



建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

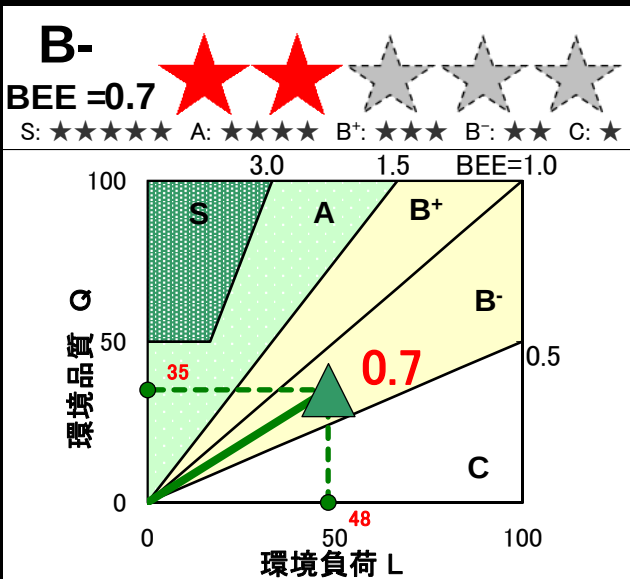
1-1 建物概要

建物名称	(仮称)大阪日本橋ホテル計画		
建設地	中央区日本橋1丁目		
建築用途	ホテル		
建築主			
設計者			
敷地面積	288.99	m ²	
建築面積	215.50	m ²	
延床面積	2,420.93	m ²	
構造/階数	RC造	/	地上12階
完了年(予定)	2027年10月		

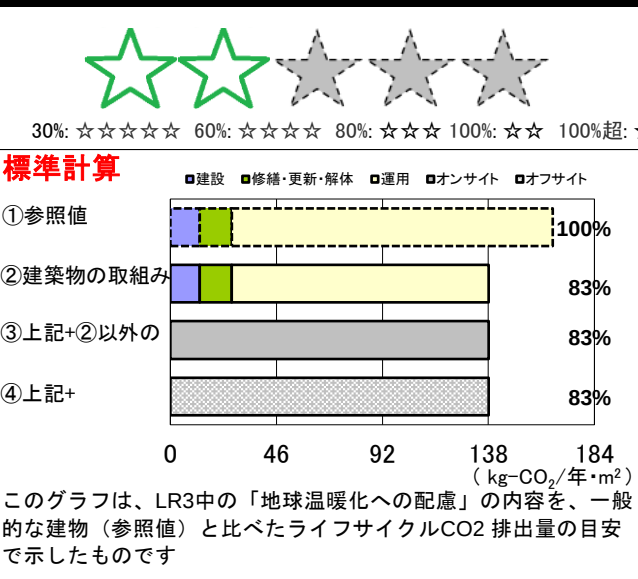
1-2 外観



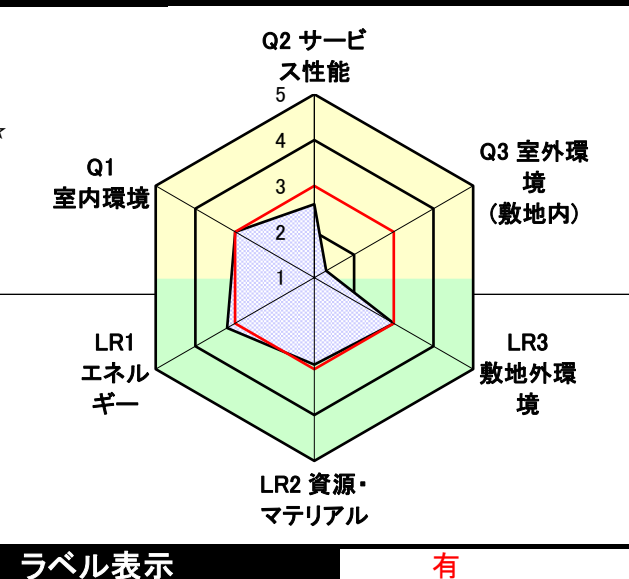
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



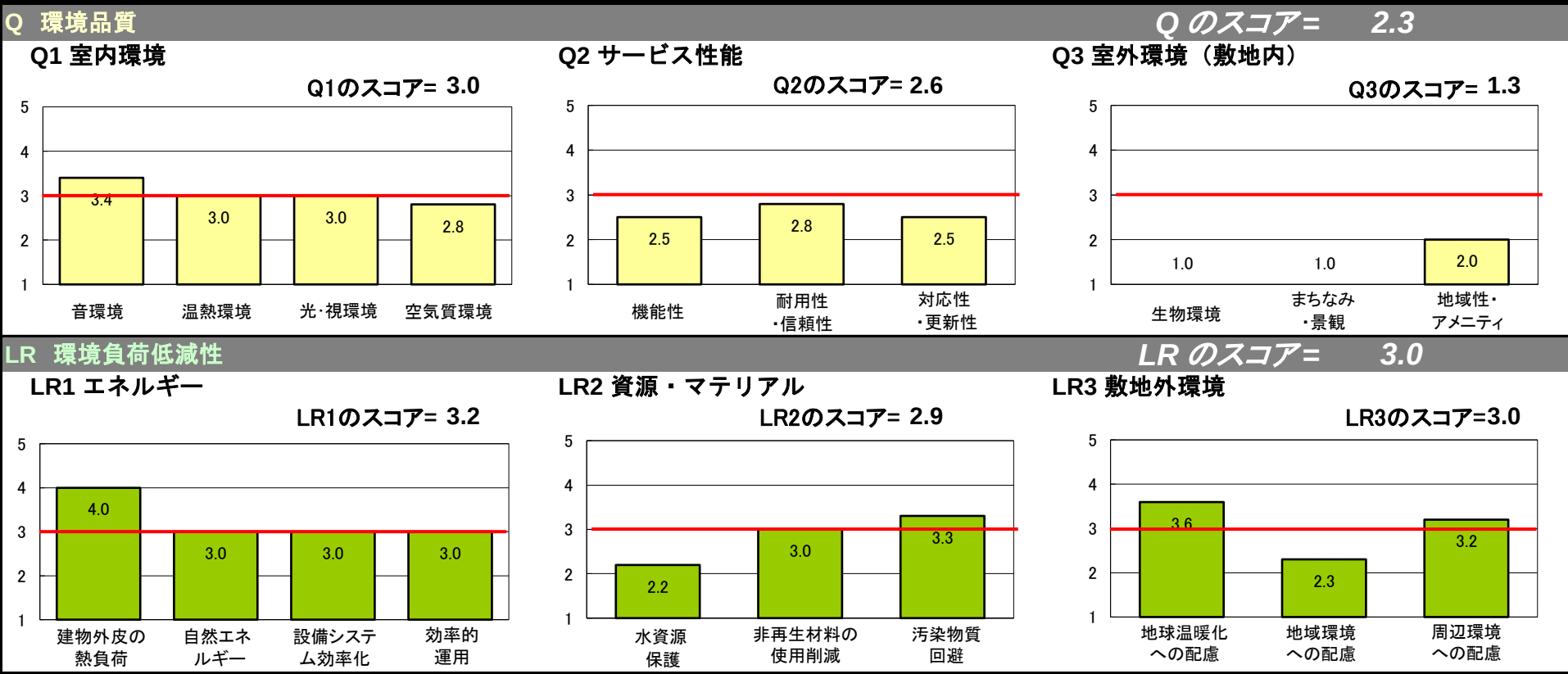
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。		その他 特になし。
Q1 室内環境 開口部遮音性能:T-2以上。 そして、2.0% ≤ [昼光率] < 2.5%。	Q2 サービス性能 宿泊部の天井高2.5m以上。 そして、電気配線は空配管内に設置されます。 また、通信配線は空配管内に設置されます。	Q3 室外環境 (敷地内) 特になし。
LR1 エネルギー BPI _{lm} = 0.9。	LR2 資源・マテリアル LGS使用している。 そして、ODP=0、GWP=3の発泡剤を用いた断熱材を採用。	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 排出率83%。 そして、光害対策ガイドラインと広告物照明の扱いの項目の過半を満たす。

