な設備による制御を行うとともに、室用途や方角に応じた適切な外部開口寸法の設定、高い断熱性能による快適な室内環境を目指す。	Q2 サービス性能 内装計画においては、汚れや破損に強くまたメンテナンス性能に優れた内装材を採用するとともに、生徒や先生が分かりやすい色彩や素材の選定を行う。
Q3 室外環境(敷地内) 建物周辺の積極的な緑化や建築物への屋上緑化など積極的に環境保全と温熱環境の改善に配慮すると共に、建物高さを低減しボリュームを分割することで景観に配慮した計画としている。	
LR1 エネルギー 外壁や開口部等を通じた熱の出入りを可能な限り最小限に抑え、冷暖房に必要なエネルギーの削減を図るとともに、太陽光発電を活用したシステムを計画している。	LR2 資源・マテリアル 節水機器等の採用により水資源の保全に配慮するとともに、リサイクル材や再利用可能なユニット部材を採用することで、限りある資源の有効活用を図る。
	LR3 敷地外環境 駐車場の出入口を東側に2箇所設けることで周辺道路の渋滞緩和を図るとともに、校庭は砂塵が発生しないよう配慮している。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 2.0

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.6 太陽光発電システム、自然採光・自然換気
配慮事項	太陽光発電システムの導入や、自然採光・自然換気を最大限に活用することで地球温暖化へ配慮する	

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	2.0 積極的な緑化推進
Q3 / 3 /3. 2/	敷地内温熱環境の向上	2.0 積極的な緑化推進
LR3/ 2 /2. 2/	温熱環境悪化の改善	3.0 建築物への屋上緑化
配慮事項	建物内の積極的な緑化や建築物への屋上緑化など環境保全と温熱環境の改善に配慮する	

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	5.0 適切な断熱計画、開口形状
配慮事項	室用途や方位に応じた適切な外部開口寸法の設定、高い断熱性能による快適な室内環境を目指す	

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	4.8 雨水貯留槽、防音ルーバー
配慮事項	グラウンドに雨水貯留槽を設置、地上の室外機廻りには防音ルーバーを設置し、環境騒音を低減している。	

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能	住宅部分 (品確法等級) -	(相当)	非住宅部分[BPI][BPI _m] 0.60
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEI _m] 0.62	住宅部分[BEI] -	非住宅部分[BEI][BEI _m] 0.62