



建築物総合環境計画概要書 新築

■使用評価マニュアル:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1) ■使用評価ソフト:「CASBEE大阪みらい 新築」2018年版 (v.1.2.1)

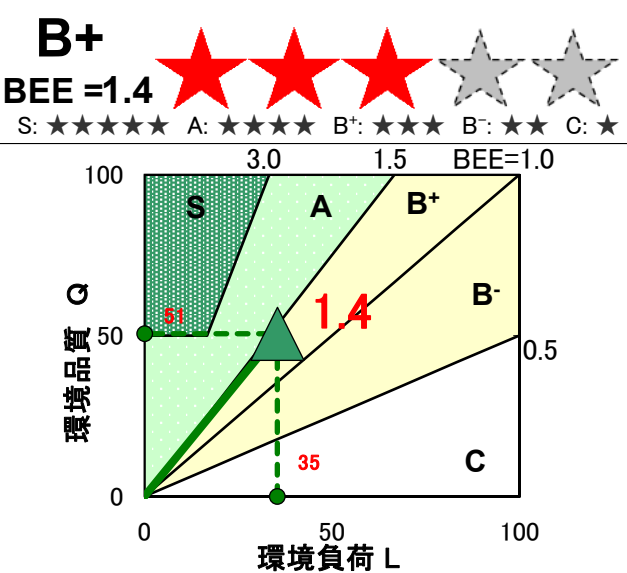
1-1 建物概要

建物名称	北田辺小学校東校舎棟増築その他工事	
建設地	東住吉区北田辺3丁目	
建築用途	小学校(校舎)	
建築主	大阪市長	
設計者	大阪市都市整備局企画部	
敷地面積	2,037.42	m ²
建築面積	1,388.62	m ²
延床面積	3,860.48	m ²
構造/階数	RC造	/ 地上3階
完了年(予定)	2029年1月	

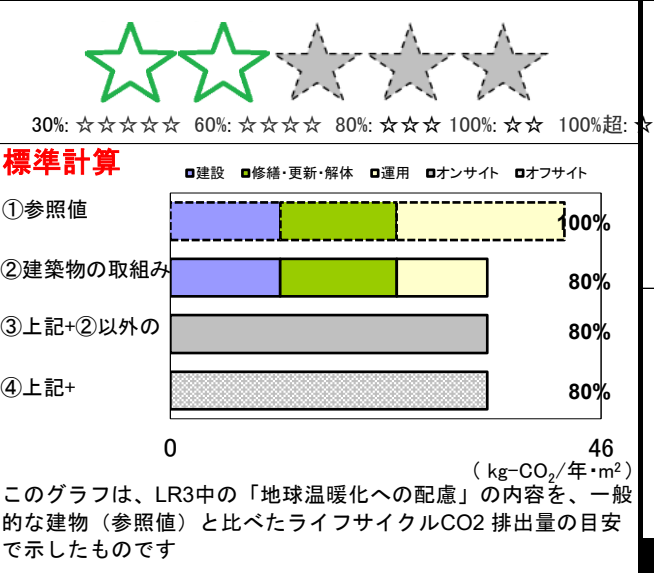
1-2 外観



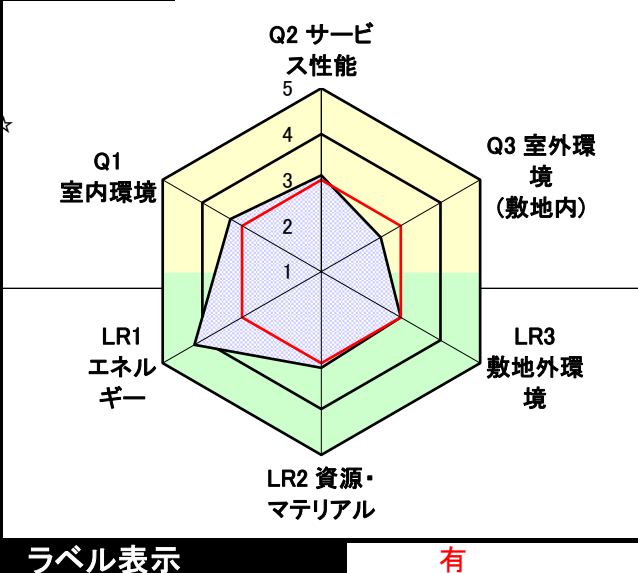
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



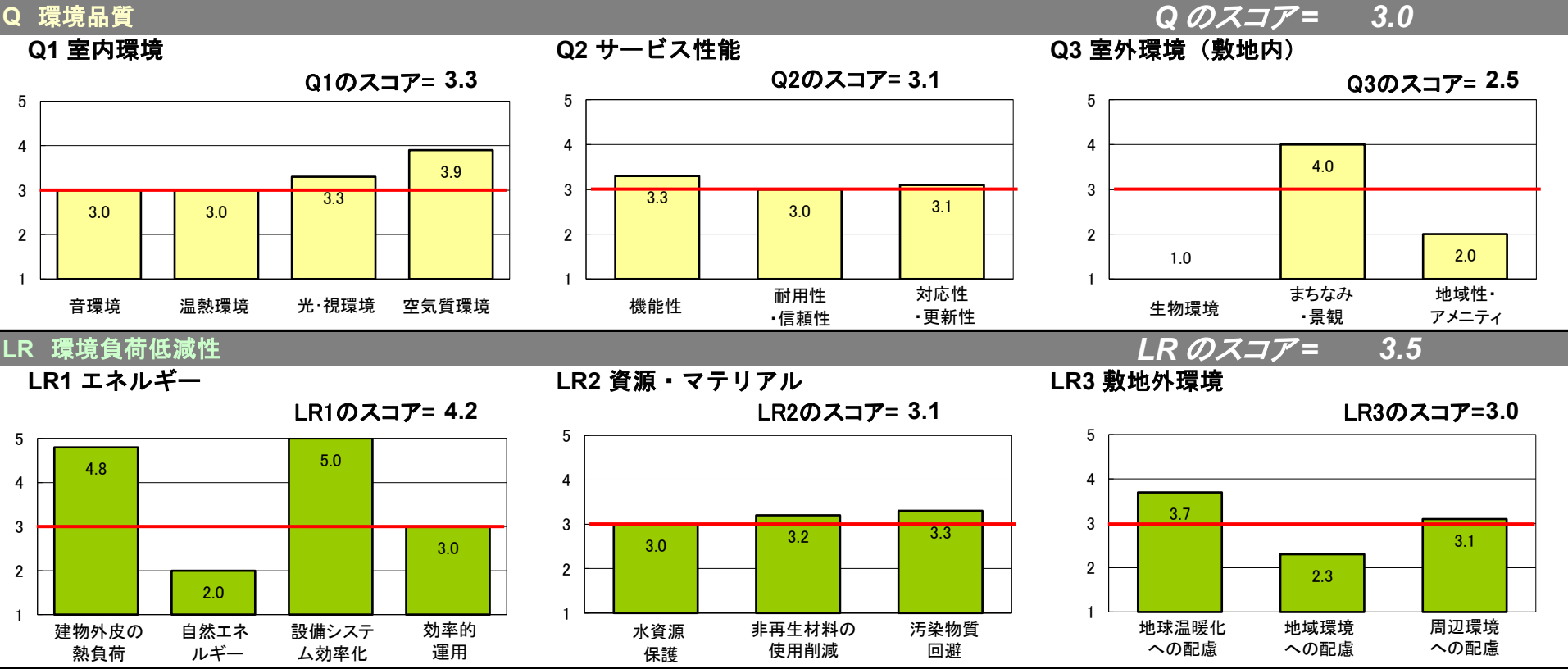
2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)



2-3 大項目の評価(レーダーチャート)



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合 ・室内環境やサービス性能に配慮し、環境品質の向上に努めた		その他 特になし
Q1 室内環境 ・使用建材全てにF☆☆☆☆製品を使用することにより室内空気質環境へ配慮している	Q2 サービス性能 ・天井高さを十分に確保し、広さ感に配慮している。	Q3 室外環境(敷地内) ・敷地環境を考慮し可能な限り緑化に努めている
LR1 エネルギー ・BEI=0.54	LR2 資源・マテリアル ・躯体材料以外にリサイクル材を採用し、非再生性資源の使用量削減に努めた	LR3 敷地外環境 ・光害対策に十分に配慮した計画

建築物環境性能表示 結果〔重点評価〕

総合評価BEE = 1.4

ラベル表示



環境性能		評価点
(1)CO2削減		4.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR3/ 1 / /	地球温暖化への配慮	3.7
配慮事項	ライフサイクルCO2排出率:80%	

環境性能		評価点
(2)みどり・ヒートアイランド対策		2.0
みどり・ヒートアイランド対策に配慮した環境性能		概要記入欄
Q3 / 1 / /	生物環境の保全と創出	1.0
Q3 / 3 /3.2/	敷地内温熱環境の向上	2.0
LR3/ 2 /2.2/	温熱環境悪化の改善	2.0
配慮事項	敷地環境を考慮し可能な限り緑化に努めている	

環境性能		評価点
(3)建物の断熱性		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 1 / /	建物の熱負荷抑制	4.8
配慮事項	・BPI=0.82	

環境性能		評価点
(4)エネルギー削減		5.0
CO2削減に配慮した環境性能		概要記入欄
LR1/ 3 / /	設備システムの高効率化	5.0
配慮事項	・BEI=0.54	

省エネルギー基準計算結果

基準適合状況	適合
--------	----

※ 外皮性能については、住宅部分が等級4（相当）以上、非住宅部分が1.0以下であること
※ 一次エネルギー消費量については、建物全体のBEI、BEImが1.0以下であること（新築時）
（基準適合義務がある部分については、その部分のBEI、BEImが1.0以下であること）

外皮性能	住宅部分（品確法等級）	非住宅部分[BPI][BPI _m]
	対象外（相当）	0.82
一次エネルギー消費量	建物全体[BEI][BEI _m]	住宅部分[BEI]
	0.54	-
		非住宅部分[BEI][BEI _m]
		0.54