



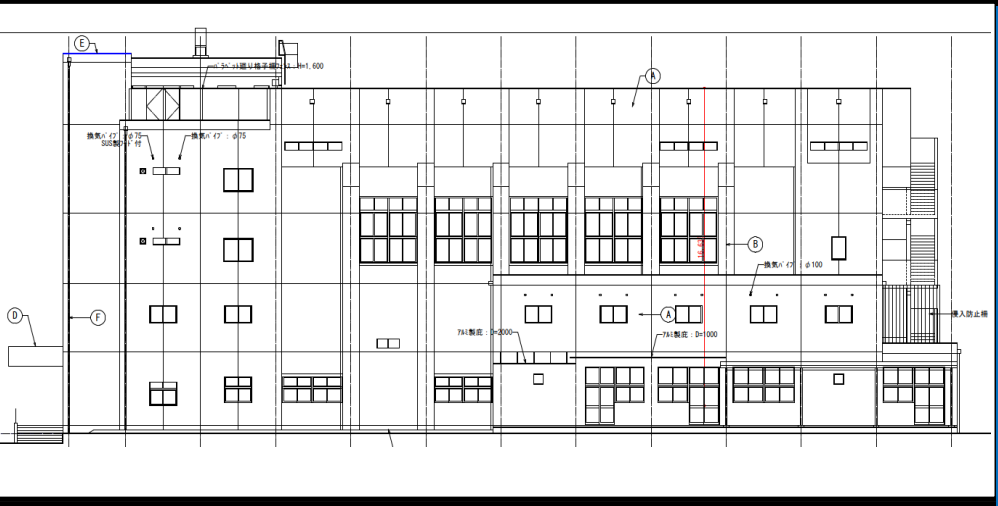
建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.2)

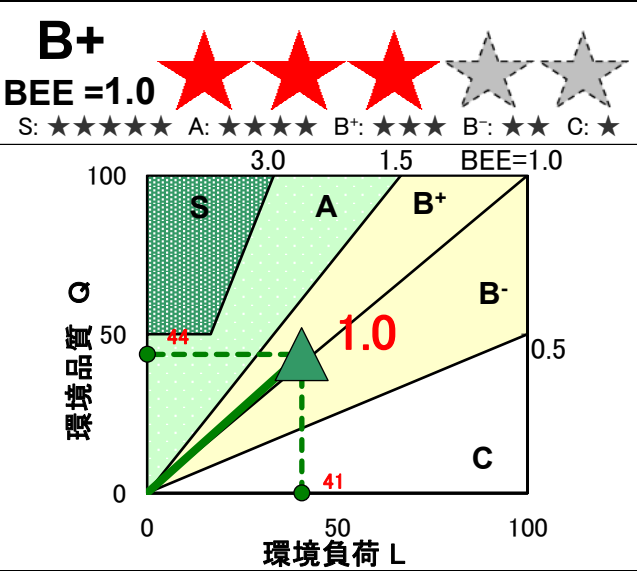
1-1 建物概要

建物名称	高倉中学校南校舎棟増築その他工事		
建設地	都島区御幸町1丁目		
建築用途	中学校		
建築主	大阪市長		
設計者	大阪市都市整備局企画部		
敷地面積	14,573.80	m ²	
建築面積	1,179.96	m ²	
延床面積	2,623.48	m ²	
構造/階数	RC造	/	地上5F
完了年(予定)	2029年3月		

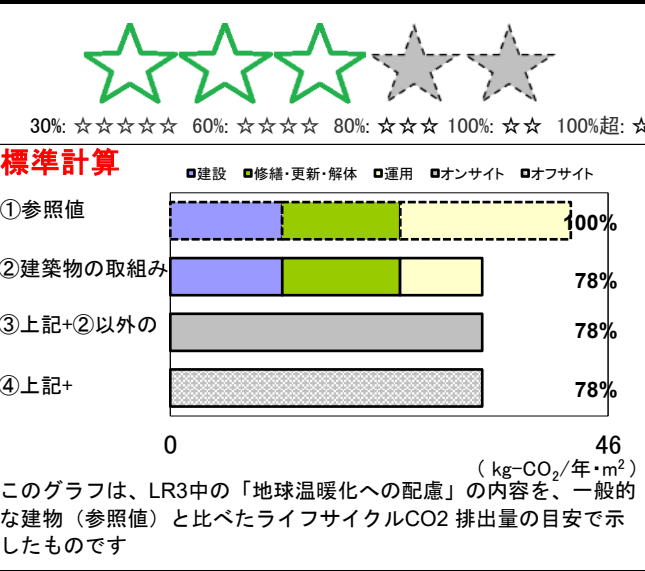
1-2 外観



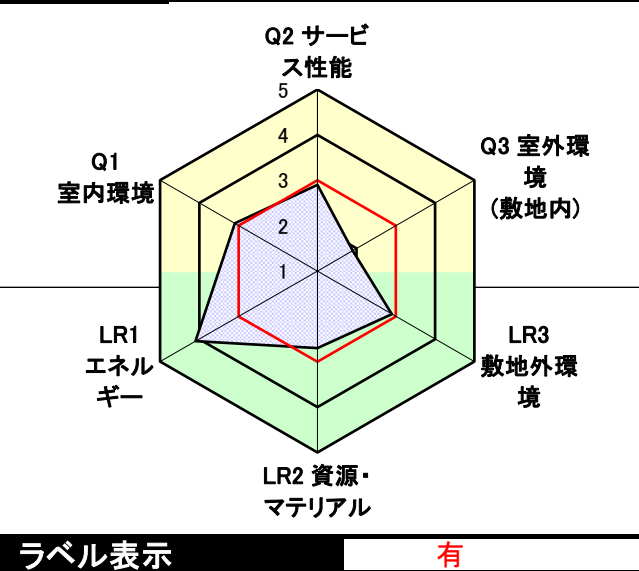
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



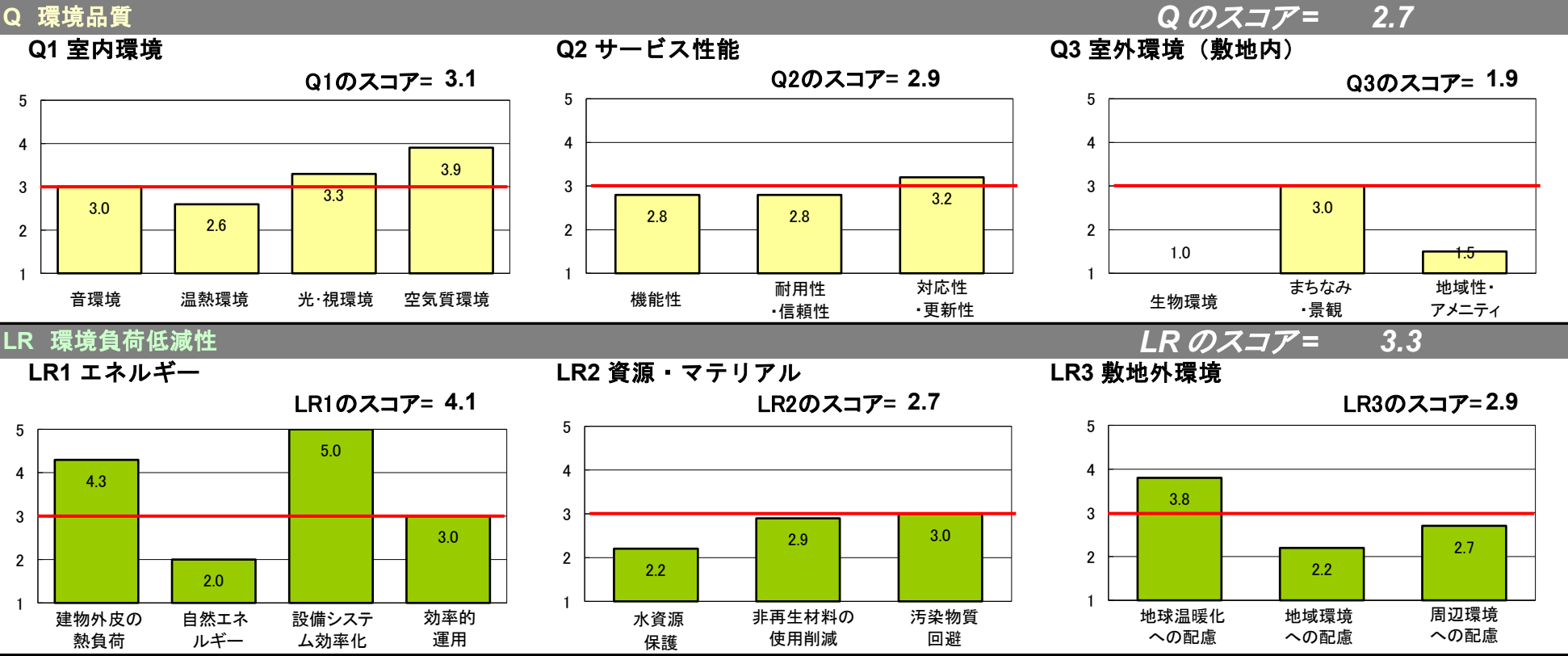
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 利用者に配慮し、F☆☆☆☆を使用している。 ライフサイクルCO ₂ 排出率の低減に努め、地球環境保護に配慮している。	その他 特になし。
Q1 室内環境 2.5%≦[昼光率]。 そして、JIS・JAS規格のF☆☆☆☆をほぼ全面的に採用している。 また、ビル全体の禁煙が確認されている。	Q2 サービス性能 事務室の天井高2.7m以上。 そして、0.1≦[壁長さ比率]<0.3。 また、配線は空配管内に設置されます。ケーブルラックにより仕上材を痛めずに更新・修繕ができる。
Q3 室外環境(敷地内) 特になし。	
LR1 エネルギー BPI=0.87。 そして、BEI=0.48。	LR2 資源・マテリアル 特になし。
	LR3 敷地外環境 ライフサイクルCO ₂ 排出率78%。

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.0

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.8
配慮事項	ライフサイクルCO2排出率78%。	

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		1.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	1.0
Q3 / 3 /3.2/	敷地内温熱環境の向上	1.0
LR3/ 2 /2.2/	温熱環境悪化の改善	2.0
配慮事項	特になし。	

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	4.3
配慮事項	BPI= 0.87。	

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	5.0
配慮事項	BEI= 0.48。	

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4(相当)以上、非住宅部分が1.0以下であること
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること(新築時)
(基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること)

外皮性能	住宅部分 (品確法等級)	非住宅部分[BEI][BEIm]
	対象外 (相当)	0.87
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEIm]	住宅部分[BEI]
	0.48	-
		非住宅部分[BEI][BEIm]
		0.48