

# CASBEE® 建築物総合環境計画概要書 新築

大阪みらい

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.1)

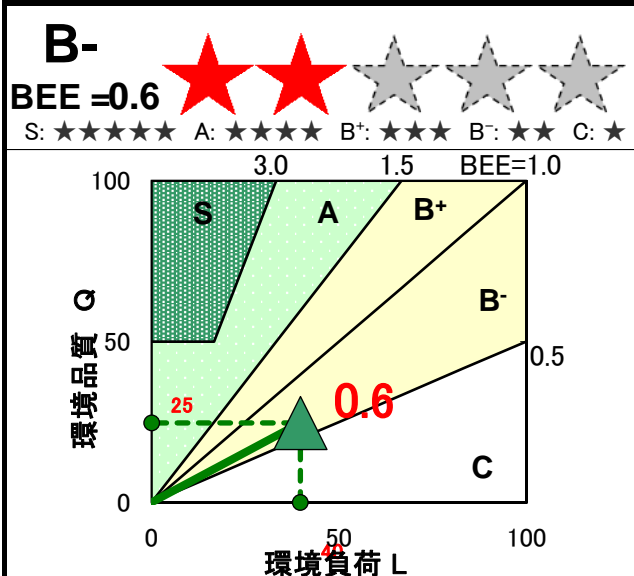
## 1-1 建物概要

建物名称	矢田教育の森公園におけるスポーツ施設 新築工事(フットサルコート棟)	
建設地	東住吉区矢田5丁目	
建築用途	スポーツ練習場(フットサルコート)	
建築主	GLP大阪市東住吉区まちづくり特定目的会社	
設計者	(株)ダイエープロジェクト一級建築士事務所	
敷地面積	4,685.81	m <sup>2</sup>
建築面積	2,830.96	m <sup>2</sup>
延床面積	2,730.00	m <sup>2</sup>
構造/階数	S造	/ 地上1階
完了年(予定)	2026年6月	

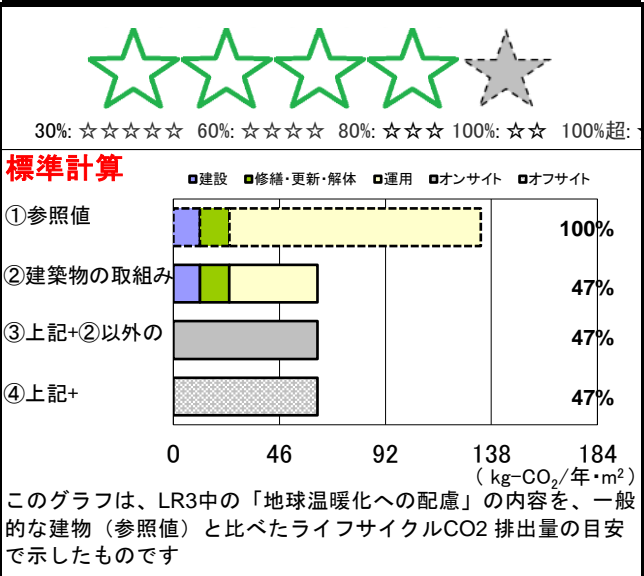
## 1-2 外観



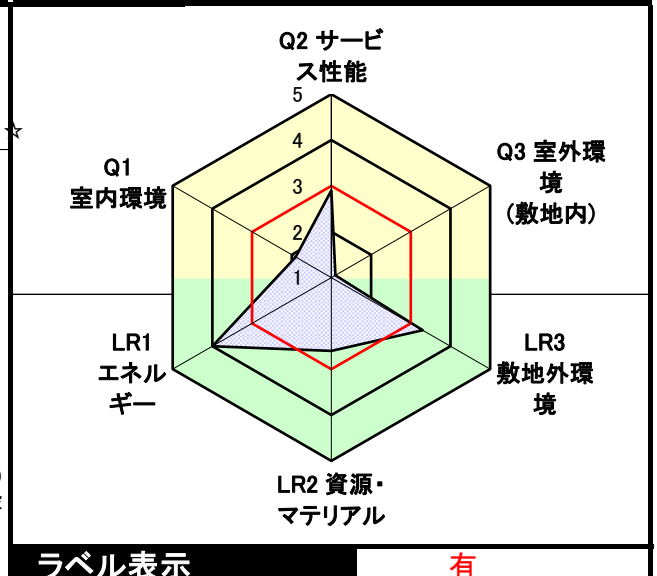
## 2-1 建築物の環境効率 (BEEランク&チャート)



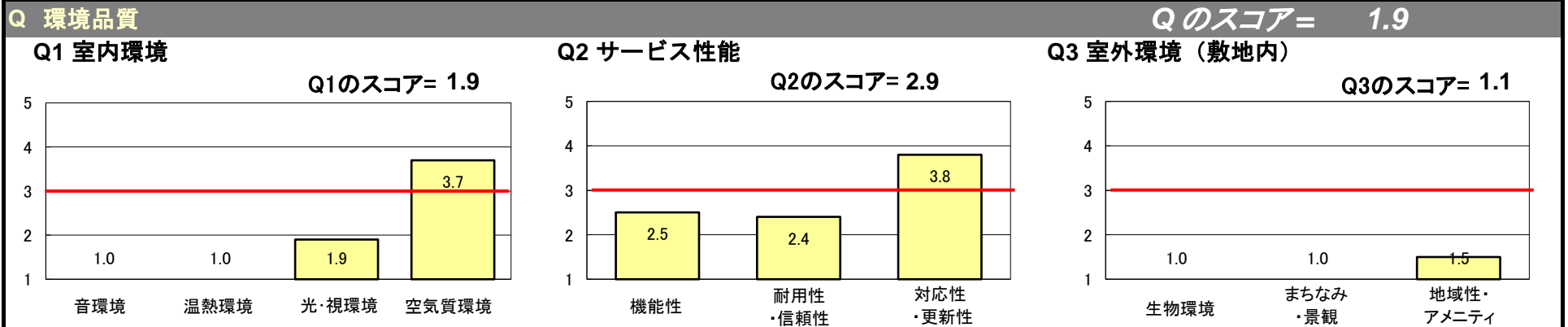
## 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)



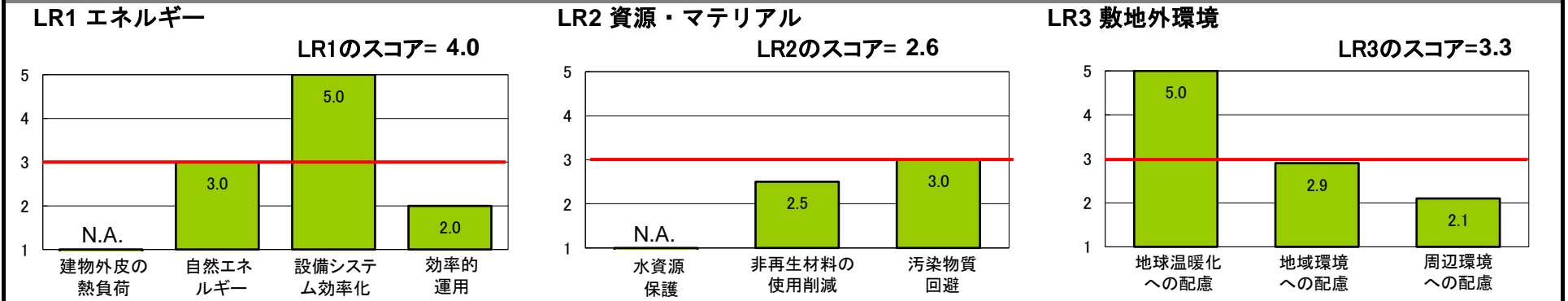
## 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



## 2-4 中項目の評価(バーチャート)



## LR 環境負荷低減性



## 3 設計上の配慮事項

<b>総合</b> 空調設備を設けずに建物全周を開口部とし自然換気を行う。そのため必要最低限の設備(照明のみ)を設置している。	<b>その他</b>	
<b>Q1 室内環境</b> 屋根面に透光率9.1%の膜材料を用い、日中の照明設備の使用を抑えている。 屋根面全体(65m×42m)を天窗とした場合の昼光率 24.18%×透光率9.1%≒2.20%	<b>Q2 サービス性能</b> 屋根・外壁面は、フッ素系防汚加工された膜材料を用いている。 外装材の膜材料は軽量であり、耐震性の向上に寄与している。	<b>Q3 室外環境 (敷地内)</b> 建物全周の開口部高さを4.0m(一部3.1m)とし、建物内を風が通り抜ける構造とし、敷地周辺への風の通り道を確保している。
<b>LR1 エネルギー</b> LED照明を採用している。	<b>LR2 資源・マテリアル</b> 鉄骨造の躯体に対し、外装材の膜材料をロープで緊結する構造(骨組膜構造)であるため、鉄骨躯体と仕上げ材が容易に分別可能となっている。	<b>LR3 敷地外環境</b> 指導された規模の雨水流出抑制対策を実施している。(雨水貯留槽+オリフィス樹)

# 建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 0.6

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	5.0 LED照明採用
配慮事項	空調設備を設けずに建物全周を開口部とし自然換気を行う。	

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	1.0 都市公園内の施設のため緑化等の整備なし
Q3 / 3 /3. 2/	敷地内温熱環境の向上	2.0 敷地周辺への風の通り道を確保している。
LR3/ 2 /2. 2/	温熱環境悪化の改善	2.0 敷地周辺への風の通り道を確保している。
配慮事項	建物全周の開口部高さを4.0m(一部3.1m)とし、建物内を風が通り抜ける構造とし、敷地周辺への風の通り道を確保している。	

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		0.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	0.0 断熱材なし
配慮事項		

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	5.0 LED照明採用
配慮事項	必要最低限の設備(照明のみ)を設置している。	

## 省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	
--------	--

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること  
 ※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)  
 (基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能	住宅部分 (品確法等級) -	(相当)	非住宅部分[BPI][BPI <sub>m</sub> ] 1.04
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEI <sub>m</sub> ] 0.35	住宅部分[BEI] -	非住宅部分[BEI][BEI <sub>m</sub> ] 0.35